

OFFENTLIG HOVEDUTSKRIFT

H.UTV. FOR LANDBR.,MILJØ OG TEKNISK

Møte 23.03.00

Fraværende :

Varamedlemmer :

Til stede :

Dessuten møtte :

Saksliste

Utvalgssakstype/nr. Arkivsaksnr.

Tittel

PS 0032/00 00/00563

SAKSPROTOKOLL: AKTIVITETSRAPPORT 1999. TEKNISK -
LANDBRUK OG MILJØ

PS 0033/00 00/00621

SAKSPROTOKOLL: FREDRIKSTAD - ERKLÆRINGA

PS 0034/00 98/01422

SAKSPROTOKOLL: KOMMUNEDELPLAN. MILJØ, LOKAL
AGENDA 21. TILTAKSPLAN.

PS 0035/00 99/03044

SAKSPROTOKOLL: SØKNAD OM KOMPOSTERING AV
TREVIRKE

PS LAN 0036/00 99/03284

SAKSPROTOKOLL: PÅLEGG OM UTREKNING OG BLINKING I
H T ODEL... §63 PÅ EIENDOMMEN OKLAN GNR. 59 BNR. 1

PS TEK 0037/00 00/00461

SAKSPROTOKOLL: REG.PLAN INDUSTRIOMRÅDET - ØRIN.
JUSTERING AV VEGFØRINGER TIL
VENUSVEGEN/HAVNEKRYSSSET.

PS TEK 0038/00 98/01201

SAKSPROTOKOLL: BRANNORDNING FOR VERDAL:
REVIDERING

PS TEK 0039/00 98/01915

SAKSPROTOKOLL: RV 757 ØRMELEN - GARPA.
KOSTNADSBESPARENDE TILTAK PÅ PROSJEKTET.

PS TEK 0040/00 98/02370

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR STEINBRUDD
PÅ BALHALD 271/1

PS TEK 0041/00 98/04144

SAKSPROTOKOLL: PER LEIRSET. SØKNAD OM
BYGGETILLATELS... SETERHUS PÅ NORD-BELLINGSVOLLEN.
KRAV OM FORNYET BEHANDLING.

PS TEK 0042/00 98/04301

SAKSPROTOKOLL: HOVEDPLAN VANNFORSYNING - PRIO...
INVESTERINGSTILTAK

PS TEK 0043/00 99/00433

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN REINSHOLM

PS TEK 0044/00 99/01939

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR HELLO
PUKKVERK.

PS TEK 0045/00 99/02076

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FORBREGD/LEIN,
DEL 3. SØK... KJØP AV TILLEGGSAREAL TIL GNR 37 BNR 186,
DALHAUG 7.

PS TEK 0046/00 99/02112

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN NORDSKAGET. STI
BÅ... - TRONESMARKA.

PS TEK 0047/00 99/02172

SAKSPROTOKOLL: SKJØRDALEN AVFALLSPASS:
KONSESJON/ UTSLIPPSSØKNAD

PS TEK 0048/00 99/03377

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN HAUG. OLAV
HELBERG. SØ... AV GARASJE PÅ EIENDOMMEN GNR 25 BNR
24 - MINDRE VESENTLIG REGULERINGSENDRING.

PS 0049/00 98/04023

SAKSPROTOKOLL: ANDRE SAKER/SPØRSMÅL

Sak nr.: 0032/00**SAKSPROTOKOLL: AKTIVITETSRAPPORT 1999.
TEKNISK - LANDBRUK OG MILJØ****Behandling:**

Ved votering ble aktivitetsrapport for 1999 enstemmig tatt til orientering.

Aktivitetsplan for år 2000 ble framlagt og gjennomgått i møte. Planen ble enstemmig tatt til orientering.

Vedtak:

Aktivitetsrapport for 1999 og aktivitetsplan for år 2000 ble enstemmig tatt til orientering.

Sak nr.: 0033/00**SAKSPROTOKOLL: FREDRIKSTAD - ERKLÆRINGA****Behandling:**

Nils Georg Leirseth la fram følgende forslag til nye punkt 4 og 5 til vedtak.

4. Administrasjonen sørger for at Fredrikstaderklæringen gjengis i sin helhet under kommunens kunngjøringer i lokalavisa.

