



**Verdal kommune**  
Sakspapir

**Oppheving av vedtak om salg av eiendommen Veslefrikk barnehage, gnr. 19 bnr. 560**

<b>Saksbehandler:</b> Tone S. Haugan <b>E-post:</b> tone.haugan@verdal.kommune.no <b>Tlf.:</b> 74048572	<b>Arkivref:</b> 2008/9457 - /614
---	--------------------------------------

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Verdal formannskap	16.09.2010	84/10
Verdal kommunestyre		

**Rådmannens innstilling:**

Vedtatt i Verdal kommunestyre 29.09.08 i sak 94/08 ad. salg av eiendommen Veslefrikk barnehage, gnr. 19 bnr. 560 oppheves.

**Vedlegg:**

Ingen

**Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):**

Samlet saksframstilling av kommunestyresak 94/08.

**Saksopplysninger:**

Kommunens eiendom, gnr. 19 bnr. 560, tidligere Veslefrikk barnehage er tidligere vedtatt annonsert for salg i sak 94/08 i kommunestyret. I ettertid er det pågått planleggingsarbeid med tanke på de store utfordringene og behovet kommunen har for boliger, bl.a. for ungdommer med ulike funksjonshemninger som trenger tilrettelagte boliger. Det må påregnes at kommunen må ta ansvar for noe av denne utbyggingen.



Når det gjelder framtidig bygging av flere kommunale bokollektiv/omsorgsboliger for eldre, er et viktig at disse bygges i nærhet av omsorgsbasene som allerede er etablert. Veslefrikktomta ligger svært gunstig til i forhold til Verdal Bo- og helsetun og vil slik bli effektiv å betjene fra bo- og helsetunet.

Dagens bygningsmasse er i en stand som tilser at den ikke skal påkostes, men rives før det bygges nytt.

### **Vurdering:**

Med den beliggenhet Veslefrikktomta har bør den være kommunalt disponibelt også i framtida, da kommunen vil ha behov for sentrumsnære tomter til offentlige formål.