

Fra: Luige Skrove (luige.skrove@gmail.com)

Sendt: 06.04.2016 15:07:14

Til: Kirstine Karlsaune

Kopi:

Emne: Re: Kommunedelplan Gnr 283 bnr 6

Vedlegg: image001.png

Hei igjen .

Hva er det som må vurderes nærmere i denne sammenheng ? Før en event. oppfylling med tanke på utbygging må det selvsagt foretas grunnundersøkelser. Det er vel allikevel rimelig å anta at dette er problemfritt all den stund alt det nærliggende området som er bebygd er og har vært stabilt i alle år - eks.vis jernbanelinja . Problemet med den regulering som nå er gjeldende for området er at ingen vil bruke penger på å undersøke om arealet kan bygges ut. En omregulering vil gjøre det interessant å finne ut om det kan bebygges.

Jeg tillater meg på nytt å be om at Verdal kommune ser velvillig på denne saken.

Den onsdag 6. april 2016 skrev Kirstine Karlsaune <kirstine.karlsaune@innherred-samkommune.no> følgende:

Når det gjelder punkt 1, så må dette vurderes nærmere.

Hilsen

Kirstine Karlsaune

Plan og miljø

Direkte telefonnr.: 74 04 82 73

Innherred samkommune

Enhet for samfunnsutvikling

Fra: Luige Skrove [mailto:luige.skrove@gmail.com]

Sendt: 5. april 2016 20:16

Til: Kirstine Karlsaune <kirstine.karlsaune@innherred-samkommune.no>

Emne: Kommunedelplan Gnr 283 bnr 6

Hei og takk for godt møte i dag 4. april.

Jeg tillater meg å oversende min oppsummering av møtet :

Vedr punktet om samfunnssikkerhet i konsekvensutredningen ble det oppnådd enighet om følgende :

1. Det er fullt mulig å fylle opp det areal som event. kan bebygges.
2. Utredningsgrense for strålefare vil kun i meget begrenset grad begrense en eventuell bebygging av arealet da høyspentlinje ligger helt i utkanten av arealet og krysser kun en liten flik av arealet.
3. Selv om Jernbaneverket vil påberope en 30 meters avstand og elva vil gi begrensninger i utnyttbart areal vil det fremdeles være mye areal som kan utvikles/bebygges.
4. Det bør videre telle med i vurderingen at det her er snakk om en fortsettelse av et areal som allerede er bebygd og at det etterspørres en fortetting av sentrumsnære områder.

Skulle det være slik at du/dere har en annen oppfattning av møtet så ber jeg om å bli meddelt det.

Med hilsen

L.O.Skrove