



Verdal kommune
Møteinnkalling

Kommunestyrets medlemmer

Det innkalles med dette til følgende møte:

Utvalg: Verdal kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 28.06.2007
Tid: 18:00

Evt. forfall, eller inhabilitet i noen av sakene, meldes til rådmannskontoret, tlf. 740 48250 eller på e-post: line.ertsas@verdalkommune.no .
Varamedlemmer møter kun ved særskilt innkalling.

Innstilling fra formannskapet i sakene 49/07, 50/07 og 51/07 og innstilling fra plan- og utviklingskomiteen i sak nr. 44/07 vil bli utlagt i møtet.

Verdal, 21. juni 2007

Bjørn Iversen
ordfører (s)

Sakliste til kommunestyrets møte 28. juni 2007

Saksnr	Innhold
PS 43/07	Godkjenning av møteprotokoll
PS 44/07	Uttalelse i forbindelse med søknad om utslippstillatelse fra NorFraKalk AS
PS 45/07	Utredning skoleutbygging Verdalsøra
PS 46/07	Reguleringsplan forretningscenter Ørmelen - Tangenvegen 5 og 7
PS 47/07	Utbyggingsavtale for Sentrumstunet, Reinsholm. Fornytt behandling.
PS 48/07	Kjøp av næringsareal på Ørin Sør. Parsell av Kjæram, 1721/283/1
PS 49/07	Utbygging av ny barnehage Reinsholm - Godkjenning av kostnadsramme/finansiering av prosjektet etter innhenting av anbud
PS 50/07	Innkjøp og finansiering av minibuss pleie og omsorg
PS 51/07	Utbygging av uteavdeling teknisk drift
PS 52/07	Tverrfaglig forebyggende plan for barn, fra før fødsel til skolealder
PS 53/07	Evalueringsprosjekt Frosta menighetsråd, Levanger kirkelige fellesråd, Verdal kirkelige fellesråd - Høring
PS 54/07	Kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren i Verdal
PS 55/07	Kunnskapsløftet. Revidert plan for kompetanseutvikling i Verdal og Levanger kommuner 2007 - 2008
PS 56/07	Oppnevning av varamedlem til styret i Verdal Boligbyggelag AL
PS 57/07	Orientering



Verdal kommune
Sakspapir

Uttalelse i forbindelse med søknad om utslippstillatelse fra NorFraKalk AS

Saksbehandler: Øivind Holand	Arkivref: 2006/6503 - /K53
E-post: oivind.holand@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048512	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	27.06.2007	52/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	44/07

Rådmannen tilrår at Plan- og utviklingskomiteen innstiller på at kommunestyret avgir slik uttalelse til SFT i forbindelse med søknad om konsesjon fra Norfrakalk :

1. Verdal kommune er positiv til at NorFraKalk etablerer en bedrift for videreforedling av lokale kalksteinressurser i Verdal.
2. Verdal kommune viser til de faglige utredninger knyttet til utslippsproblematikken fra Folkehelseinstituttet, NILU, Cowi og kommunelegens faglige vurdering av dette materiale. Verdal kommunestyret gir sin tilslutning til kommunelegens vurdering.
3. Bedriftene NorFraKalk AS og Verdalskalk AS og Verdal kommune inngår en nærmere utbyggingsavtale knyttet til tiltak relatert til trafikk, støy, støv og kvalitetsheving av nærliggende friområder i samsvar med delegert høringsuttalelse fra kommunen datert 9. oktober 2006. Avtalen forelegges kommunestyret innen 1.12.07.

Vedlegg:

1. NorFraKalk: Reviderte utslippsdata. Dokumentasjon på krav til oppholdstid på avgassen.
2. NILU: Spredningsberegninger for utslipp til luft fra kalkovn ved NorFraKalk, Verdal kommune
3. Cowi: Støyvurdering, NorFraKalk AS, Verdal kommune
4. Folkehelseinstituttet: Helsemessige konsekvenser knyttet til luftutslipp fra kalkovn ved NorFraKalk, Ørin

5. Kommunelegens uttalelse datert 19.6.2007
6. Verdal kommunes tidligere høringsuttalelse.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Verdal kommune har i forbindelse med tilleggsopplysninger til søknaden fra NorFraKalk om drift av kalkovn på Ørin mottatt anmodning fra SFT om utlegging til offentlig ettersyn og uttalelse.

Frist for uttalelse er satt til 6 uker.

Oversikt over behandlinger i forbindelse med etablering av NorFraKalk's brentkalkfabrikk:

- NorFraKalk søknad om tillatelse etter forurensningsloven 5.7.06
- Reguleringsplan Ørin – endring terminalområde, PUK 25.8.06, kommunestyret 28.8.06
- Delegert uttalelse i forbindelse høring SFT, 9.10.06
- Byggesak, 6 behandlinger
- Orientering PUK, 16.3.07 og formannskapet 15.3.07
- Folkemøte 19.4.07

Oversikt over tilleggsopplysninger og rapporter:

- Kommunelegen, bestilling av rapport fra Folkehelseinstituttet
- NorFraKalk, bestilling av rapporter
 - COWI, Støyvurdering
 - Norsk institutt for luftforskning (NILU), Spredningsberegninger for utslipp til luft fra
 - kalkovn ved NorFraKalk, Verdal
 - Reviderte utslippsdata
 - Dokumentasjon på krav til oppholdstid på avgassen

Med bakgrunn i ny søknad om utslippstillatelse med tilhørende reviderte utslippsdata og rapporter har Statens forurensningstilsyn (SFT) sendt søknaden på ny høring og offentlig ettersyn. Kommunens tidligere høringsuttalelse må også vektlegges i forhold til de krav/forventninger som settes til bedriften.

Oppsummering:

NorFraKalk: Reviderte utslippsdata

Basert på mer detaljert informasjon fra ovnsleverandør, samt erfaringsdata fra andre tilsvarende ovner er utslippsdataene endret. Tabell følger vedlagt.

Når det gjelder kvikksølvutslipp er frigjøring av kvikksølv fra kalkstein en vesentlig kilde for utslippet. Erfaringstall med tilsvarende råvare viser at ca 4 kg kvikksølv i utslippet kommer fra frigjøring fra kalkstein ved full produksjon.

Støvutslipp: Alle omlastningspunkter av råvare og ferdigvare er utrustet med egne støvfiltre. Alle filtre har et rensekrav. Årlig utslipp over disse filteranleggene er med utslippsgrense på $1,0 \text{ mg/m}^3$ estimert til 158 kg. Oppsamlet filterstøv fra filteranleggene (18 stk) leveres tilbake i transportstrengen. Det må tas høyde for kortvarige forhøyede utslipp som følge av mekaniske feil.

Diffuse utslipp: Anlegget bygges med lukkede transportsystemer for å forhindre diffuse utslipp i fabrikkområdet. Diffuse utslipp forøvrig vil i hovedtrekk skje i forbindelse med transport. Søl skal samles opp manuelt. Ved evt. vasking/spyling av uteområder skal først støv og skitt samles opp ved feing, slik at støv med spylevann minimaliseres.

Dokumentasjon på krav til oppholdstid på avgass: Forskriftens krav til oppholdstid er på min. 2 sek over $850 \text{ }^\circ\text{C}$. Ovnsløperandøren har beregnet en oppholdstid 3,02 sek. ved full produksjonskapasitet på 600t/døgn. Ved lavere produksjon blir oppholdstiden lengre.

NILU: Spredningsberegninger for utslipp til luft fra kalkovn ved NorFraKalk, Verdal:

Konklusjon:

”Med det foreslåtte anleggets pipehøyde på 45 m og de forventede utslippskonsentrasjonene vil bidrag til forurensningskonsentrasjoner i bakkenivå bli lavere enn, og tildels svært mye lavere enn grenseverdier for luftkvalitet. Maksimalt bidrag til timemidlet NO_2 – konsentrasjon blir $40,9 \text{ } \mu\text{g/m}^3$ (i avstand 200 m fra skorsteinen) under de mest ugunstige forholdene (stiv kuling fra skorsteinen mot lagersiloene). Sum av bidrag fra anlegget og bakgrunnsbidrag fra andre kilder kan da utgjøre 57 % av anbefalt luftkvalitetskriteriet, og 29 % av grenseverdien. Maksimal årsmiddelverdi av Kadium er beregnet til $0,028 \text{ ng/m}^3$, mens grenseverdien er $1\text{-}5 \text{ ng/m}^3$. Bidraget fra anlegget til forurensning av kvikksølv er på 0,0042 % av grenseverdien. Anleggets utslipp av dioksiner bidrar med under 0,00001 % av tolerabelt daglig inntak angitt av verdens helseorganisasjon.

Basert på at luftkvalitetskriterier og grenseverdier er fastsatt på et nivå som skal beskytte befolkningen mot helsefare kan det konkluderes med at utslippene fra anlegget gir bidrag som er så lavt i forhold til grensene at de ikke utgjør noen helsefare”.

COWI: Støvvurdering, NorFraKalk AS, Verdal:

Resultater.

Se vedlagte støysonekart for situasjonene dag, kveld og natt. Situasjonen for dag og kveld er identiske, i og med at all aktivitet er lik i de periodene. Fargebruken definerer 5-dBA intervall i støynivå.

Resultatene viser:

1. Utjamnet støynivå for dag innen grensen 50 dBA (L_d), når ikke frem til nærmeste boligbebyggelse, som ligger øst for anlegget, eller frem til Aker Barnehage nordøst for anlegget. Heller ikke ny barnehagetomt syd for friområdet blir liggende innenfor sonen med 50 dBA L_{dn} . Sonen går et stykke, ca 100m, inn på friområdet syd for veggen, men ikke i nærheten av de viktigste delene som er strandområdene.
2. Utjamnet støynivå for kveld innen grensen 45 dBA (L_e), når ikke frem til nærmeste boligbebyggelse, eksisterende barnehage eller den nye barnehagetomten. Det når et stykke inn på friområdet syd for veggen, og i ett punkt ned til stranden i friområdet. De største områdene ved stranda får støynivå under 45 dBA. Vi regner med at bruken av stranden sen kveld (og natt) er svært begrenset, slik at dette ikke blir en vesentlig konflikt.
3. Støy med nivå lik grensen for natt på 45 dBA L_{night} er langt fra nærmeste boligbebyggelse. Den går også i beskjeden grad inn i friområdet.
4. Støy med nivå lik grensen for maksimalnivået på 60 dBA L_{5AF} , kilden "Reliev trap combustion air", når heller ikke frem til nærmeste boligbebyggelse. Den når frem til ny barnehage, men dette er ikke relevant konflikt med mindre barnehagen er i bruk om natten mellom kl 23-07.

Konklusjon.

Gitt ovenstående forutsetninger vil NorFraKalk's nye anlegg ikke avgi støy over gjeldende retningslinjer for industristøy i hht rundskriv T-1442 for nærmeste boligbebyggelse.

Støy over grenseverdiene vil strekke seg noe inn på tiliggende friområde for kveld og natt, men dette friområdet er først og fremst et badeområde som har, etter hva vi forstår, lite besøk på kveld og natt. For kravet på dagtid vil støynivået ved stranden være 5-8 dBA under grenseverdien på 50 dBA.

Selv om beregningene har en del usikkerheter er marginene såpass store at videre studier av eventuelle tiltak nå synes unødvendig. Imidlertid bør en foreta kontrollerende målinger når anlegget er satt i drift, for å kontrollere at de teoretiske forutsetningene har vært gode nok.

Folkehelseinstituttets konklusjon:

Etter Folkehelseinstituttets oppfatning vil ikke etablering av en kalkfabrikk i Verdal utgjøre noen direkte helsefare for lokalbefolkningen, inkludert eventuelle ekstra mottagelige grupper. Enkelte av stoffene som kvikksølv og dioksiner akkumuleres imidlertid i næringskjedene, og representerer en global fare for miljø og helse. WHO anbefaler derfor at myndigheter verden over iverksetter tiltak for å redusere utslippene av dioksiner/furaner og kvikksølv til miljøet. Folkehelseinstituttet anbefaler også å fortsette å redusere utslippet av disse miljøgiftene. ”

Kommunelegens oppsummering/ konklusjon:

Folkehelseinstituttets konklusjon vedr. luftutslipp er at etablering av en kalkfabrikk i Verdal ikke vil utgjøre noen direkte helsefare for lokalbefolkningen, inkludert eventuelle ekstra mottagelige grupper.

