



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Komité plan og samfunn i Verdal
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 20.08.2013
Tid: 09:00-10:40
Til stede: 8 representanter

Sak 52/13 ble behandlet som første sak. Ellers uendret behandlingsrekkefølge.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Berit Gustad Nessø	Nestleder	AP-KRF
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP/SV
Ove Morten Haugan	Leder	AP-KRF
Vigdis Haldorsen	Medlem	SP/SV
Johannes Rosvold	Medlem	FRP/VENSTRE
Trine Reitan	Medlem	AP-KRF
Kristine Nordtømme	Medlem	AP-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Kjetil Aarstad	MEDL	AP-KRF
Knut Snorre Sandnes	MEDL	H-V

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Tor-Petter Abelsen	Kjetil Aarstad	AP-KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn og næring
Åge Isaksen	Fagsjef plan
Inger Storstad	Møtesekr./kons.

SAKLISTE
KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN
MØTE 20. AUGUST 2013

Saksnr	Innhold
PS 50/13	Godkjenning av møteprotokoll
PS 51/13	Referatsak
PS 52/13	Utbyggingsavtaler
PS 53/13	Plan 10895 - Bekk ved Nysete - Sikring av utglidning ved bolighus - 1721/143/4 - Helgådalen - kommunalt vedtak vedrørende distriktsandel
PS 54/13	Sikringstiltak mot ras, erosjon og flom i Valbekken - kommunalt vedtak vedrørende distriktsandel
PS 55/13	Fylkesvegplan 2014 - 2017
PS 56/13	Redusert fartsgrense Baglbakken, Baglanvegen, Sandstien, Vinne
PS 57/13	Søknad om oppstart av detaljregulering for bolig på del av eiendommene 1721/18/4 og 1721/18/12
PS 58/13	Detaljregulering Sentrumsgården II - 1721/20/8
PS 59/13	Utbyggingsavtale Sentrumsgården II
PS 60/13	1721/19/861 - Detaljregulering Jernbanegata 23 B Verdal
PS 61/13	1721/19/861 - Utbyggingsavtale Jernbanegata 23 B, Verdal
PS 62/13	Andre saker

PS 50/13 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 11. juni 2013 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 11. juni 2013 godkjennes.

PS 51/13 Referatsak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 52/13 Utbyggingsavtaler

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ingeniør ved Teknisk drift, Oddvar Govasmark, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Sak om utbyggingsavtaler tas til orientering

PS 53/13 Plan 10895 - Bekk ved Nysete - Sikring av utglidning ved bolighus - 1721/143/4 - Helgådalen - kommunalt vedtak vedrørende distriktsandel

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Virksomhetsleder Teknisk drift, Bård Kotheim, redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret garanterer for et distriktstilskudd på 5 % av anleggskostnad for sikring av bekk ved Nysete i henhold til planer utarbeidet av NVE. Distriktstilskuddet er beregnet til kr 11.000,- pluss mva.
2. Utgiften belastes ordinært driftsbudsjett, funksjon 3601 – elveforbygninger.

PS 54/13 Sikringstiltak mot ras, erosjon og flom i Valbekken - kommunalt vedtak vedrørende distriktsandel**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013****BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret garanterer for et distriktstilskudd på 20 % av anleggskostnadene for sikring av Valbekken i henhold til planer utarbeidet av NVE, distriktstilskuddet er beregnet til kr. 49.000,- inkl mva.
2. Utgiften belastes ordinært driftsbudsjett, funksjon 3601, elveforbygninger.

PS 55/13 Fylkesvegplan 2014 - 2017**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013****BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Saken tas til orientering.

PS 56/13 Redusert fartsgrense Baglbakken, Baglanvegen, Sandstien, Vinne**Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013****BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Med hjemmel i skiltforskriftenes § 26 vedtar Verdal kommune at det skal gjelde følgende fartsgrenser:

Baglbakken; 40 km/t fra hp 1, km 0,128 til hp 1, km 0,455
Baglanvegen; 40 km/t fra hp 1, km 0,00 til hp 1, km 1,347
Sandstien; 40 km/t fra hp 1, km 0,378 til hp 1, km 0,592

PS 57/13 Søknad om oppstart av detaljregulering for bolig på del av eiendommene 1721/18/4 og 1721/18/12

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det tilrås oppstart av detaljregulering med formål å tilrettelegge for boligbygging på del av eiendommene 1721/18/4 og 1721/18/12, som er disponert til friområde i kommunedelplan for Verdal by.

PS 58/13 Detaljregulering Sentrumsgården II - 1721/20/8

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Sentrumsgården II, datert 02.05.13, rev. 13.08.13, vedtas i hht. Plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 59/13 Utbyggingsavtale Sentrumsgården II

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Utbyggingsavtale for Sentrumsgården II inngås i medhold av plan- og bygningslovens § 17-4.

PS 60/13 1721/19/861 - Detaljregulering Jernbanegata 23 B Verdal

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Detaljregulering for Jernbanegata 23 B, datert 05.04.2013, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-12.

PS 61/13 1721/19/861 - Utbyggingsavtale Jernbanegata 23 B, Verdal

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Vedlagte utbyggingsavtale for «Jernbanegata 23 B» inngås, iht. plan- og bygningslovens § 17-4.

PS 62/13 Andre saker

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 20.08.2013

BEHANDLING:

Fagsjef plan, Åge Isaksen:

Bolystprisen – endringer.

Oddvar Govasmark har flyttet over til Teknisk drift, og Per Anders Røstad, PBOM, er oppnevnt som nytt medlem (sekretær). Komitéen sluttet seg til denne oppnevningen/endringen.