5. Utarbeidelse av ny kommuneplan for Verdal baseres på Fredrikstaderklæringen og lokale medvirkningsprosesser ihht. Lokal Agenda 21.

Ved votering ble administrasjonens tilråding til punkt 1, 2 og 3 enstemmig vedtatt.

Ved votering ble Leirseths forslag til nytt punkt 4 avvist med 6 mot 4 stemmer.

Ved votering ble Leirseths forslag til nytt punkt 5 avvist med 8 mot 2 stemmer.

Vedtak:

1. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk slutter seg til Fredrikstaderklæringen
2. Fredrikstaderklæringen sendes på høring og bekjentgjøring til de andre etater/hovedutvalg før den sendes for behandling i kommunestyret.
3. Fredrikstaderklæringen inngår som en premiss for "Kommunedelplan MILJØ, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan".

Sak nr.: 0034/00**SAKSPROTOKOLL: KOMMUNEDELPLAN. MILJØ, LOKAL AGENDA 21.
TILTAKSPLAN.****Behandling:**

Nils Georg Leirseth kom med følgende alternative forslag til nytt punkt 3 til vedtak.

4. "Kommunedelplan Miljø, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan", innarbeides i Kommuneplan for

Verdal.

Ved alternativ votering vedrørende forslag til nytt punkt 3 til vedtak, ble Leirseths forslag enstemmig vedtatt. Administrasjonens forslag til punkt 1, 2, 4, 5, 6 og 7 ble ved votering enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. "Kommunedelplan MILJØ, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan" vedtas.
2. Tiltak i planen som forutsetter kommunal del- eller helfinansiering skal finansieres før oppstart.
3. "Kommunedelplan MILJØ, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan" innarbeides i Kommuneplan for Verdal.
4. "Kommunedelplan MILJØ, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan" tilpasses endrete forutsetninger som følge av OU-prosessen, ved første evaluering.
5. Lokal Agenda 21-medvirkning gjennomføres iflg. planen fra tiltak til tiltak.
6. Verdal kommune vil vurdere støtte av og samarbeid med et evt. lokalt initiativ for oppstart av et miljøforum bygget på LA 21-prosessen.
7. "Kommunedelplan. MILJØ, Lokal Agenda 21. Tiltaksplan" forsøkes evaluert og revidert årlig. Første gang ved årsskiftet 2001/2002.

Sak nr.: 0035/00

SAKSPROTOKOLL: SØKNAD OM KOMPOSTERING AV TREVIRKE

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Det gjennomføres en planbehandling etter Plan og bygningsloven før konsesjon evt. gis.
2. Forutsatt godkjent reguleringsplan gis det etter at planvedtaket er gjort, tillatelse til oppstart av et komposteringsforsøk med trevirke. Fylkesmannen setter krav til:

- Program
- Gjennomføring
- Faglig dokumentasjon på prosess og kvalitet
- Dokumentasjon for avsetningsforhold for ferdig kompost.

1. Det stilles krav/sikkerhet for opprydding etter evt. feilslått forsøksperiode. Betingelser stilles av fylkesmannen
2. Oppstart av generell drift med kompostering av trevirke kan ikke oppstartes før forsøksperioden er avsluttet og konklusjonene er trukket. Følgende forhold/krav må innarbeides i konsesjonsbestemmelsene ved evt. oppstart:

- Driftstid på døgn og uke
- Kvalitetsikring av sortering
- Prøvetaking og dokumentasjon av ferdig jordforbedringsprodukt
- Tetting av grunn og oppsamling av sivevann samt bygging av kummer for prøvetaking og behandling av sivevann.
- Krav om tiltak ved evt. luktproblemer
- Sikring mot at området tas i bruk av andre til fylling både av trevirke og annet avfall.

- Opprettelse av bankgaranti for evt. opprydding.

- Krav til leveringssted og -måte av kompost og restmaterialer ved evt. manglende levering av ferdig produkt.

Sak nr.: 0036/00

SAKS PROTOKOLL: PÅLEGG OM UTREKNING OG BLINKING I H T ODEL... §63 PÅ EIENDOMMEN OKLAN GNR. 59 BNR. 1

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med henvisning til odelsloven §31 og rundskriv M- 6/ 95 tilrår hovedutvalget at odelsloven fortsatt skal gjelde på eiendommen Oklan gnr. 59 bnr. 1 i Volhaugen i Verdal kommune.