Det er viktig å være klar over at rapporten beskriver de evt. helsemessige konsekvensene knyttet til utslipp til luft eller helseeffekter ved innånding. Enkelte stoffer som dioksiner, kvikksølv og tunge metaller har for lave konsentrasjoner i luft for å kunne ha noen effekt ved innånding, men de akkumuleres i miljøet og kan føre til inntak gjennom næringsmidler. Det foreligger p.t. alt for lite kunnskap om kvantitative relasjoner mellom et utslipp, akkumulering og opptak hos mennesker.

Kalkovnen representerer en vesentlig stor ny punktutslipp av både tungmetaller og dioksiner. Jeg anbefaler derfor at bedriften bruker de best tilgjengelige teknikkene for å redusere utslippet maksimalt og at bedriften bruker energikilder som frigir minst mulig dioksiner.

Svevestøvproblematikk i Verdal synes å være dominert av husholdingens utslipp, lokal trafikk og langtransportert luftforurensing. Det er antydning for en lineær sammenheng mellom økte nivåer av luftforurensing og helseutfall, allerede fra laveste nivåer.

Jeg anbefaler derfor at et slikt større lokalt punktutslipp minimaliserer utslipp med bruk av best tilgjengelige teknikker for å filtrere støvet og å lukke maksimalt alle faser i transporten (både på tomte og på veien).

Intern kontroll må ha gode rutiner for å avdekke funksjonsfeil og korrigerings av disse, samt rutiner vedr. renhold og orden på område.

WHO anbefaler derfor at myndigheter verden over iverksetter tiltak for å redusere utslippene av dioksiner/furaner og kvikksølv til miljøet, noe som støttes av folkehelseinstituttet og undertegnede.

Beregnet støynivå etter Cowi AS rapporten er innenfor grenser for tillatt støy i boligområder og barnehager i åpningstiden (dag og kveld). Støynivå etter beregninger anses ikke som helseskadelig. Reelt støynivå bør kontrolleres etter oppstart av anlegget.

Utdrag fra tidligere kommunal uttalelse:

Følgende utdyping ble gitt som delegert uttalelse:

- Tomta grenser mot et større friområde som bl.a. inneholder regional badestrand og naturreservat. Badeområdet kan til tider være påvirket av støy. Toleransen til støy er lav i forbindelse med slike friluftaktiviteter.
- Friområdet har parkeringsplasser. Problemet til kalkstøv har ikke vært noe problem. Dette skyldes kortere opphold og gunstig hovedvindretning.
- Ytterst i havnebassenget er det en småbåthavn. Det forligger nyere reguleringsplan hvor moloen og dermed småbåthavna er flyttet lenger utover/vestover. Denne har av økonomiske årsaker vært tung å realisere. Båtene har for en del år siden vært skadelidende pga kalkstøvutslipp fra Verdalskalk.
- Siste år ble det regulert for ny ”industribarnehage” 350 m fra søknadsområdet.

- Store deler av Verdals kyststripe er fredet som naturreservat og er meget rik på fugl. Områdene har store forekomster av blåskjell og annen føde for fuglene.
- Havnevegen er riksveg. Veggen mangler gangvegsløsning og industrien har de siste årene klaget på en uheldig trafikksituasjon. Det har vært alvorlige trafikkuhell på strekningen. Bygging av gangveg er vegvesenets ansvar, men det er stor pågang om å finne andre løsninger. En forutsetter at det blir bygd gangveg etter Havnevegen, og derfor må en forsikre at vogntogene returnerer etter Kometvegen/Havnevegen.
- Fabrikkdirften resulterer selvsagt i økt trafikk av vogntog. Verdalskalk driver utredning om forsyning av Verdalskalk med transportband i kulvert. En kjenner ikke til om transportbandet også skal betjene NorFraKalk.

Av det som er skrevet ovenfor så er støy og støvproblematikken det som har engasjert mest i forbindelse med Verdalskalk. Som fylkesmannen skriver bør SFT vurdere hvordan kravene og overvåkningsprogram til disse bedriftene kan samordnes. Erfaringsmessig synes støy som skyldes tømning å utgjøre en støykilde. Dette kan kanskje oppstå flere steder i anlegget, og skjermet på forskjellig vis. Den minst skjermede plassen synes å skje ved lossing av vogntogene.

Utslipp til vann. Det vil forekomme støtutslipp ved spyling av anleggs- og kaiområde 1-2 g pr. mnd. Dette utslippet går til kommunalt nett. Av vedlegg framgår at dette går til en 300 betongledning. Denne ender imidlertid innerst i et begrenset og avskjermet havnebasseng. En er redd at avløpet over tid kan føre til tildekking av sjøbunnen og dermed skade/utrydde bunnbiotopen i nærområdet. Dette har en sett ved eldre anlegg (andre utslippskrav) for eksempel på Hylla. Videre kan det være fare for at kalkstøvet over tid aveires i betongrøret.

Vurdering når det gjelder spillvann, forholdet til tankoppstillingsplass og oljelager og forurensning til kommunalt ledningssystem, så viser en til vedlegg. Oljelageret representerer en betydelig forurensningskilde som en under normale forhold ikke er bekymret for. En bør imidlertid vurdere sikkerheten ved fylling av tanker, det voldsomme volum som skal leveres og avstanden til sjøen er begrenset.

Vurdering:

I forbindelse med NorFraKalks etablering av brentkalkfabrikk har det vært nedlagt et meget stort arbeid administrativt og politisk. Engasjementet hos innbyggere og arbeidstakere har vært stort. Det har vært et klart uttrykt ønske fra kommunen om at kalksteinsressursene i Tromsdalen i langt større grad skulle videreføres i kommunen og at vi ikke bare skulle være en råstoffleverandør. Norfrakalk sitt planlagte anlegg var derfor et svar på et mangeårig kommunalt ønske. Kommunen sa nei til konsekvensutredning ut fra manglende hjemmel til å gi et slikt pålegg. Denne avgjørelsen har SFT støttet. Kommunen har tatt selvkritikk på at høringsuttalelsen ble sendt SFT uten politisk behandling.

Det utredningsmateriale som nå foreligger i saken gjennom konsesjonsbehandlingen har samme omfang og kvalitet som det en kunne forvente gjennom en konsekvensutredning.

Gjennom behandling av konsesjonssøknaden gjør SFT i tillegg egne omfattende undersøkelser. Det store engasjementet hos innbyggerne har også vært med på å skjerpe kravene til ytterligere justeringer hos tiltakshaver og utvidede undersøkelser.

Forholdet til folks helse har hele tiden vært vektlagt og alle rapporter viser at undersøkte parametere for utslipp til luft er godt under grenseverdiene. Viser ellers til kommunelegens og folkehelseinstituttets konklusjon og vedlegg.

Større industrietableringer vil nødvendigvis måtte gi begrensede merbelastninger på enkelte miljøfaktorer. Null belastning er synonymt med null aktivitet. I mange tilfeller er det mulig gjennom miljøtiltak og bruk av ny teknologi å gjøre forbedringer og komme til gode helhetlige resultater for en bærekraftig utvikling. Dette betyr at bedriftsetableringen må vurderes ut fra kriteriene økologi, økonomi og samfunn. Tiltakshaver skal i sitt anlegg benytte den best tilgjengelige teknologi (BAT) som finnes på verdensmarkedet. I forhold til opprinnelig utslippsøknad er kommunen svært positiv til bedriftens eget forslag om å erstatte spillolje med fyringsolje. Av miljøbelastninger forøvrig vil en gjennom etableringen få en endring av situasjonen i forbindelse med støy, støv, trafikkbelastning og utslipp til sjø. I flere av disse problemstillingene vil kommunen se på belastningen som en sumeffekt fra utslippene fra NorFraKalk og Verdalskalk..

Det er allerede belastninger i forhold til nærområde når det gjelder støy, støv og trafikk. Det er derfor nødvendig at de to bedriftene får et samordnet overvåkningsprogram. Videre bør det vurderes hva som kan gjøres for å skjerme friområdene for støy. Havfruområdet har i de senere år fått redusert kvalitet gjennom begrenset vedlikehold. Etablering av ny barnehage i området og ellers økt generell interesse betinger en større innsats. En generell rehabilitering av nærområdene vil bedre forholdet til nærliggende industri i stor grad.

Trafikkbelastningen med store kjøretøy vil øke. Trafikksituasjonen for myke trafikanter er allerede kritisk særlig langs Havnevegen. Verdal næringsforum har i to år vist et stort engasjement for å finne en løsning. Riksvegen er vegvesenets ansvar, men en ser at det er vanskelig å bli prioritert over deres budsjett for bygging av gangveg(er) langs Havnevegen. Gjennom kommuneplanen blir Verdalskalk bedt om å utrede trafikksituasjonen i forhold til å bygge transportband i en nedgravd kulvert. I planprogrammet for kommuneplan er planlegging av et framtidig transportsystem mellom Tromsdalen og havna en viktig og omfattende oppgave. I denne planen må det settes tak for trafikkbelastningen før et krav om f.eks. kulvert trer inn. Det må også være et krav om at annen transport av kalkstein fra Tromsdal skal skje via samme kulvert.

I forhold til fuglelivet har en ikke sett behov for noen spesiell utredning. Kommunen har påpekt forholdet til fuglelivet og evt. utslipp til sjø. For hele industriområdet bør ta høyde for å utarbeide en risiko – og sårbarhetsanalyse (ROS) i forhold til uønsket utslipp spesielt knyttet til olje. Tilgrising av fugl i de store verneområdene vil være svært uheldig.

Utbyggingsavtale:

Bedriftene Verdalskalk og NorFraKalk har uttrykt positiv vilje til å gjøre kompensierende tiltak i forhold til miljøbelastningene i området.

Aktuelle tiltak som er diskutert er:

- **Transport:**
Trafikken skal skje etter riksvegen. Gjennom økt tungtrafikk vil behovet for g/s-veger øke. I eksisterende plan er det regulert inn gangveger både på sør og nordsida av vegen. En arbeider for at bedriftene på industriområdet i partnerskap med kommunen gjennom en dugnad opparbeider g/s-veg ned til havna. Verdalskalk er allerede med på delfinansiering av gangveg i Vinne som nå er under ferdigstillelse.

Det vil stilles krav til utredning av transportband i nedsenket kulvert når transportmengden når et nærmere bestemt nivå.

- **Støv:**
Det stilles krav til samordnet overvåkningsprogram til bedriftene.
- **Støy:**
Nye støydempende tiltak mot Havfrua må etableres.
- **Friområder:**
”Trekanten” nordvest for Havfrubadet er på nærmeste oppfylt. En ”stripe” på 30 m bredde er regulert til friområde. Verdalskalk har som kompensasjon for arealet tidligere påtatt seg opparbeidelsen av friområdet. Havfrubadet og Havfruparken trenger rehabilitering. Tiltaksplan mangler.

Som grunnlag for slike tiltak må det lages planer og foretas en prioritering.

Konklusjon:

Gjennom grundige faglige utredninger er det skapt grunnlag for å skape trygghet for kommunens innbyggere med hensyn til utslipp til luft. Kommunelegen påpeker forholdet til kvikksølv og dioksiner når disse bindes til jord. Dette er knyttet til en global problemstilling og ikke til lokale forhold. WHO anbefaler at myndigheter iverksetter tiltak for å redusere utslippene av dioksiner/furaner og kvikksølv. Det forutsettes at bedriften kontinuerlig opererer med best tilgjengelige teknologi BAT. Gjennom en utbyggingsavtale mellom kommunen og bedriftene utarbeides en plan for de øvrige miljøkompenserende tiltak som NorFraKalk og Verdalskalk sin virksomhet skaper. Det innføres samordnede overvåkningsprogram for bedriftene når det gjelder støv og evt. støy.



