Høringsuttalelse til kommunedelplan Verdal by 2016-2030.

Atle Vikan

Rindsemvn.122

En veldig god plan på detaljer-konsekvenser –miljø- bolyst m.m. Et godt styringsdokument for 2016 – 2030.

Jeg ønsker å benytte meg av muligheten som innbygger i Verdal å kommentere enkelte punkter i planen.

Side 94 , Transportbånd.

Etter mitt syn er det ikke aktuelt med annet enn en tunnel fra Tromsdal til Ørin. Rent teknisk veldig mulig miljømessig helt nødvendig og kostnadsmessig gjennomførbart.

En kan da legge all framtidig infrastruktur uten å hensynsta transportbåndet som f.eks veier og jernbane - bekker –industri – støy – boliger m.m.

Vi bygger tunneller 200 m under havet og tunneller i all slags grunnforhold så dette er bare «barnemat» i forhold for realisering første 5 – 10 år.Kostnad blir heller ingen utfordring i forhold til mengden kalkstein og all transport, det kommer nok statlige midler i det grønne skiftet i samfunnet.

Side 117

Rådhuset og Kvisla.

Eksisterende parkeringsplass og 3 dà utvidelse bør legges tilrettefor boliger i 3 etg. Og parkeringshus i enden mot stasjon for såkalt «innfartsparkering» og for ansatte i kommunen. I tråd med Snøhetta og en fortettning i sentrum kan vi ikke legge friområder til parkering på bakken.Kan bli ca. 20 -30 leiligheter og plass til 200 biler.Støy er ikke annerledes her, enn på Reinsholm. For utsikt fra Rådhuset kan f.eks. kommunestyresal flyttes til 1.etg og nye moderne tidsmessige kontor i 2.etg.

Side 131

Pendlerhotell.

Dette er et friområde tett opp til E6. Skal dette område brukes til annet,må det bli næringsareal og ikke Pendlerhotell. Den type overnatting bør lokaliseres til område nært Ørin, og uten støy. Da er det en plassering , Soria Moria som blir mast sentralt for framtida. Det kommer ny veg i område, ny infrastruktur for vatn og kloakk fasiliteter som etableringen trenger. Ser også at Aker barnehage må flyttes, fram i tid. Den kan og etableres her, fortsatt nær «Fættaskogen» med de kvaliteter den har. Og det brukes ikke dyrka mark.

Noen ideer-

For å få en klar grense mot dyrka mark som f.eks ved Reinsholm og Fættaskogen bør det være en tiltalende promenade for syklende (satsingsområde) og gående. Det er avgjørende for bevaring av framtidig matproduksjon.

Så må det startes en prosess for å ta i bruk Ørin Nord, det blir masse når tunnel skal anlegges.

Minsås Plass.

Planlegging må skje uten å ta hensyn til nåværende bebyggelse, Nytt bygg på 5 etg med næring i 1.etg. Veg frra Møllegt. Over plassen til Johs. Bruns gt. Stenge Nordgt.og jernbaneovergang.Få lage noe spennende – ikke noe gammel arkgamle itektur å ta hensyn til, det forsvant på 60-tallet. Det er store muligheter med kreative krefter, og der er nok Trondos noe mere framsynt enn gamle Verdal Samvirkelag.

Håper dette blir lest og kansje noen ideer er framtidsrettet, vi planlegger tross alt for framtida utover 2030.

Ærbødigst

Atle Vikan.