Sak nr.: 0037/00

SAKS PROTOKOLL: REG.PLAN INDUSTRIOMRÅDET - ØRIN. JUSTERING AV VEGFØRINGER TIL VENUSVEGEN/HAVNEKRYSSSET.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

Planutvalget vedtar forslaget utlagt til offentlig ettersyn, samt at følgende tilskrives:

Nord-Trøndelag Vegkontor

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag v/Kommunal og samordningsavdelingen

Fylkesrådmannen i Nord-Trøndelag v/Regional utviklingsavdeling

NTE

Telenor

Driftssjefen

Grunneiere/naboer

Sak nr.: 0038/00

SAKS PROTOKOLL: BRANNORDNING FOR VERDAL: REVIDERING

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk instiller på at Kommunestyret gjør slikt vedtak:

Pkt E 1. og 2.- i Brannordning for Verdal - Utrykningsstyrke -, endres til:

1. Utrykningsstyrke

Brannvesenets faste utrykningsstyrke utgjøres av:

4 utrykningsledere, deltid

12. brannkonstabler, deltid

2. Ingen reservestyrke.

Sak nr.: 0039/00

SAKSPROTOKOLL: RV 757 ØRMELEN - GARPA. KOSTNADSBESPARENDE TILTAK PÅ PROSJEKTET.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen vedtatt med 8 mot 2 stemmer.

Vedtak:

Verdal kommune aksepterer de innsparinger som Statens vegvesen har foreslått i brev dat. 18.02.00, og påtar seg de økonomiske forpliktelser dette medfører.

Dersom framdriften med veganlegget skulle vise et bedre økonomisk resultat enn det som vegvesenet her har forutsett, må dette også komme kommunen til gode ved at det da prioriteres midler til miljøtiltak i Nordgata.

Sak nr.: 0040/00

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR STEINBRUDD PÅ BALHALD 271/1

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for Balhald steinbrudd, dat. 14.07.99, revidert 25.01.00.
2. Kommunestyret vedtar at jordlovens § 12 skal gjelde for hele planområdet.
3. Kommunestyret vedtar at det med hjemmel i skogbrukslovens § 50, jfr. § 1, etableres et eget fond for arrondering og landskapsutbedring når denne ordning eventuelt blir opprettet.

Sak nr.: 0041/00

SAKSPROTOKOLL: PER LEIRSET. SØKNAD OM BYGGETILLATELS... SETERHUS PÅ NORD- BELLINGSVOLLEN. KRAV OM FORNYET BEHANDLING.

Behandling:

Hovedutvalget anser Jostein Dahle som habil i saken. Enstemmig vedtatt.

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

Planutvalget tar meldingen til etterretning.

Planutvalget har merket seg innholdet i brev datert 08.09.98 fra Værdalsbruket AS og brev datert 23.02.00 fra adv. Røstum, men tar ikke standpunkt til de privatrettslige sider ved saken.

Sak nr.: 0042/00

**SAKSPROTOKOLL: HOVEDPLAN VANNFORSYNING -
PRIO... INVESTERINGSTILTAK****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Hovedutvalget for landbruk, miljø og teknisk har følgende prioriteringsplan på aktuelle investeringsoppgaver innenfor vannforsyningssektoren.

a) Utskifting av ledningsnett/kummer i forbindelse med bygging av ny RV757/andre

kommunale prosjekter

- b. Trykkøkningsstasjoner Fleskhus og Østnes.
- c. Utskifting av klogassanlegg i Hallemsåsen vannrenseanlegg.
- d. Tilknytning Sundby vasslag.
- e. Tilknytning bebyggelse Skeitjønna Vasslag
- f. Ny ledning Sundbykorsen/Raset
- g. Tilknytning bebyggelse Skjørholm
- h. Tilknytning Husby, Tokstad, Kvam, Volhaugen
- i. Tilknytning Solberggrenda, Volhaugen
- j. Tilknytninger Rindsem/Hallbakkan
- k. Bygging av nytt høydebasseng Garnes
 1. Bygging av ny ledning/tilknytning av bebyggelse Ulvilla, Helgådalen
- m. Bygging av ny ledning til Aksnes, Nord-Leksdal
- n. Ny ledning Minsås/Lein
- o. Karbonatiseringsanlegg Hallemsåsen vannrenseanlegg
- p. Tilknytning bebyggelse Inndalen