Verdal kommune
Sakspapir

Utredning skoleutbygging Verdalsøra

Saksbehandler: Bård Kotheim E-post: baard.kotheim@verdal.kommune.no Tlf.: 74048527	Arkivref: 2007/2578 - /
---	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	13.06.2007	30/07
Verdal formannskap	07.06.2007	70/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	45/07

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 07.06.2007

BEHANDLING:

Rådmannen orienterte og gikk igjennom hovedtrekkene i rapporten dat. 01.06.07 fra SilHuett arkitekter as.

Ordføreren fremmet følgende forslag til innstilling:

Saken tas til orientering.

INNSTILLING:

Saken tas til orientering.

Rådmannens forslag til innstilling:

Saken legges fram til drøfting.

Saksprotokoll i Driftskomiteen i Verdal - 13.06.2007

BEHANDLING:

Arkitet Roald Sexe, SilHuett arkitekter as, var i møtet og orienterte.

Utdelt i møtet:

- Sammendrag av byggekostnader for alternative utbyggingsløsninger.

- Årlige FDVU-kostnader
- Årlige FDVU-kostnader alternative utbyggingsløsninger.

AP v/Anita Steinkjer fremmet følgende forslag til uttalelse:

Driftskomiteen konstaterer at begge utbyggingsalternativene har sterke og svake sider. Også fra et brukerperspektiv er det viktig å legge til rette for en bred demokratisk prosess. Driftskomiteen vil konkludere saken tidlig på høsten 2007 med sikte på innarbeidelse i Økonomiplanen 2008 – 2011.

SP v/Atle Vikan fremmet følgende forslag til uttalelse:

1. *Driftskomiteen er godt fornøyd med de utredninger som foreligger ut fra det tidsperspektiv som var tilgjengelig.*
2. *Det bør allerede nå være samtaler/forhandlinger med grunneiere/bedrifter som blir berørt av ny ungdomsskole.*
3. *Det bør allerede nå være samtaler med vegmyndighetene for å få gode, framtidsrettede og sikre trafikale løsninger.*
4. *Det må bli en arkitektkonkurranse for det bygningsmessige og hele arealet inkl. Verdal videregående skole.*
5. *Brukermedvirkning må ivaretas i hele prosjektet.*

Ved alternativ votering mellom forslaget fra AP v/Anita Steinkjer og forslaget fra SP v/Atle Vikan ble AP sitt forslag vedtatt med 6 stemmer. 3 stemmer ble avgitt for SP sitt forslag.

UTTALELSE:

Driftskomiteen konstaterer at begge utbyggingsalternativene har sterke og svake sider. Også fra et brukerperspektiv er det viktig å legge til rette for en bred demokratisk prosess. Driftskomiteen vil konkludere saken tidlig på høsten 2007 med sikte på innarbeidelse i Økonomiplanen 2008 – 2011.

Vedlegg:

- Rapport utarbeidet av RG-Prosjekt A/S/SilHuett arkitekter A/S datert 21.03.2007
- Rapport utarbeidet av RG-Prosjekt A/S/ SilHuett arkitekter A/S datert 01.06.2007
- Notat datert 25.05.2007 fra Verdalsøra Ungdomsskole med tittel ”Samarbeid Verdalsøra Ungdomsskole og Verdal Videregående skole”.
- Notat fra Verdal Videregående skole med tittel ”Lokalisering av Verdalsøra Ungdomsskole ved Verdal videregående skole. Helhetstenking lokalt for positiv utvikling av et oppvekstmiljø i Verdal.”

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Ovennevnte sak ble behandlet i Verdal formannskap den 19.04.07 som F-sak 32/07 med følgende vedtak.

1. Rapport datert 21.03.07 utarbeidet av RG-Prosjekt AS og Silhuett Arkitekter AS tas til orientering.
2. Rådmannen bes utrede mulighetene for utbygging av skolene på Verdalsøra i forbindelse med utarbeidelse av økonomiplanen for perioden 2008-2011.
3. Bygging av ny ungdomsskole (med idrettshall) i nærheten av Verdal videregående skole utredes innen en tidsfrist på en måned.
4. Formannskapet forutsetter at tilleggsutredningen (pkt. 3) ikke medfører forsinkelser.
5. Løsninger til utbygging skisseres med en finansiering som ikke har i seg endringer i skolestruktur eller økning av eiendomsskatt.
6. Verdal FRP ber om at muligheten for et samarbeid mellom Verdal kommune og fylkeskommune om bygging av ny flerbrukshall plassert v/Verdal videregående skole utredes, og sees i sammenheng med utredning av en ny ungdomsskole plassert ved Verdal videregående skole.
7. Renovering/utvidelse av dagens ungdomsskole til ny barneskole for estimert elevtall opptil 420 elever.

Tilleggsutredning på plassering av ny ungdomsskole ved Verdal Videregående skole er nå gjennomført. Det er foretatt en mulighetsstudie på følgende alternativer:

- Ny ungdomsskole på nordsiden av Stiklestad Alle
- Ny ungdomsskole på sørsiden av Stiklestad Alle (2 alternative plasseringer)

I tillegg har kommunen mottatt følgende notater til saken fra Verdalsøra Ungdomsskole og Verdalsøra Videregående skole.

- Notat datert 25.05.2007 fra Verdalsøra Ungdomsskole med tittel ”Samarbeid Verdalsøra Ungdomsskole og Verdal Videregående skole”.
- Notat fra Verdal Videregående skole med tittel ”Lokalisering av Verdalsøra Ungdomsskole ved Verdal videregående skole. Helhetstenking lokalt for positiv utvikling av et oppvekstmiljø i Verdal.”

Vurdering:

Rådmannen anser dette som en stor og kompleks sak for Verdal kommune. Dette krever en grundig behandling av saken. Rådmannen foreslår derfor følgende behandling av saken.

1. Skoleutredningene legges fram til drøfting i de politiske fora i junimøtene.
2. Saken legges deretter fram for skolenes samarbeidsutvalg i uke 33. (13-17 august)
3. Det tas sikte på sluttbehandling i kommunestyret i september/oktober



Verdal kommune
Sakspapir

Reguleringsplan forretningscenter Ørmelen - Tangenvegen 5 og 7

Saksbehandler: Åge Isaksen E-post: aage.isaksen@innherred-samkommune.no Tlf.: 74048519	Arkivref: 2006/2547 - /L12
---	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	23.05.2007	43/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	46/07

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.05.2007

BEHANDLING:

Øivind Holand orienterte.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for del av Ørmelen forretningscenter (Tangenvegen 5 og 7) sist revidert 16.04.2007.

Rådmannens forslag til innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 vedtas reguleringsplan for del av Ørmelen forretningscenter (Tangenvegen 5 og 7) sist revidert 16.04.2007.

Vedlegg:

Reguleringsplan for del av Ørmelen forretningscenter; beskrivelse sist rev. 20.12.2006, plankart sist rev. 16.04.2007, bestemmelser sist rev. 16.04.2007,

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

3 stk. uttalelser.

Illustrasjoner av solforholdene.

Saksopplysninger:

Sandheim eiendom AS som har overtatt forretningscenteret på Ørmelen i Tangenvegen 5 og 7, har fremmet reguleringsplan for en endret bruk og standardheving av eiendommene. Begge byggene planlegges påbygd med en 3. etasje som skal brukes til boliger. I tillegg planlegges 2. etasje i Tangenvegen 7 ombygd til boliger, og totalt antall boliger vil bli på 28 stk. Første etasje i begge byggene forutsettes fortsatt brukt til forretnings-/kontorvirksomhet. Begge byggene har kjelleretasje som i stor grad vil bli brukt til parkering.

Utearealene for eiendommene forutsettes brukt til parkering/fellesatkomst, og det er lite med areal som her er egnet for lek/opphold. Slikt areal planlegges lagt på taket av første etasje, som blir trukket en god del fram i forhold til eksisterende fasade. Dette areal som ligger mot sør, vil bli utviklet til en trivelig leke-/oppholdsplass med beplantning og skjerming. Eiendommene ligger i kort avstand og med forholdsvis gode trafikksikre atkomstløsninger til både skole, barnehage, butikk og idrettsanlegg. Også atkomst til de store friluftsområdene ved sjøen på Ørin kan foregå via forholdsvis trafikksikre forbindelser. Det foregår for tiden en renovering av vann- og avløpsanlegg i området, og samtidig med dette vil også vegsystemet bli utbedret med en god del trafikksikkerhetstiltak.

Høring:

Kommunens planutvalg har ved behandling av saken i møte den 16.01.2007 vedtatt at planforslaget legges fram for høring og offentlig ettersyn. Det har kommet følgende uttalelser til planen, som nedenfor er oppsummert og kommentert.

Statens vegvesen Region-midt, dat. 30.01.07.

Har ut fra veg- og trafikksikkerhetsmessige vurderinger ingen merknader.

Nord-Trøndelag fylkeskommune, dat. 22.02.07.

Lekeareal for boligdelen er plassert på taket av nytt tilbygg til første etasje. Dette arealet synes ikke særlig godt egnet til formålet. Arealet vil være en relativt smal stripe, flatt og med svært begrenset mulighet til terrengvariasjon samt vegetasjon av vesentlig størrelse. Fallhøyde en etasje ned vil innebære en risiko, selv med oppføring av påkrevd gjerde/rekkverk. Lekearealet synes å bli avstengt fra allmennheten og vil derfor gi liten mulighet til samhandling med andre barn fra nabolaget. Det vil heller ikke bli noen åpen møteplass for voksne. Det blir liggende helt inntil og langsmed leilighetene i 2. etasje, med mulige forstyrrelser og konflikter det kan skape. Å bygge med så høy utnyttning at en ikke gir rom for tilstrekkelig lekeareal på bakkenivå synes å harmonere dårlig med strøkets karakter og særpreg. Vil derfor sterkt frarå at planen godkjennes uten tilstrekkelig lekeareal på bakkenivå.

Planen viser ikke byggegrense, og det er heller ikke presisert nærmere krav til fasadeutforming i bestemmelsene. For å oppnå standard- og statusheving som vil berike området, må det også settes en del rammer for bebyggelsen. Skal området

oppleves som et attraktivt bo- og handelsområde må utearealet gi rom for grøntareal og møteplasser, og ikke som her hvor bebyggelsen kun er omgitt av parkeringsplasser og kjøreareal. Barnehagen er plassert rett nord for planområdet, og det bes om at solforholda for barnehagen utredes nærmere, og at det eventuelt vurderes å trekke tredje etasje tilbake fra nordsiden for å redusere ulemper for barnehagen.

Planområdet er en del av et større område disponert til sentrumsformål på Ørmelen, og det er store utfordringer for å få til en helhetsløsning når et så begrenset område reguleres separat. Ved å se på helheten i sentrumsområdet ville en her hatt et mye bedre utgangspunkt for å få til helhetlige løsninger med fellesanlegg for lek-/uteområde og mer samkjørt og rasjonell utnyttelse av parkering og annet trafikkareal. anbefaler derfor kommunen å vurdere om hele området nå må tas opp til regulering.

Det er ikke kjente kulturminner i området, men det minnes om aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminneloven dersom det påtreffes kulturminner i det videre arbeidet. Denne plikt må formidles til de som skal utføre arbeidene.

Kommentar.

Tiltakshaver har revidert planen, slik at det nå er avsatt areal på ca 70 - 80 m² for lek og opphold på bakkeplanet ved inngangen til leilighetene. Dette kommer i tillegg til arealet på takutbygget. Det er gjennomført beregninger av solforholdene, og disse viser at utearealet ved barnehagen har tilfredsstillende solforhold storparten av året. Kun tidlig på dagen i den mørkeste perioden av året vil det være minimalt med sol. Forøvrig er det arealet som benyttes til barnehage også regulert til forretningsformål, slik at barnehagevirksomheten kan ha begrenset varighet.

Det er Coop-Inntrøndelag som eier det øvrige arealet som inngår i Ørmelen forretningscenter. Så lenge grunneierne ikke har tatt initiativ til felles plan for hele området, har heller ikke kommunen vurdert det som aktuell løsning.

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, dat. 26.02.07.

Planen legger opp til høy utnytting av arealene med forholdsvis sentrumsnær boligbebyggelse. Dette gir korte avstander med gode vilkår for gang- og sykkeltrafikk til sentrumsfunksjonene, noe som er i samsvar med retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging.

