

OFFENTLIG HOVEDUTSKRIFT

H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK

Møte 24.01.00

Fraværende :

Varamedlemmer :

Til stede :

Dessuten møtte :

Sakliste

Utvalgssakstype/nr. Arkivsaksnr.

Tittel

PS 0001/00 98/04023

SAKSPROTOKOLL: ANDRE SAKER/SPØRSMÅL

PS 0002/00 99/02655

SAKSPROTOKOLL: NORSK VEG- OG TRAFIKKPLAN 1998 -2007

PS TEK 0003/00 98/01481

SAKSPROTOKOLL: ØRIN KLOAKKRENSEANLEGG -
UTSLIPPSKRAV

PS TEK 0004/00 98/02734

SAKSPROTOKOLL: VERDAL VANNVERK - GODKJENNING AV
K... MED TILHØRENDE ERSTATNINGSOPPGØR

PS TEK 0005/00 98/04147

SAKSPROTOKOLL: CHRISTIAN GREEN, ASBJØRNSENST. 19,
18/11... ULOVLIG OPPFØRING AV ALTANER - NY
BEHANDLING - KLAGE PÅ HOVEDUTVALGETS AVGJ

PS TEK 0006/00 99/00502

SAKSPROTOKOLL: ÅRSRAPPORT 1998 - BYGGESAK, FRADE...
OG REGULERING.

PS TEK 0007/00 99/02112

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN NORDSKAGET. STI
BÅ... - TRONESMARKA.

PS TEK 0008/00 99/02172

**SAKSPROTOKOLL: UTSLIPPSTILLATELSE SKJØRDALEN AV... -
VEDTAKSENDRING**

PS TEK 0009/00 99/02316

**SAKSPROTOKOLL: TILSYN MED KOMMUNALT BRANN- OG
FEIERVESEN TILBAKEMELDING TIL DBE**

PS TEK 0010/00 99/02622

**SAKSPROTOKOLL: FRAMTIDIG ORGANISERING AV PLAN- OG
BYGGEKOMITEEN.**

PS TEK 0011/00 99/02696

**SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR DYPVANNSKAI,
VERDAL HAVN.**

PS TEK 0012/00 99/02824

**SAKSPROTOKOLL: DETALJERT DRIFTSBUDSJETT FOR
LANDBRUK, MI... ÅR 2000**

PS TEK 0013/00 99/01170

**SAKSPROTOKOLL: FYLKESMANNEN I NORD-TRØNDELAG.
KLAGE PÅ VERDAL... I SAK 82/99, 83/99 OG 0102/99 -
BYGGETILLATELSE FOR BOLIGHUS OG GARAS****Sak nr.: 0001/00****SAKSPROTOKOLL: ANDRE SAKER/SPØRSMÅL****Behandling:**

Det ble orientert om følgende investeringsprosjekter innenfor landbruk, miljø og teknisk.

- Ørin kloakkrenseanlegg
- Nordåkeren/Jernbanegata
- Vektergata
- Omlegging kloakk Baglan/Berg

Det ble dessuten orientert om arbeidet med Ørin Nord.

Vedtak:

Saken ble tatt til orientering.

Sak nr.: 0002/00**SAKSPROTOKOLL: NORSK VEG- OG TRAFIKKPLAN 1998
-2007****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken tas til orientering.

Sak nr.: 0003/00

**SAKSPROTOKOLL: ØRIN KLOAKKRENSEANLEGG -
UTSLIPPSKRAV****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Saken tas til orientering.

Sak nr.: 0004/00

**SAKSPROTOKOLL: VERDAL VANNVERK -
GODKJENNING AV K... MED TILHØRENDE
ERSTATNINGSOPPGØR****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Verdal kommune godkjenner vedlagte "AVTALE OM KLAUSULERING OG ERSTATNINGSOPPGJØR, LEKSDALSVATNET", datert 30.08.98.
2. Verdal kommune godkjenner det oppsatte forslag til erstatningsoppgjør i brev av 26.10.99 samt grunneiernes krav i brev av 09.12.99.
3. Erstatningsoppgjøret på totalt i overkant av kr.650.000,- belastes budsjettpost 0.5200.3450.2801.5400 Hovedplan vannforsyning.

Sak nr.: 0005/00

**SAKSPROTOKOLL: CHRISTIAN GREEN, ASBJØRNSENST.
19, 18/11... ULOVLIG OPPFØRING AV ALTANER - NY
BEHANDLING - KLAGE PÅ HOVEDUTVALGETS AVGJ****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

hovedutvalget fatter flg. vedtak:

Klage datert 21.12.99 fra adv. Solem på vegne av Tove og Bjørn Lyngsaunet avvises.

Hovedutvalgets vedtak i sak 130/99 av 17.11.99 opprettholdes:

" Hovedutvalget beklager sterkt at tiltakshaver har tatt seg til rette og oppført større altaner enn de som var på huset før flytting, uten å ha sendt nabovarsel og uten å ha innhentet tillatelse fra kommunen. Dette er brudd på PBL § 93B (søknadsplikt for bl.a. fasadeendring) og PBL § 94 (krav om nabovarsling).

Videre henvises til ovenstående, til hovedutvalgssak 130/99, og til anmerkninger/klager fra nabo etter at søknad/

Nabovarsel var innhentet etter krav fra teknisk etat.