1. Prioriteringsplanen innarbeides i hovedplan for vannforsyning som er under revisjon.
2. Eventuelle endringer på ovennevnte prioriteringsplan skal framlegges for hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk til godkjenning.
3. Hovedutvalg for landbruk, miljø og teknisk foreslår at det investeres kr.5.000.000,- årlig til vannforsyningsformål for kommende økonomiplanperiode 2001-2004.

Sak nr.: 0043/00

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN REINSHOLM**Behandling:**

Saken ble lagt fram til foreløpig drøfting. Hovedutvalget ønsker saken tilbake i hovedutvalgets junimøte.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

Saken er foreløpig drøftet i hovedutvalget. Hovedutvalget ønsker saken tilbake i hovedutvalgets junimøte.

Sak nr.: 0044/00

**SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN FOR HELLO
PUKKVERK.****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtar kommunestyret reguleringsplan for Hello pukkverk, dat. 20.04.99, rev 01.12.99.
2. Kommunestyre vedtar at jordlovens § 12 skal gjelde for spesialområde steinbrudd/masseuttak.
3. Kommunestyret vedtar at det med hjemmel i skogbrukslovens § 50, jfr. § 1, etableres et eget fond for arrondering og landskapsutbedring når denne ordning eventuelt blir opprettet.

Sak nr.: 0045/00

**SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN
FORBREGD/LEIN, DEL 3. SØK... KJØP AV
TILLEGGSSAREAL TIL GNR 37 BNR 186, DALHAUG 7.****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

Planutvalget slutter seg til Velforeningens syn.

Søknaden sendes fylkeskommunale og statlige myndigheter som gis høve til å uttale seg, samt naboer, før endelig vedtak fattes.

Sak nr.: 0046/00

**SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN NORDSKAGET.
STI BÅ... - TRONESMARKA.****Behandling:**

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

1. Planutvalget viser til forhandlingsmøtets konklusjon hvor berørte parter kan akseptere at det på eiendommene 6/93, 105 og 357 kan bygges en hytte/fritidshus. Reguleringsaken utgår og avsluttes.
2. Planutvalget går inn for at det kan gis dispensasjon fra PBL § 7 for følgende:
 - a. på eiendommen gnr 6/93, 105 og 357 kan det oppføres en hytte/fritidshus.
 - b. Parkeringsplass til hytter/fritidshuset legges til kommunens eiendom 6/235 ved sjøen.

Som særlige grunner oppgis at eiendommene har vært benyttet til hyttetomt siden 1966, at adkomsten ikke er tilfredstillende for å kunne godkjennes som helårsveg for et bolighus og for å løse en konflikt i området. Saken sendes berørte grunneiere/naboer og fylkeskommunen og statlige myndigheter som gis høve til å uttale seg.

Sak nr.: 0047/00

SAKSPROTOKOLL: SKJØRDALEN AVFALLSPASS: KONSESJON/ UTSLIPPSSØKNAD

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Innherred Renovasjons redegjørelse tas til orientering.

Sak nr.: 0048/00

SAKSPROTOKOLL: REGULERINGSPLAN HAUG. OLAV HELBERG. SØ... AV GARASJE PÅ EIENDOMMEN GNR 25 BNR 24 - MINDRE VESENTLIG REGULERINGSENDRING.

Behandling:

Ved votering ble tilrådingen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

planutvalget fatter slikt vedtak:

I medhold av PBL § 28:1 ledd vedtas mindre vesentlig reguleringsendring som går ut på at et areal stadfestet til lek/friområde vist på kart datert 29.09.99 omreguleres til boligformål.

Vedr. graving henvises til Riksantikvarens merknad.

Sak nr.: 0049/00

SAKSPROTOKOLL: ANDRE SAKER/SPØRSMÅL

Behandling:

Teknisk sjef redegjorde om OU-prosessen , småbåthavna og økonomiseminaret.

Vedtak:

Teknisk sjefs redegjørelse tatt til orientering.