Uteareal for lek og opphold som er avsatt på takterrassen, bør være et supplement til annet fullverdig lekeareal på bakkenivå. Kravet om tilfredsstillende støyforhold bør sikres i planbestemmelsene.

Stiller spørsmål om gang- og sykkelveg øst for bebyggelsen er riktig. Det er ønskelig at det gis bestemmelser om maksimal mønehøyde. Det må framgå av planen om hvilke eiendommer som omfattes av fellesarealene, for at planen skal være rettslig bindende. Reguleringsbestemmelsene pkt 8.2 og 8.3 synes å falle utenfor lovens rammer for hva det kan gis bestemmelser om, og vil da ikke være rettslig bindende.

Kommentar.

Det er i tillegg til lekeareal på takterrasse også avsatt ca 70 - 80 m² til lek og opphold på bakkeplanet ved inngangen. Trafikkmengden på Tangenvegen er så lav (Årsdøgntrafikk < 2000) at spesielle støytak ikke vil være nødvendig. Gang- og sykkelveg øst for bebyggelsen skal være med i planen. Maksimal mønehøyde er tilføyd i bestemmelsene og det samme hvilke eiendommer som er tilknyttet fellesarealene. Bestemmelsene om universell utforming og livsløpsstandard (pkt 8.3 og 8.3) velger vi å la stå. De er utformet i samsvar med tiltakshaver og bør da kunne oppfylles.

Vurdering:

Området som nå inngår i nytt planforslag er i forbindelse med behandling av kommunedelplanen for Verdal byområde, påpekt som område det absolutt er behov å få gjort noe med. Området framstår uryddig, forfallende og lite estetisk tiltalende i dagens situasjon. Planforslaget synes i så måte å kunne bidra til en betydelig oppgradering og standardheving av området.

Det tilrås derfor at planen vedtas.



Verdal kommune
Sakspapir

Utbyggingsavtale for Sentrumstunet, Reinsholm. Fornyset behandling.

Saksbehandler: Øivind Holand	Arkivref: 2007/773 - /L13
E-post: oivind.holand@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048512	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	23.05.2007	45/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	47/07

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.05.2007

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven kap XI A, Utbyggingsavtaler §§64 a – f vedtas utbyggingsavtale datert 2.6.07 mellom Verdal kommune og Stiklestad Eiendom AS

Rådmannen tilrår at Plan- og utviklingskomiteen innstiller på at kommunestyret gjør slikt vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven kap XI A, Utbyggingsavtaler §§64 a – f vedtas utbyggingsavtale datert 2.6.07 mellom Verdal kommune og Stiklestad Eiendom AS

Vedlegg:

Saksframstilling sak 17/07 i møte 13.02.07 - med avtaleutkast.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Utbyggingsavtalen ble behandlet av PUK i møte 17.4.07 med følgende vedtak: Saken utsettes. Det utarbeides muligheter for alternative oppvarmingsmåter for bebyggelsesplan Sentrumstunet – Reinsholm.

I etterfølgende tid er det gjort undersøkelser om hva som kan kreves/pålegges gjennom plan og /eller utbyggingsavtale.

Vurdering:

Vedtakene for bebyggelsesplan/ reguleringsplan og utbyggingsplan må ses i sammenheng. Det er et krav at reguleringsplan skal behandles først. En har i den konkrete bebyggelsesplansaken ikke hjemmel (Pbl. 66 a) til å kreve tiltak for innføring av alternativ oppvarming. Tiltakshaver sier seg ikke villig til slik gjennomføring.

Av veileder for utbyggingsavtaler (KRD, mai -06) framgår følgende:

Utbyggingsavtalen skal være et redskap for gjennomføring av kommunal arealplan. Utbyggingsavtalen lovreguleres for i verste fall at kommunene kan misbruke sin myndighet. En utbyggingsavtale kan gjelde forhold som kommunen har gitt bestemmelser om i arealdelen til kommuneplan, reguleringsplan eller bebyggelsesplan. ”Avtalen kan bl.a. også gå ut på at utbygger skal besørge helt eller delvis bekoste tiltak som er nødvendig for gjennomføring av planvedtak. Slike tiltak må stå i rimelig forhold til utbyggingens art og omfang og kommunens bedrag til gjennomføring av planen og forpliktelser etter planen”.

Veilederen grupperer aktuelle tiltak som kan inngå i forhold til utbygger i avtalen. Det punktet som evt. kunne brukes i denne saken er ”Boligpolitiske tiltak og bygningers utforming”. Punkt 2: ”Krav til utforming som går lenger enn det som kan vedtas i plan (livsløpstandard, krav til universell utforming, tilpasning til ulike brukergrupper, krav til kvalitet, herunder krav til energieffektivitet mv.)....”. Et krav til energieffektivitet kan ikke ha relevans her den tid en ikke kjenner noen aktuell forsyning av alternativ varme.

Veilederen tar også til orde for en forholdsmessighet i det som avtales. Hvis kommunen forserte en alternativ energiforsyning ville det stått i forhold til et pålegg om tilrettelegging for bruk av alternativ energiformer i byggene.

Utbyggingsavtalen er en gjensidig overenskomst og kommunen kan ikke sette krav ut over det som er forhandlet fram, i tilfellet må avtalen reforhandles.



Verdal kommune
Sakspapir

Avtale om feste av næringsareal på Ørin Sør. Parsell av Kjæran, 1721/283/1

Saksbehandler: John Ragnar Sæther	Arkivref: 2006/9045 - /611
E-post: john.r.saether@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048517	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	07.06.2007	67/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	48/07

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 07.06.2007

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Verdal kommunestyre godkjenner framforhandlet festeavgift og tomtepris for feste av parsell av Kjæran sør for sidesporet og regulert til forretnings/næringsformål i "Kommunedelplan Verdalsøra byområde".
2. Rådmannen gis fullmakt til å slutføre forhandlingene.
3. Festeavgiften for 2007 med fradrag av framfesteinntekter for samme tidsrom belastes disposisjonsfondet. For senere år innarbeides avgiften/inntekten i det ordinære driftsbudsjett.
4. Rådmannen gis fullmakt til foreta de nødvendige budsjettmessige justeringer.

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Verdal kommunestyre godkjenner framforhandlet festeavgift og tomtepris for feste av parsell av Kjæran sør for sidesporet og regulert til forretnings/næringsformål i "Kommunedelplan Verdalsøra byområde".
2. Rådmannen gis fullmakt til å slutføre forhandlingene.
3. Festeavgiften for 2007 med fradrag av framfesteinntekter for samme tidsrom belastes disposisjonsfondet. For senere år innarbeides avgiften/inntekten i det ordinære driftsbudsjett.
4. Rådmannen gis fullmakt til foreta de nødvendige budsjettmessige justeringer.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

KS-sak 17/07 – ”Kommunedelplan Verdalsøra byområde” med bestemmelser.
KS-sak 120/06 – ”Kjøp av næringsareal på Ørin industriområde fra Anne-Lise Rosvold”.

Saksopplysninger:

I vedtatt ”Kommunedelplan Verdalsøra byområde” er omlag 55 da på sørsiden av sidesporet på Ørin Sør regulert til forretnings-/industriareal. Området tilhører Kjæran, gnr. 273, bnr. 1, og er en ”fortsettelse” av det areal som ble kjøpt høstren 2006, jf. K-sak 120/06.

På bakgrunn av betydelig etterspørsel etter ledige næringsarealer på Ørin Sør, er det ført forhandlinger med grunneier Anne Lise Rosvold (Kjæran gård) om kjøp/feste av de nye områdene. Se situasjonskart nedenfor.

Grunneier ønsker å feste bort arealene. Framforhandlet årlig festeavgift er 6 % av en tomtepris kr. 100,- pr. m², og må oppfattes som gjeldende markedspris i området. Årlig festeavgift vil således utgjøre ca. kr. 330.000.

Forhandlingene er ikke slutført, men det er enighet om at festeavtalens øvrige innhold i hovedsak vil legge til grunn den festeavtale Verdal kommune inngikk med grunneier av naboeiendommen i 2006, jf. K-sak 119/06.

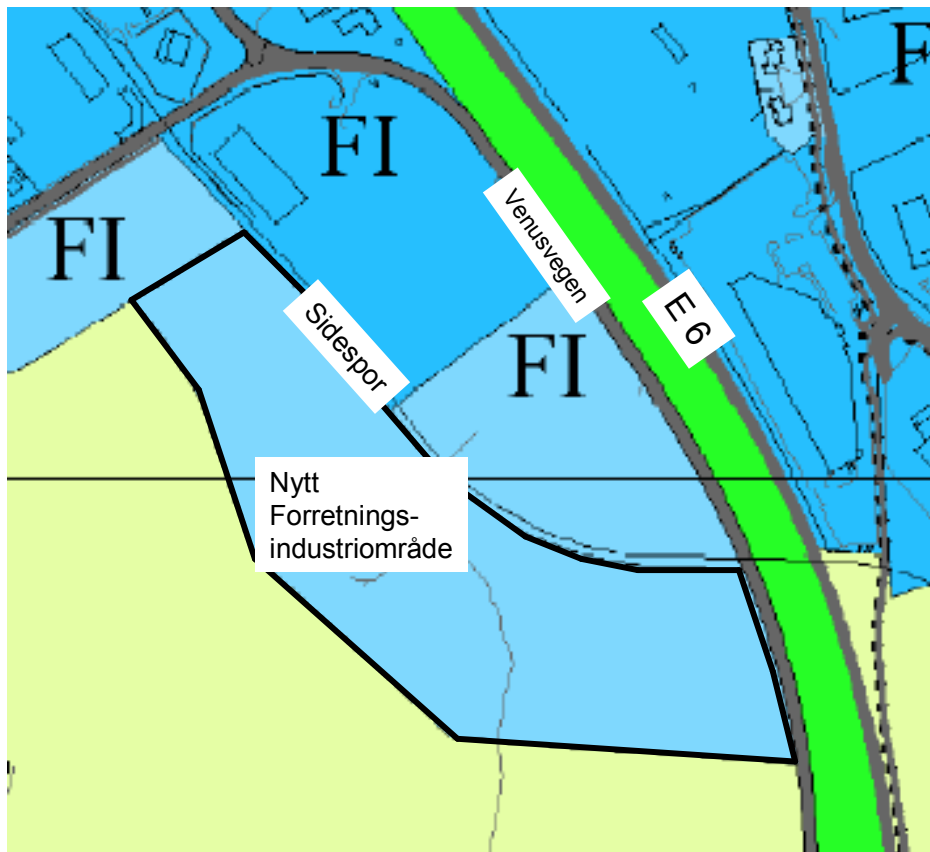
Det kan opplyses at arealreserver på Ørin Sør pr. 01.06.07 omfatter ca. 10 da i Venusvegen (kommunen eier) og ca 21 da festearealer sør for Havfruvegen. I tillegg er omlag 30 da under forhandlinger eller i kortsiktig opsjon.

Kommunen er allerede i forhandlinger om framfeste av ca 10 da av det areal som nå ønskes festet. Sak om framfeste fremmes som egen sak for formannskapet. Framfeste av dette areal vil gi en årlig inntekt på ca kr. 120.000.

Reguleringsplan for området er under utarbeidelse og vil bli fremmet for politisk behandling i løpet av høsten 2007.

Vurdering:

Arealet er i vedtatt "Kommunedelplan Verdalsøra byområde" regulert til forretning-/industriareal. Framforhandlet tomtepris er tilsvarende som næringsareal kommunen fester av naboeiendommen. Det anses som viktig at kommunen sikrer seg tilstrekkelige egnede arealer å kunne tilby næringslivet på kort og lang sikt. Arealet er på 55 da, og vil således til en viss grad antas å dekke etterspørselen av næringsarealer fram til 2009.