1. Hovedutvalget finner, etter befaring og en nøye vurdering av forholdene på stedet, samt i h.h.t. ovenstående med hjemmel i PBL § 93, å kunne godkjenne altanene slik de er oppført, og i tråd med søknad mottatt 01.09.98.
2. Anmerkninger/klager fra nabo er nøye vurdert, men hovedutvalget har ikke funnet at de bygningsmessige tiltakene er av såpass stor sjenanse eller til såpass betydelig ulempe for naboen at dette kan gis avgjørende betydning. Forholdene på stedet kan være noe endret, både m.h.t. utsikt, sollys/skyggevirksomhet og innsyn, men dette er vurdert til ikke å være til større sjenanse/ulempe enn det som må kunne tolereres i et tettsted. Det antas at evt. andre tiltak på tomte, som for eksempel beplantning vil kunne redusere sikt/sollys mer enn det altanene gjør.
3. Etter hovedutvalgets skjønn tilfredstiller tiltaket rimelige skjønnhetskrav både i seg selv (m.h.t. bl.a. utforming, materialvalg og farge) og i forhold til omgivelsene for øvrig jfr. ovennevnte vurderinger, PBL § 74.2, og spesielt vurderingene i sak 130/99..
4. Hovedutvalget har lagt vekt på at tiltaket ikke er avhengig av noen form for dispensasjon.

Saken oversendes fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Sak nr.: 0006/00

SAKSPROTOKOLL: ÅRSRAPPORT 1998 - BYGGESAK, FRADE... OG REGULERING.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

hovedutvalget tar årsrapporten til orientering.

Sak nr.: 0007/00

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN NORDSKAGET. STI BÅ... - TRONESMARKA.

Behandling:

Bjørn Iversen kom med følgende forslag til vedtak.

1. Administrasjonen bes søke å få saken løst ved frivillighet ved å sammenkalle alle besøkte parter til forhandlingsmøte.

Ved votering ble Bjørn Iversens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Administrasjonen bes søke å få saken løst ved frivillighet ved å sammenkalle alle besøkte Parter til forhandlingsmøte.

Sak nr.: 0008/00

SAKSPROTOKOLL: UTSLIPPSTILLATELSE SKJØRDALEN AV... - VEDTAKSENDRING

Behandling:

Thomas Hallem ønsket vurdering av sin habilitet. Ved votering ble Tomas Hallem erklært habil av hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk.

Thomas Hallem kom med følgende alternative forslag til vedtak i stedet for administrasjonens forslag til punkt 2.

2. Hovedutvalget ber om at Innherred Renovasjon avlegger en rapport om hvilke tiltak de har tenkt å sette inn for fuglebekjempelse innen 01.03.2000. Hovedutvalget påpeker at tiltak for fuglebekjempelse iverksettes straks og at det avlegges en statusrapport innen januar 2000.
3. Hovedutvalget ber også om at det årlig avlegges en statusrapport vedrørende tiltak for luktbekjempelse og effekten av tiltakene. Effekten av tiltakene er så langt ikke tilfredsstillende sett ut fra de forventningene vi som vertskommune til fyllplassen hadde,.

Ved votering ble administrasjonens forslag til punkt 1 enstemmig vedtatt. Ved alternativ votering mellom administrasjonens forslag til punkt 2 samt Thomas Hallems forslag til punkt 2 og 3 til vedtak, ble Tomas Hallems forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Brev fra Fylkesmannen i Nord-Trøndelag datert 10.12.99 tas til orientering.
2. Hovedutvalget ber om at Innherred Renovasjon avlegger en rapport om hvilke tiltak de har tenkt å sette inn for fuglebekjempelse innen 01.03.2000. Hovedutvalget påpeker at tiltak for fuglebekjempelse iverksettes straks og at det avlegges en statusrapport innen januar 2001.
3. Hovedutvalget ber også om at det årlig avlegges en statusrapport vedrørende tiltak for luktbekjempelse og effekten av tiltakene. Effekten av tiltakene er så langt ikke tilfredsstillende sett ut fra de forventningene vi som vertskommune til fyllplassen hadde.

Sak nr.: 0009/00

SAKSPROTOKOLL: TILSYN MED KOMMUNALT BRANN- OG FEIERVESEN TILBAKEMELDING TIL DBE

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

2. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk vedtar forslaget til tilbakemelding til Direktoratet for brann og eksplosjonsvern.

Sak nr.: 0010/00

SAKSPROTOKOLL: FRAMTIDIG ORGANISERING AV PLAN- OG BYGGEKOMITEEN.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Hovedutvalg for landbruk , miljø og teknisk innstiller på at formannskapet gjør slikt vedtak:

1. Instruks for prosjektgrupper som skal fungere som som plan- og byggekomite for kommunale bygg slik det fremgår av saken, vedtas.
2. Ordningen med administrativ organisering av plan- og byggearbeider for kommunale bygg evalueres etter 2 år.

Sak nr.: 0011/00

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR DYPVANNSKAI, VERDAL HAVN.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for dypvannskai, dat. 29.10.99.

Sak nr.: 0012/00

SAKSPROTOKOLL: DETALJERT DRIFTSBUDSJETT FOR LANDBRUK, MI... ÅR 2000

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk vedtar det framlagte forslag til detaljert driftsbudsjett for år 2000.

Sak nr.: 0013/00

SAKSPROTOKOLL: FYLKESMANNEN I NORD- TRØNDELAG. KLAGE PÅ VERDAL... I SAK 82/99, 83/99 OG 0102/99 - BYGGETILLATELSE FOR BOLIGHUS OG GARAS

Behandling:

Roy Stangvik erklærte seg inhabil til saken. Dette ble vedtatt av hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk.

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk tar saken til orientering.