Verdal kommune
Sakspapir

Utbygging av ny barnehage Reinsholm - Godkjenning av kostnadsramme/finansiering av prosjektet etter innhenting av anbud

Saksbehandler: Bård Kotheim E-post: baard.kotheim@verdal.kommune.no Tlf.: 74048527	Arkivref: 2005/9114 - /611
---	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	13.06.2007	31/07
Verdal formannskap		
Verdal kommunestyre	28.06.2007	49/07

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Verdal kommunestyre vedtar utbygging av en 4-avdelingers barnehage på Reinsholm.
2. Kostnadsramme for utbygging av 4-avdelingers barnehage på Reinsholm inkl. tomtekjøp godkjennes innenfor en kostnadsramme på kr. 22.500.000,-.
3. Manglende bevilgning på kr.6.500.000,- tas inn i økonomiplanen for budsjettåret 2008.
4. Refunderbar momskompensasjon på ca. kr.4.000.000,- tilfaller prosjektet.

Saksprotokoll i Driftskomiteen i Verdal - 13.06.2007

BEHANDLING:

Kommunalsjef Inger Marie Bakken orienterte og svarte på spørsmål.

Lederen fremmet følgende forslag til uttalelse:
Driftskomiteen slutter seg til rådmannens innstilling.

Ved votering ble lederens forslag enstemmig vedtatt.

UTTALELSE:

Driftskomiteen slutter seg til rådmannens innstilling.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:Generelt:

I budsjett for 2007 er det avsatt 14,0 mill.kr til bygging av ny barnehage Reinsholm. I tillegg ble det avsatt 2,0 mill.kr. til kjøp av tomt for ny barnehage i 2006.

Budsjett for utbygging av ny barnehage etter innhenting av anbud:

Det er nå innhentet anbud på bygging av ny barnehage på Reinsholm. I anbudsdokumentene er det innhentet pris på 2 alternativer, utbygging av 4 eller 6 avdelinger. Følgende utbyggingsbudsjett kan settes opp etter anbudsinnhenting. Alle priser er inkl.mva:

<u>Kostnadselement:</u>			4.avd
• Tomtekjøp i 2006:			Kr. 2.200.000,-
• Planlegging/prosjektering:	Kr. 1.300.000,-	Kr. 1.300.000,-	
• Bygningsmessige fag:	Kr.10.500.000,-	Kr.13.700.000,-	
• Masseutskifting tomt:	Kr. 1.300.000,-	Kr. 1.300.000,-	
• Eltekniske fag:	Kr. 1.300.000,-	Kr. 1.550.000,-	
• Heis:	Kr. 200.000,-	Kr. 200.000,-	
• Ventilasjon:	Kr. 650.000,-	Kr. 900.000,-	
• Røranlegg:	Kr. 1.250.000,-	Kr. 1.650.000,-	
• Inventar og utstyr:	Kr. 700.000,-	Kr. 900.000,-	
• Utomhusanlegg/lekeapparat:	Kr. 700.000,-	Kr. 800.000,-	
• Uforutsett:	Kr. 1.800.000,-	Kr. 2.300.000,-	
• <u>Finansiering:</u>	Kr. 600.000,-	Kr. 800.000,-	
• <u>Totalt:</u>	<u>Kr.22.500.000,-</u>	<u>Kr.27.600.000,-</u>	

Vurdering:

Det er tydelig at det er en svært høy aktivitet i byggemarkedet for tiden. Dette har tydeligvis ført til en prisstigning i markedet. Kvadratmeterpris for ny barnehage Reinsholm ligger etter tilbud på i overkant av 21.000,- kr/m². Da er kostnader til kjøp av tomt samt inventar og utstyr trekt ut. Dette er en merkbar prisstigning i forhold til tidligere prosjekt vi har utført de senere år. Blant annet lå G-bygget på Ørmelen Bo og Helsetun på en kvadratmeterpris på ca. kr 18.000,- kr/ m².

Utbygging av 6 avdelinger i forhold til 4 avdelinger utgjør en merkostnad på i overkant 5 mill.kr. Rådmannen ser ingen mulighet å ta denne merkostnaden nå. Påbygging av disse avdelingene kan uansett tas i et senere utbyggingstrinn om det er ønskelig.

For å fullfinansiere utbyggingen av en 4-avdelingers barnehage på Reinsholm foreslår rådmannen at manglende midler oppføres i økonomiplanen for budsjettåret 2008.



Verdal kommune
Sakspapir

Innkjøp og finansiering av minibuss pleie og omsorg

Saksbehandler: Trond Selseth	Arkivref: 2007/5324 - /
E-post: trond.selseth@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048212	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	28.06.2007	
Verdal kommunestyre	28.06.2007	50/07

Rådmannens forslår følgende:

1. Verdal kommunestyre vedtar å kjøpe en minibuss til dagtilbudet på Lysgård.
2. Investeringen på 775.000 kroner finansieres ved opptak av lån på kr. 620.000 kroner og momskompensasjon på 155.000 kroner.
3. Rådmannen får fullmakt til å foreta de budsjettmessige endringer.

Saksopplysninger:

Det er gjennomført anbudsprosess for kjøp/leie av en minibuss ved dagtilbudet på Lysgård i Øra pleie- og omsorgsdistrikt.

Spørsmålet har vært om det skal kjøpes minibuss eller inngås en leieavtale med aktuell leverandør.

Økonomiavdelingen har foretatt beregning av årlige kostnader ved leie av minibuss (alternativ 1) og kjøp av minibuss (alternativ 2):

Alternativ 1 – Leie av minibuss:

<u>Leie av minibusser:</u>	kr. 120.960
<u>Forsikring</u>	kr. 7.160
<u>Årsavgift/ vegavgift</u>	kr. 2.920
<u>Verkstedregninger ut over vanlig service og oljeskift</u>	kr. 10.000
<u>Sum årlige driftsutgifter ved leie</u>	kr. 141.040

Alternativ 2- Kjøp av minibuss. Totalt 775.000 kr, inkl moms:

Kapitalutgifter kjøp av minibusser kr. 87.200

Forsikring	kr.	7.160
Årsavgift/ vegavgift:	kr.	2.920
Service og oljeskift: 10.000 kr pr år	kr.	10.000
Verkstedregninger ut over vanlig service/ oljeskift	kr.	10.000
Sum årlige driftsutgifter ved kjøp av minibuss		kr. 117.280

Årlig besparelse på kjøp av minibuss i forhold til leie 23.760 kr
Besparelse over 10 år ved kjøp av minibuss i forhold til leie: 237.600 kr

Momskompensasjon:

Etter avklaringer med revisjonen, synes det klart at kommunen får kompensert momsen ved både leie og ved kjøp av denne type minibusser..

Vurdering:

Når det gjelder valget mellom leie og kjøp av minibuss , så ligger det en klar økonomisk besparelse ved alternativ 2 .

Den økonomiske besparelsen er på 23.760 kr pr år, hvor det er lagt til grunn en avskrivningstid på 10 år.

Ser vi den økonomiske gevinsten over hele 10-årsperioden, vil vi få en samlet besparelse på hele 237.600 kr

En mulig ulempe ved valg av alternativ 2 er da at kommunen blir ansvarlig for å omsette minibussen etter 10 år, men markedet viser at det er stor etterspørsel etter brukte minibusser, så dette burde vel ikke være noe større problem når den tid kommer. Dersom det skulle bli aktuelt å selge minibussene før det har gått 10 år, kan man påregne tilsvarende høyere restverdi på minibussene. Rådmannen vil ut fra de beregninger som er gjennomgått foreslå at kommunen kjøper en minibuss.

I kommunens budsjett er det ikke avsatt penger i investeringsbudsjettet for slikt kjøp. Det er imidlertid avsatt midler til leie i drifta. Det er således behov for en budsjettendring der det overføres midler fra drift til dekning av kapitalutgifter i investeringsbudsjettet. Investeringen forutsettes dekket ved låneopptak. Momskompensasjonen vi vil motta går til finansiering av kjøpet. Den totale investeringen blir etter dette på 775.000 kroner, hvorav 620.000 kroner finansieres gjennom låneopptak og 155.000 kroner gjennom momsrefusjon.



Verdal kommune
Sakspapir

Utbygging av uteavdeling teknisk drift

Saksbehandler: Bård Kotheim E-post: baard.koheim@verdal.kommune.no Tlf.: 74048527	Arkivref: 2007/5334 - /
--	-----------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap		
Verdal kommunestyre	28.06.2007	51/07

Rådmannens foreslår følgende.

1. Det bevilges 3,0 mill.kr inkl.mva til utbygging uteavdeling Tinden.
2. Beløpet finansieres slik.
 - Bruk kapitalfondet 2,4 mill.kr.
 - Kompensasjon mva. 0,6 mill.kr.
3. Rådmannen får fullmakt til å foreta de budsjettmessige endringer.

Saksopplysninger:

Dagens uteavdeling ved teknisk drift ble bygd i 1987. Etter brann i det gamle lagerbygget ble det i tillegg reist et nytt lagerbygg i 1996/1997.

Etter utbygging av omsorgsboligene på Lysgård for noen år siden, måtte utstyr for vaktmestertjenesten flytte ned til uteavdelingen. Dette gjorde at ca. 1/3 av det nybygde lagerbygget ble omdisponert til dette formål. I 2004 ble det bestemt at brannstasjonen skulle flyttes til uteavdelingen. Dette medførte at garasjeanleggene til teknisk drift ble omdisponert til brannstasjon. Likeså ble 3 kontorplasser omdisponert til feiervesenet da brannstasjonen flyttet.

Før brannstasjonen ble flyttet stilte teknisk drift i tillegg garasje plass for bibliotekbussen da denne bør stå under tak på grunn av det tekniske utstyret i bussen.

Denne plassen er nå opptatt av brannvesenet slik at bibliotekbussen står delvis ute og delvis inne på verkstedshallen til uteavdelingen når denne er ledig.

Etter at brannvesenet flyttet inn ved uteavdelingen måtte også alt beredskapsutstyr som teknisk drift bruker flyttes ut. Dette har vist seg uheldig spesielt om vinteren da blant annet strøtstyr fryser fast slik at utstyret må kjøres inn i varm garasje for opptining. Dette har medført at en ofte kommer atskillig senere ut enn før for eksempel for strøing av gater og veier. Dette vekker irritasjon blant innbyggerne i Verdal med uttallige telefoner til vakta ved problematiske kjøreforhold.

Lagerareal for rør og rørdeler har også blitt innskrenket slik at det er problematisk å få lagret nødvendige beredskapsdeler for uforutsette reparasjoner på vannledningsnettet.

I tillegg har Verdal feiervesen planer om at de på sikt vil få en opplæringsfunksjon innenfor feieryrket i fylket. Dette vil være en tjeneste hvor kommunen kan sikre seg inntekter.

Vi er i dag i planleggingsfasen for nytt tilbygg. Ut fra foreløpige kostnadsoverslag som er satt opp vil kostnad for nytt tilbygg beløpe seg til 2,4 mill.kr eks.mva. Planene er ikke helt ferdigstilte. Uansett forutsetter rådmannen at utbyggingsprosjektet holder seg innenfor denne kostnadsramme.

I planer for nytt tilbygg er det avsatt plass slik at bibliotekbussen kan ha fast plass under tak. I tillegg er det tatt med plass for beredskapsmateriell for vintervedlikehold og vannverksberedskap. I tillegg vil det bli tatt med rom for feiervesenet.

Vurdering:

Uteavdelingen hadde romslige forhold for sin drift etter nybygget som ble satt opp i 1987. Etter hvert har mye av arealet som uteavdelingen hadde blitt omdisponert til annet bruk, blant annet ny brannstasjon. Dette har medført at det nå har blitt for trangt. Spesielt er det viktig at det er plass til beredskapsutstyr, bokbuss, rom for feiere mm.

Rådmannen ser derfor positivt på en mindre utvidelse av dette arealet på uteavdelingen på Tinden. Likevel forutsetter rådmannen at byggeprosjektet holder seg innenfor den anslåtte ramme på 2,4 mill.kr eks.mva.



Verdal kommune
Sakspapir

Tverrfaglig forebyggende plan for barn, fra før fødsel til skolealder

Saksbehandler: Berit Hakkebo	Arkivref: 2007/3526 - /
E-post: berit.hakkebo@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048222	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	09.05.2007	25/07
Plan- og utviklingskomiteen i Verdal	23.05.2007	46/07
Verdal formannskap	24.05.2007	55/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	52/07

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 24.05.2007

BEHANDLING:

Innstilling fra plan- og utviklingskomiteen ble utdelt.

Virksomhetsleder Lars Einar Karlsen var til stede og orienterte om planen.

Ved votering ble plan- og utviklingskomiteens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. "Plan for tverrfaglig forebyggende satsning på barn fra før fødsel til skolealder 2007-2011" vedtas.
2. Finansiering:
 - Planlagte tiltak i 2007 finansieres med 1 mill kr. som er avsatt i budsjett 2007 til forebyggende tiltak. Resterende beløp på kr. 122.500,- må dekkes over avsetning til utviklingsformål jfr. sak til kommunestyrets møte 21.05.07.
 - Finansiering av planlagte tiltak i perioden 2008-2011 skal inngå i behandlingen av økonomiplan 2008-2011 og budsjett 2008. Planen skal ha høy prioritet i forhold til andre tiltak som skal finansieres framover, og innebærer at opptrapping av forebyggingsmidlene fra 1 til 2 mill. kr. fra 2008 må vurderes.
3. Overordnet ansvar for koordinering av den forebyggende satsningen legges til virksomhetsleder for ressurscenter oppvekst, jfr. planens pkt. 5.4. Ansvar et innebærer bl.a. koordinering med andre tverrfaglige eller overordnede planer.
4. Tverrfaglig koordinering av tiltak i planen ivaretas av en egen arbeidsgruppe i henhold til planens pkt. 6.4.
5. Evaluering av planen gjennomføres årlig innen 15. november i henhold til planens pkt. 6.1.

6. Rullering av planens tiltaksdel gjennomføres årlig innen 15. desember i henhold til planens pkt. 6.2.

Rådmannen foreslår at:

1. "Plan for tverrfaglig forebyggende satsning på barn fra før fødsel til skolealder 2007-2011" vedtas.
2. Finansiering:
 - Planlagte tiltak i 2007 finansieres med 1 mill kr. som er avsatt i budsjett 2007 til forebyggende tiltak. Resterende beløp på kr. 122.500,- må dekkes over avsetning til utviklingsformål jfr. sak til kommunestyrets møte 21.05.07.
 - Finansiering av planlagte tiltak i perioden 2008-2011 skal inngå i behandlingen av økonomiplan 2008-2011 og budsjett 2008. Planen skal ha høy prioritet i forhold til andre tiltak som skal finansieres framover, og innebærer at opptrapping av forebyggingsmidlene fra 1 til 2 mill. kr. fra 2008 må vurderes.
3. Overordnet ansvar for koordinering av den forebyggende satsningen legges til virksomhetsleder for ressurscenter oppvekst, jfr. planens pkt. 5.4. Ansvar et innebærer bl.a. koordinering med andre tverrfaglige eller overordnede planer.
4. Tverrfaglig koordinering av tiltak i planen ivaretas av en egen arbeidsgruppe i henhold til planens pkt. 6.4.
5. Evaluering av planen gjennomføres årlig innen 15. november i henhold til planens pkt. 6.1.
6. Rullering av planens tiltaksdel gjennomføres årlig innen 15. desember i henhold til planens pkt. 6.2.

Saksprotokoll i Driftskomiteen i Verdal - 09.05.2007

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag:

Driftskomiteen slutter seg til rådmannens forslag.

Ved votering ble lederens forslag enstemmig vedtatt.

UTTALELSE:

Driftskomiteen slutter seg til rådmannens forslag.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Verdal - 23.05.2007

BEHANDLING:

Feil i nummereringen på tilrådinga. Pkt. 5, 6 og 7 rykker opp til h.h.v. pkt. 4, 5 og 6.

Kommunalsjef Inger Marie Bakken orienterte om saken og virksomhetsleder Lars Einar Karlsen svarte på spørsmål.

Ved votering ble rådmannens forlag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. ”Plan for tverrfaglig forebyggende satsning på barn fra før fødsel til skolealder 2007-2011” vedtas.
2. Finansiering:
 - Planlagte tiltak i 2007 finansieres med 1 mill kr. som er avsatt i budsjett 2007 til forebyggende tiltak. Resterende beløp på kr. 122.500,- må dekkes over avsetning til utviklingsformål jfr. sak til kommunestyrets møte 21.05.07.
 - Finansiering av planlagte tiltak i perioden 2008-2011 skal inngå i behandlingen av økonomiplan 2008-2011 og budsjett 2008. Planen skal ha høy prioritet i forhold til andre tiltak som skal finansieres framover, og innebærer at opptrapping av forebyggingsmidlene fra 1 til 2 mill. kr. fra 2008 må vurderes.
3. Overordnet ansvar for koordinering av den forebyggende satsningen legges til virksomhets- leder for ressurscenter oppvekst, jfr. planens pkt. 5.4. Ansvaret innebærer bl.a. koordinering med andre tverrfaglige eller overordnede planer.
4. Tverrfaglig koordinering av tiltak i planen ivaretas av en egen arbeidsgruppe i henhold til planens pkt. 6.4.
5. Evaluering av planen gjennomføres årlig innen 15. november i henhold til planens pkt. 6.1.
6. Rullering av planens tiltaksdel gjennomføres årlig innen 15. desember i henhold til planens pkt. 6.2.

Vedlegg:

Plan for tverrfaglig forebyggende satsning på barn, fra før fødsel til skolealder, 2007-2011.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Arbeidet med ”Plan for tverrfaglig forebyggende satsning på barn, fra før fødsel til skolealder, 2007-2011” kom i gang etter initiativ fra barnehagestyrere i kommunale og private barnehager og PPT, som i møte 31. august 2006 utformet mandat for arbeidet og forslag til arbeidsgruppe.

Mandat:

”Arbeidsgruppa for prosjekt ”Tverrfaglig forebyggende satsning på barn fra før fødsel til skolealder” skal på bakgrunn av innspill fra styremøte 31. august 2006, utforme forslag til beskrivelse av hva satsningen skal omhandle, aktuelle deltakere/ansvar, tidsperspektiv for en satsning, organisering, økonomi samt framdriftsplan for satsingen med underveisevaluering og sluttrapport.”

Arbeidsgruppe:

Representanter fra private og kommunale barnehager, PPT, barnevern, helsestasjon, barnehagerådgiver og representant fra økonomienheten.

I tillegg kom virksomhetsleder ved Ressurssenter oppvekst og kontroller på rådmannskontoret med i sluttfasen av arbeidet.

Bakgrunn for initiativet var at barnehagene har en del barn med behov for spesiell oppfølging som det i dag ikke er ressurser til å gi, verken når det gjelder ekstra oppfølging fra barnehagenes side eller tiltak fra hjelpetjenestene i barnehagen. Barna faller utenfor ulike former for tilbud og tiltak på grunn av at de ikke har en diagnose.

Arbeidsgruppa ferdigstilte sitt arbeid i møte 12.04.07. Dette i form av en plan og ikke et prosjekt, fordi satsningen anses å være et kontinuerlig arbeid og ikke et arbeid som kun foregår i en avgrenset periode.

Planens målgruppe er ”gråsonerbarn”, som i planen defineres som *barn med ulike risikofaktorer som har behov for spesiell oppfølging, og som i dag ikke har tiltak fra hjelpetjenestene.*

Det finnes ikke statistikk som beskriver gråsonerbarna. Ulike kjennetegn på at barn kan karakteriseres som gråsonerbarn er språkvansker, atferdsvansker, fysiske og psykiske problemer, omsorgssvikt, konsentrasjonsvansker og manglende modenhet, eller ofte flere av disse problemene i kombinasjon.

Sannsynligheten for at en god del av disse barna etter hvert vil ha behov for spesialundervisning i skolen, er stor.

I tillegg har arbeidsgruppa sett nærmere på minoritetsspråklige og tospråklige barn som har behov for ekstra oppfølging på språk før de begynner på skolen.

Etter at plandokumentet ble ferdigstilt, er det gjennomført en intern høring på planen for styrere i kommunale og private barnehager, oppvekstledere og rektorer, Ressurssenter helse, omsorg og velferd og Ressurssenter oppvekst. Høringsfristen var satt til 26.april.

Innspill i høringsrunden:

Ressurssenter helse, omsorg og velferd - barneterapeutene:

Vi opplever i den daglige jobben et behov for tettere samarbeid med helsestasjon, ppt, barnehagepersonell og skole for å kunne gi et mer helhetlig tilbud samt komme inn i barnesaker på et tidligere tidspunkt i forhold til tiltak.

Av de barna vi får henvist ser vi ofte en sammensatt problematikk i forhold til motorikk, lese- og skrivevansker. I tillegg ønsker vi å presisere at vi de siste årene har hatt et økende antall henvisninger på barn i gråsonen, og vi ser et stort potensial i å få henvisningene på et tidligere tidspunkt ang. barnets alder enn vi får pr. i dag.

Vi ønsker for øvrig å vise til vedlegg fra doktoravhandling til Synnøve Iversen om tverrfaglig tilnærming til barn med utviklingsproblematikk.

Punkt i rapporten vi ønsker å belyse:

Side 15, pkt. 6.1.:

Flg. skal involveres: Faginstanser: Vi ønsker her å tilføre: Ressurssenter helse. Spesielt siden det fremheves at barn i gråsonen skal kartlegges og i den sammenheng ser vi på oss som en viktig samarbeidspartner.

Pkt. 10.3. Roller:

Ressurssenter Helse skal jobbe helsefremmende og forebyggende.

Barneterapeutene i ressurscenter Helse:

1. Hovedansvarsområde: Barn 0-18 år.
2. Kartlegging foregår i kommunale lokaler på Stekke, i heimen, i barnehage og på skole.
3. Fysioterapeutene har spesialkompetanse innen motorisk utvikling, helt fra spedbarnsstadiet.
4. Vurderer og tester barn spesifikt både på fin- og grovmotorikk.
5. Gir råd og veiledning (og oppfølging) til nærpersoner omkring barnet.
6. Gir individuell oppfølging (fysio.) og tilbud om deltakelse i motorikkgruppe, spesielt for gråsonebarn. Motorikkgruppene blir som oftest overført til skole når barna når skolealder.
7. Gir tilbud om opplæring i skrivedans (ergoterapeut).
8. Fysioterapeut gir råd og veiledning i barselgruppe, i samarbeid med helsestasjon.

Uttalelsen er i overenskomst med tillitsvalgt Inger H. Storstad (NETF).

Ørmelen barnehage:

Høringsutkastet er tatt opp og diskutert i utvidet ledergruppe 23.04.07.

For oss er dette en plan som er nøye gjennomtenkt, alle områder er tatt med. Positivt er det at det settes et tidsperspektiv for gjennomføring.

Ut over dette har vi ingen kommentarer annet enn at vi gir all vår ROS til gruppen som har vært delaktig i utformingen!!

Aker barnehage:

Fra Aker sin side, kan vi melde at vi syns det er et godt og detaljrikt planarbeid. Den føyer seg inn i rekken av det viktige arbeidet vi gjør for tiden i forhold til MILL, implementering av ny rammeplan og den tar virkelig tak i intensjonene i St.meld. nr 16: ... og ingen sto igjen og kunnskapsløftet.

Vi syns det er viktig å få til et godt kartleggingsverktøy når det gjelder gråsonebarna, og ser at planen i detalj tar for seg dette, og er villige til å satse på dette arbeidet. Flott! Planen er for øvrig oversiktlig og i aller høyeste grad lesbar i og med at den er delt inn i "kapittel" med over- og underordna informasjon/satsingsområder etc. Fint med statistikker, mål og satsningsområder og fokus på kompetanseheving. Bra at det er noe forpliktende i planen jfr. kap. 6. Styrere har lenge etterspurt tverrfaglighet i forhold til de instanser som jobber med barn og unge- det ser ut til å være på vei nå.

Maritvold barnehage:

Her har vi fått en plan som involverer hele oppvekstsektoren i kommunen. Planen bidrar til å tydeliggjøre ansvarsfordelingen. Spesielt flott at økonomien er synliggjort. Spennende og motiverende å ha som utgangspunkt for å forbedre praksis.

Forbregd-Lein barnehage:

Jeg synes dere har gjort en kjempejobb for å lage en plan for den forebyggende satsningen. Gråsonebarna har hele tiden falt mellom to stoler, så det er utrolig bra at vi nå har en plan for å fange opp disse barna. Planen er grundig og gjennomtenkt og virker som den inneholder alt vi har savna. Er glad for å se at også de to-språklige barna er tatt med, ikke bare de fremmedspråklige. Mange to-språklige har forsinka språkutvikling, og er i noen tilfeller understimulert. Så det er bra tiltakene kommer.

Twistvold barnehage:

Det er en innholdsrik plan. Konkret og virker som den er gjennomførbar. Bra det er tenkt tverrfaglig, med barnehager, helsestasjon o.l. Viktig at det finnes minoritetsspråklige assistenter og morsmålsassistenter å bruke i barnehager.

Ørmelen skole:

Planen er drøftet i skolens personale. Tillitsvalgt (ATV) Utdanningsforbundet har deltatt i drøftingene.

Stortingsmelding nr. 16 – 2006/2007 fokuserer på tidlig innsats for livslang læring og hvordan vi kan lykkes bedre med å bistå hver enkelt i å utforme og realisere sine livsprosjekter. Meldingen angir også retning på den innsatsen som må gjøres for at vi skal utvikle et sosialt utjevnet utdannings- og kompetansesystem til beste for den enkelte og for samfunnet.

Ørmelen skole mener planen for tverrfaglig forebyggende satsning på barn i Verdal er:

- Nødvendig og svært positivt bidrag for å fremme utvikling til barn som er i målgruppen.
- Oversiktlig og samtidig ambisiøs i positiv forstand.
- Med på å sette fokus på viktige oppgaver for oppvekstsektoren.

En omfordeling av midler, fra skole til de arenaer som er aktuelle å benytte til tidlig forebygging kan først skje etter at oppvekstsektoren i Verdal gis økte rammer til drift. Behovet for spesialundervisning, forebygging av lese- og skrivevansker og ivaretagelse av elevenes arbeidsmiljø i skolen er økende og grunnbemanningen i barnehagene er lav i forhold til sammenlignbare kommuner.

Vurdering:

Etter at arbeidet med planen ble igangsatt, kom Stortingsmelding nr. 16 - 2006/2007. Her fokuseres det på tidlig innsats for livslang læring og hvordan en kan lykkes bedre med å bistå hver enkelt i å utforme og realisere sine livsprosjekter.

Meldingen angir retning på den innsatsen som må gjøres for å utvikle et sosialt utjevnet utdannings- og kompetansesystem til beste for den enkelte og for samfunnet.

I stortingsmeldingen sies bl.a. følgende om tidlig språkstimulering for alle barn, jfr. pkt 6.2.1 side 67: *”God språkutvikling i tiden før skolestart er av stor betydning for senere læring. Det reduserer behovet for spesialundervisning i skolen og har betydning for barnas sosiale kompetanse. Forskning (Bremnes m.fl. 2006) viser at det er samfunnsøkonomisk lønnsomt å investere i ferdighetsstimulerende tiltak før skolealder. For hver krone fellesskapet bruker på slike tiltak, får samfunnet mellom 1,4 og 4,5 kroner tilbake, noe som gir avkastning på mellom 40 og 350 %. Det laveste anslaget tar bare hensyn til positive inntektseffekter for individene som deltar i tiltakene, mens det høyeste anslaget også tar hensyn til positive effekter for samfunnet, som eksempel mindre kriminalitet og lavere utgifter til spesialundervisning, sosialhjelp og helsetjenester. Effektene av tiltakene øker jo tidligere de blir satt inn, og jo mer omfattende de er. Effekten er størst for barn som i utgangspunktet har lav sannsynlighet for å lykkes i utdanningsystemet.”*

Også annet forskningsmaterieill viser at tidlig forebyggende innsats er en investering i barnas framtidige lærings- og utviklingsmuligheter.

De innspill som er mottatt i den interne høringsrunden, bekrefter behovet for en tverrfaglig forebyggende plan.

Innspillet fra Ressurscenter helse, omsorg og velferd omhandler forslag til konkrete endringer i planens pkt. 6.1 Evaluering s. 15 og pkt. 10.3 Roller s. 31. Disse er innarbeidet i plandokumentet, ettersom det i plandokumentets pkt. 5.4 Arbeidsgruppe for tverrfaglig koordinering, er beskrevet at Ressurscenter helse, omsorg og velferd skal være representert i det videre arbeidet.



Verdal kommune
Sakspapir

Evaluering av samarbeidsprosjekt Frosta menighetsråd, Levanger kirkelige fellesråd, Verdal kirkelige fellesråd - Høring

Saksbehandler: Trond Selseth	Arkivref: 2007/2936 - /C84
E-post: trond.selseth@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74048212	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	07.06.2007	63/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	53/07

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 07.06.2007

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Verdal kommune konstaterer at det er positive erfaringer med forsøket og tilrår at samarbeidsprosjektet mellom Frosta menighetsråd, Levanger kirkelige fellesråd og Verdal kirkelige fellesråd videreføres utover forsøksperioden.

Rådmannens forslår at:

Verdal kommune konstaterer at det er positive erfaringer med forsøket og tilrår at samarbeidsprosjektet mellom Frosta menighetsråd, Levanger kirkelige fellesråd og Verdal kirkelige fellesråd videreføres utover forsøksperioden.

Saksopplysninger:

Det ble i 2002 gjennomført et forprosjekt med henblikk på å få avklart målsettinger og fremdrift for et utstrakt samarbeid mellom Frosta menighetsråd, Levanger kirkelige fellesråd og Verdal kirkelige fellesråd.

Prosjektet ble i utgangspunktet godkjent av kultur – og vitenskapsdepartementet for perioden 01.01.2003 – 31.12.2006. En har etter dette forlenget prosjektet til den 31.12.2007.

Før beslutning om en eventuell videreføring av prosjektet utover forsøksperioden skal tas, er saken nå oversendt de berørte aktører på høring. Kultur – og vitenskapsdepartementet har avgjørelsesmyndighet i saken.

Prosjektgruppen og styringsgruppen er lokalt forankret gjennom representasjon fra de tidligere lokale fellelrådene.

Det er inngått en avtale om fordeling av utgiftene mellom kommunene hvor det er lagt til grunn en fordelingsnøkkel på 5-4-1 for henholdsvis Levanger kommune, Verdal kommune og Frosta kommune.

De årlige kommunale bevilgninger til kirkelige formål ligger i økonomiplanen som fremmes for politisk behandling. En har således uansett kontroll med de kommunale overføringer til Kirken.

Samfunnsutviklingen går i den retning at så vel offentlige som private virksomheter slår seg sammen til større enheter for å ta ut stordriftsfordeler. På bakgrunn av en totalvurdering vil rådmannen tilrå at det kirkelige samarbeid mellom kommunene Levanger, Frosta og Verdal gjøres varig bl.a. ut i fra følgende forhold:

- Rasjonalisering
- Effektivisering
- Profesjonalisering



Verdal kommune
Sakspapir

Kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren i Verdal

Saksbehandler: Arvid Vada E-post: arvid.vada@verdal.kommune.no Tlf.: 74048290	Arkivref: 2006/373 - /A12
--	-------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	13.06.2007	33/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	54/07

Saksprotokoll i Driftskomiteen i Verdal - 13.06.2007

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunalt foreldreutvalg for grunnskolene i Verdal FUGV nedlegges fra 31. juli 2007.
2. Kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren KFUV opprettes fra 1. august 2007.
3. Forslaget til vedtekter godkjennes.

Rådmannens foreslår at driftskomiteen gjør slik innstilling til kommunestyret:

1. Kommunalt foreldreutvalg for grunnskolene i Verdal FUGV nedlegges fra 31. juli 2007.
2. Kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren KFUV opprettes fra 1. august 2007.
3. Forslaget til vedtekter godkjennes.

Vedlegg:

Forslag til vedtekter for foreldreutvalg for oppvekstsektoren i Verdal

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Saksframlegg og vedtak i kommunestyresak 41/00 Kommunalt foreldreutvalg for grunnskolene i Verdal
2. Vedtekter for Foreldreutvalg for grunnskolene i Verdal FUGV

Saksopplysninger:

I møtet 26.04.00 gjorde kommunestyret følgende vedtak i sak 00/00672 Kommunalt foreldreutvalg for grunnskolen:

1. *Kommunestyret godkjenner at det opprettes et kommunalt foreldreutvalg*
2. *Forslag til vedtekter godkjennes*
3. *Utvalgets leder gis møte og talerett i Hovedutvalg for undervisning*
4. *Skoleadministrasjonen skal gi utvalget kontorteknisk og annen praktisk bistand.*

Etter Lov om grunnskoler § 11 og Lov om barnehager § 4 skal det ved hver skole og hver barnehage etableres foreldreråd for å sikre samarbeidet med barnas hjem.

Det er i særlovene ikke tatt med noe om kommunalt foreldreutvalg. Dette må styres av kommuneloven, der det står i § 10 punkt 5: ”Kommunestyret kan opprette komiteer til forberedende behandling av saker og til å utføre særskilte verv. Slik komitee kan også tildeles myndighet til å avgjøre enkeltsaker som har direkte tilknytning til komiteens oppdrag.”

I kommentarene er det pekt på at komiteer først og fremst er tiltenkt rådgivende funksjoner, men at det av og til kan være praktisk å delegere en viss avgjørelsesmyndighet.

I Stortingsmelding nr 14 (1997 – 98) Om foreldremedverknad i skolen vises det til de positive erfaringene mange kommuner har med kommunale foreldreutvalg: ”Som regel vil både kommunene og foreldrene være tjent med at en får et forum på kommunalt nivå for dialog om saker av interesse.”

Vurdering:

I de senere årene har det skjedd en utvikling som gjør det naturlig å utvide foreldreutvalget for grunnskolen til et foreldreutvalg for hele oppvekstsektoren der ikke bare skolene men også alle barnehagene i kommunen er representert:

- Etter omorganisering av kommunen pr 1. januar 2003, med bl.a. organisering av skoler og barnehager i oppvekstområder med felles virksomhetsleder for skolene og barnehagene i området, har samarbeidet mellom barnehagene og skolene hatt en svært god utvikling
- Ved siste regjeringsskiftet ble barnehagen og skolen lagt inn under samme departement, Kunnskapsdepartementet
- Ved iverksetting av ny rammeplan for barnehagen ble barnehagen en del av utdanningssystemet
- I Kunnskapsdepartementets strategiplan "Et felles løft for realfagene" heter det bl.a. at det må satses bredt fra barnehage til forskning og arbeidsliv for å styrke kompetansen i realfag og øke rekrutteringen
- I Stortingsmelding nr 16 2006-2007 ...og ingen stod igjen. Tidlig innsats for livslang læring heter det bl.a.: "God språkutvikling i tiden før skolestart er av stor betydning for senere læring. Det reduserer behovet for spesialundervisning i skolen og har betydning for barnas sosiale kompetanse."

De to siste årene har derfor FAU-lederne for både de kommunale og private barnehagene vært invitert til møtene i Foreldreutvalget for grunnskolen. Oppmøtet fra barnehagene har vært meget bra, og det er gjennomført mange interessante diskusjoner om oppvekstfaglige saker på tvers av skoler og barnehager. To representanter for utvalget har møtt på de to siste økonomiplanseminarene og informert om skolenes og barnehagenes syn på hva som bør prioriteres i økonomiplanperioden.

Rådmannen går inn for at det kommunale foreldreutvalget for grunnskolen erstattes med et kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren som omfatter foreldrerådene ved grunnskolene og de kommunale og de private barnehagene i kommunen.

Vedlagte forslag til Vedtekter for Kommunalt foreldreutvalg for oppvekstsektoren i Verdal KFUV ble vedtatt i møtet med FAU-ledere for skolene og barnehagene torsdag 24. mai.



Verdal kommune
Sakspapir

Kunnskapsløftet. Revidert plan for kompetanseutvikling i Verdal og Levanger kommuner 2007 - 2008

Saksbehandler: Arvid Vada	Arkivref: 2005/6209 - /A20
E-post: arvid.vada@verdal.kommune.no	
Tlf.: 74048290	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Driftskomiteen i Verdal	13.06.2007	34/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	55/07

Saksprotokoll i Driftskomiteen i Verdal - 13.06.2007

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Kommunestyret vedtar forslag til plan for kompetanseutvikling 2007 – 2008 for personale i grunnskolen i Verdal og Levanger og den kompetanseutviklingsstrategi som er beskrevet i planen.

Rådmannens tilrår at driftskomiteen gjør slik innstilling for kommunestyret:

Kommunestyret vedtar forslag til plan for kompetanseutvikling 2007 – 2008 for personale i grunnskolen i Verdal og Levanger og den kompetanseutviklingsstrategi som er beskrevet i planen.

Vedlegg:

Kunnskapsløftet. Plan for kompetanseutvikling i Verdal og Levanger kommuner 2007 - 2008

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Kunnskapsløftet. Plan for kompetanseutvikling for pedagogisk personale i grunnskolen – revidert plan 22. mai 2006

Saksopplysninger:

Det statlige tilskuddet til kompetanseutvikling i grunnskolen fastsettes i de årlige statsbudsjettene. Det er en forutsetning for utbetaling av tilskuddet at skoleeierne ivaretar sitt ansvar for kompetanseutvikling gjennom planer vedtatt av kommunestyret eller fylkesting.

I Utdannings- og forskningsdepartementets kompetanseutviklingsstrategi "Kompetanse for utvikling" er følgende kompetanseutviklingstiltak prioritert:

- Kompetanseutvikling for ledelsen av den enkelte skole og lærebedrift. Videreutdanning for personalet i grunnopplæringen.
- Skolen som lærende organisasjon
- Bedre tilpasset opplæring
- Nye læreplaner
- 2. fremmedspråk
- Fysisk aktivitet
- Utdannings- og yrkesrådgivning

I Levanger og Verdal kommuner er det engasjert en prosjektleder og nedsatt en prosjektgruppe bestående av representanter for skolene, Utdanningsforbundet, PPT og rådmannskontorene i de to kommunene. Gruppen bl.a. har hatt ansvar for revidering og gjennomføring av planen for kompetanseutvikling for personalet i grunnskolene i Levanger og Verdal.

Rapport til fylkesmannen om Verdal kommunes bruk av midler i 2006 viser at alle skolene har vært involvert i ulike kompetanseutviklingstiltak. 381 pedagoger deltok på ett eller flere fagkurs som ikke gir studiepoeng, og 15 tok kurs som gir studiepoeng. De deltok i tiltak innenfor læreplananalyse, ulike faglige fordypinger, skoleledelse, organisasjonsutvikling, tilpasset opplæring, fysisk aktivitet, pedagogisk bruk av IKT og elevvurdering.

Kommunen knyttet i stor grad til seg kompetansemiljø innenfor høyskoler og universitet for gjennomføring av tiltakene.

I revidert plan for kompetanseutvikling for personalet i grunnskolen har prosjektgruppa lagt inn endringer basert på 1,5 års erfaring ute i skolene.

Alle skolene satte i vinter opp egne prioriteringer av etter- og videreutdanningsbehov med basis i den kompetanse hvert enkelt team er i besittelse av. Disse innspillene var grunnlag for revidering av plana. Utkast til plan ble sendt på høring med høringsfrist i begynnelsen av mai. Følgende ga uttalelse til høringsutkastet:

PPT Levanger kommune, Ytterøy skole, Utdanningsforbundet ved Verdalsøra barneskole, Mule og Okkenhaug skole, Norsk Skolelederforbund Levanger. Det ble avholdt et høringsmøte for rektorer og plasstillitsvalgte 8. mai med godt oppmøte.

Følgende kom fram under høringsrunden:

- Plana er for overfladisk. Ønsker mer detaljert plan.
- Behov for justering av form og språk.

- Det må synliggjøres bedre at man satser på kompetanseheving innenfor Mange intelligenser i Verdal og læringsstrategier i Levanger.
- Opplæring i læringsplattformen "It's learning" må starte allerede til høsten.
- Behov for kurs i juridiske grenseoppgang mellom tilpasset opplæring og spesialundervisning.
- Oppfølging av STAS-testing (standardisert test i avkoding og staving) for PPT og skolene.
- Det må settes av midler til kurs i fordyping i norsk og engelsk.
- Mer midler må settes av til skoleprosjekt. Erfaringen er at den enkelte skole som organisasjon lærer mer av felles prosjekt enn av kurs som den enkelte deltar på.
- Vikarutgifter dekkes av den enkelte enhet. Dette er etter hvert blitt en begrensning på hvor mange som kan delta på kurs.

Midler til kompetanseutvikling

Alle landets skoleeiere får tildelt statlige midler til kompetanseutviklingstiltakene. Fylkesmannen i Nord-Trøndelag har opplyst at Verdal kommune for 2007 tildeles kr 652.000 og Levanger kommune kr 800.000. I tillegg kommer kr 80.000 i ekstra tilskudd til kompetanseutvikling i naturfag og kr 100.000 til 2. fremmedspråk.

I tillegg overføres det ca 1,4 mill kr fra tidligere år, slik at prosjektet nå har ca 3 mill. kr til disposisjon.

Fordeling av rammen på 3 mill:

• Kurs/videreutdanning	1.100.000 kr
• Pedagogisk utviklingsarbeid	600.000 kr
• Prosjekter	500.000 kr
• Nettverk	100.000 kr
• Tilskudd	200.000 kr
• Diverse	200.000 kr
• Prosjektleder, andel lønn	300.000 kr

I tillegg kommer kommunenes egenandeler til kompetanseutviklingen. For Verdal kommune var egenandelen i 2006 kr 811.000 som fordeler seg slik:

• Vikarutgifter	221.000 kr
• Interne kurs på skolene	50.000 kr
• Fagplanarbeid	150.000 kr
• Læremateriell personalet	80.000 kr

- Kurs Mange intelligenser 100.000 kr
- Egenandel prosjektleder ¼ stilling 150.000 kr
- Diverse (Reiseutgifter og prosjektgruppemøter) 60.000 kr

Forutsetning for utbetaling av statlige midler til kommunen er at skoleeier:

- Ivaretar sitt ansvar for kompetanseutvikling gjennom politisk vedtatt plan og orienterer Fylkesmannen om prosessene for å sikre lokal forankring og delaktighet på det enkelte lærested.
- Planen skal omfatte en kompetanseutviklingsstrategi for perioden 2005 – 2008 og en plan for det enkelte budsjettår som viser konkrete tiltak og skoleeiers egenfinansiering.
- Tiltakene skal bygge på en kartlegging og vurdering av kompetanseutviklingsbehovene i den enkelte skole og lærebedrift.
- Planen skal ivareta lokale kompetansebehov innenfor de nasjonalt prioriterte områdene (jfr strategien ”Kompetanse for utvikling”)

Lokal delaktighet og forankring ved den enkelte skole ivaretas ved at:

- Rektorene og de tillitsvalgte møtte på prosjektgruppas høringsmøte vedr utkast til kompetanseutviklingsplan
- Skolene inviteres til å søke om midler til iverksetting av prosjekt for å møte kravene i Kunnskapsløftet, og det forutsettes bred involvering i prosjektforberedelse og –gjennomføring
- Alle opplæringstiltak evalueres individuelt av deltakerne ved avslutningen av tiltaket
- Kompetanseutviklingsplanen er et vedlegg til Strategiplan for oppvekstsektoren som var et viktig grunnlag for de utviklingsmålene som ble utarbeidet av et samlet personale ved hver skole.

Vurdering:

Levanger og Verdal kommuner har en felles plan for kompetanseutvikling av personalet som er tilpassa den enkelte kommune, og som vedtas politisk i hver kommune. Denne felles planen forutsetter at oppfølginga i de to kommunene gjøres som et samarbeidsprosjekt mellom kommunene.

Rådmannen mener en har gode erfaringer med denne organiseringen, og at vi har fått mer for pengene ved et slik samarbeid. Vi har fått til gode avtaler og kjørt fullsatt kurs. Det er også etablert nettverk og samarbeid mellom skoler og pedagoger på tvers av kommunegrensen.

Rådmannen har følgende kommentarer til høringsuttalelsene:

- Planen har etter høringsmøtet fått en mer presis utforming. Imidlertid vil detaljert utforming av kursene først skje ved at forskjellige faggrupper sammen med prosjektleder utarbeider innholdet i kursene og finner hvilke kompetansmiljø en skal samarbeide med.

- De ulike satsingene i Levanger og Verdal kommer tydeligere fram i plana og har stor prioritet i bruk av midler.
- Prosjektene får økt prioritet fordi det fra skolene har kommet klare uttalelser om at prosjekt der hele personalet er involvert, har bidratt til utvikling av skolene som lærende organisasjoner (læring av egne og andres erfaringer, overføring av kunnskap til organisasjonen på en rask og effektiv måte, eksperimentering).
- I Verdal kommunes budsjett for 2007 er det – i likhet med i 2006 – avsatt kr 500.000 til kvalitetsutvikling i oppvekstsektoren hvorav noe av midlene benyttes til dekning av vikarutgifter i forbindelse med kompetanseutvikling i forhold til Kunnskapsløftet
- Fylkesmannen vil høsten 2008 iverksette et prosjekt for alle rektorer og styrere i fylket med fokus på kvalitet i saksbehandling og forvaltningsprosedyrer i spesialundervisningen.

Årsaken til at hele 1,5 mill. kroner overføres fra tidligere år er at opplæringstiltakene har blitt vesentlig billigere enn forutsatt.

Fylkesmannen antar at kommunene også i 2008 vil få statlige midler til kompetanseutvikling i forhold til Kunnskapsløftet, men at beløpet vil bli redusert i forhold til 2007. Prosjektgruppa har derfor lagt opp til at plana skal gjelde for høsthalvåret 2007 og hele 2008. Overføring av midler fra tidligere år gjør dette mulig.

Denne kompetanseutviklingsplanen vil være en del av den strategiske plan for kompetanseutvikling for alle virksomhetsområdene i Verdal kommune som vil være et vedlegg til økonomiplan for 2007 – 2010.

Rådmannen forventer at de siste årenes satsing på kompetanseutviklingstiltak for ansatte i oppvekstsektoren i kommunen, samt de forebyggende tiltak for barn fra før fødsel til skolealder som iverksettes høsten 2007, vil føre til at flere barn og ungdom får opplæring tilpasset deres evner og forutsetninger innenfor rammen av fellesskapet. Ett av målene er at dette skal føre til redusert behov for spesialundervisning på ungdomstrinnet slik at midler kan omdisponeres til gruppedeling og forebyggingstiltak for de minste.



Verdal kommune
Sakspapir

Oppnevning av varamedlem til styret i Verdal Boligbyggelag

Saksbehandler: Inger Storstad E-post: inger.storstad@verdal.kommune.no Tlf.: 74048272	Arkivref: 2005/5290 - /033
--	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	07.06.2007	61/07
Verdal kommunestyre	28.06.2007	56/07

Saksprotokoll i Verdal formannskap - 07.06.2007

BEHANDLING:

AP v/Brit Fredriksen fremmet følgende forslag til innstilling:

Trine Hallem oppnevnes som nytt varamedlem til styret i Verdal Boligbyggelag til 31.12.07.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Trine Hallem oppnevnes som nytt varamedlem til styret i Verdal Boligbyggelag til 31.12.07.

Vedlegg:

Ingen.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen.

Saksopplysninger:

Under kommunestyresak 102/05 ble følgende oppnevnt som medlemmer og varamedlemmer fra Verdal kommune i styret og representantskapet for Verdal Boligbyggelag:

Styret:

Medlem:

Knut Tveita – funksjonstid til 31.12.07

Varamedlem:

Aslaug Vik – funksjonstid til 31.12.06

Representantskapet:

Medlem:

Arnold Grytbakk – funksjonstid til 31.12.07
31.12.06

Varamedlem:

Trine Hallem – funksjonstid til

I henhold til vedtekter for Verdal Boligbyggelag vedtatt 13.06.06 skal Verdal kommune oppnevne kun medlem med varamedlem til styret, da representantskapet ikke eksisterer lenger. Funksjonstid for styremedlem er to år. Varamedlem velges for ett år.

Saken legges med dette (noe forsinket) fram for formannskapet som bes fremme innstilling overfor kommunestyret på varamedlem til styret i Verdal Boligbyggelag med funksjonstid til 31.12.07.