

**Verdal Kommune**  
**7650 Verdal**

Deres ref.

Vår ref.  
2014/VK-01

Dato  
19.05.2014

## **Søknad om forskuttering/lån til spillemidler pålydende kr. 5.000.000,- til motorsportanlegget til Kvernmo Motor SA.**

Vi viser til møte mellom Verdal Kommune, representert ved Ingvild Aasen og Trond Selseth, og Kvernmo Motor SA, representert ved Frank V. Ingvaldsen (Styreleder) og Hans E. Mortensen (Nestleder), hvor Kvernmo Motor SA fremla sin forespørsel om muligheten til å få forskuttert/lån til spillemidler på kr. 5 000 000,- til motorsportanlegget til Kvernmo Motor SA.

Vi ble enige om at Kvernmo Motor SA skulle sende inn en formell søknad.

Vi vil med dette søke Verdal Kommune om forskuttering/lån til spillemidler på kr 5 000 000,- til motorsportanlegget til Kvernmo Motor SA.

Med dette beløpet vil vi være i stand til å ferdigstille anlegget på kort tid, og komme i gang med drift av anlegget etter formålet til Kvernmo Motor SA.

### **Kostnad og finansiering**

Vi vil i dette avsnittet skissere et overslag på kostnads- og finansierings bilde for de aktuelle delprosjektene.

Det er gjort en del undersøkelser mot andre tilsvarende anlegg og erfaringer som NMK Levanger/Verdal har gjort for å få satt et inntekspotensial i anlegget til Kvernmo Motor SA. Dette er inntekt på mindre og større arrangementer på bilbanene gjennom et helt år. I tillegg kommer inntekter fra utleie klubbhus, arrangementer for motocross, snøscooter, enduro m.m. De største inntektskildene er gatebilløp (drifting) og landsfinaler i bilcross.

Over en tiårsperiode ser vi for oss følgende inntekts bilde:

| År         | 1   | 2   | 3   | 4   | 5   | 6   | 7   | 8   | 9   | 10  |
|------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Kr i mill. | 0,7 | 0,7 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

Tabell 1

| Kostnad og finansiering |                     | Delprosjektene |            |                       |           |           |           |
|-------------------------|---------------------|----------------|------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|
|                         |                     | Bilcross       | Rallycross | Gatebil<br>(Drifitng) | Dragrace  | Lysanlegg | Depot     |
| Kostnad                 |                     | 2 200 000      | 3 000 000  | 3 000 000             | 3 000 000 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Finansiering            | Spillemidler        | 700 000        | 1 000 000  | 1 000 000             | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 000 000 |
|                         | Egenkap.            | 300 000        | 850 000    | 850 000               | 600 000   | 1 200 000 | 1 400 000 |
|                         | Sponsor             | 750 000        | 750 000    | 750 000               | 750 000   | 750 000   | 750 000   |
|                         | Dugnad              | 75 000         | 150 000    | 150 000               | 275 000   | 300 000   | 350 000   |
|                         | Lån - entreprenører | 375 000        | 375 000    | 375 000               | 375 000   | 0         | 150 000   |

Tabell 2

Lån hos entreprenører er en betalingsutsettelse på ca. 50 % av det beløpet vi skal betale. Vi planlegger å betale tilbake disse lånene etter en fordelingsnøkkel (i forhold til størrelse på lån) til entreprenørene når inntektsbildet tilsier det. I prinsippet vil vi da starte nedbetalingen av lån hos entreprenørene etter første år med inntekt i henhold til inntektsbildet (Ref. tabell 1) og hvor likviditeten tilsier det.

### Bakgrunn

Kvernmo Motor SA har som formål å bygge, eie, vedlikeholde og drive et motorsportsanlegg i Inndalen i Verdal. Kvernmo Motor SA er en interesseorganisasjon som ble stiftet 24.01.2005 og som eies av klubber og privatpersoner som har interesse for motorsport. Det bygges baner både for motocross, enduro, snøscooter, ATV'er, bilcross, rallycross, dragracing, gatebil samt annen motorsport som naturlig knyttes til virksomheten.

Verdal Kommune og Nord-Trøndelag fylkeskommune har vært sterke bidragsutøvere i dette anlegget fra starten av, med både økonomisk og rådgivende hjelp.

### Status

Anlegget har en idrettsfunksjonell forhåndsgodkjenning for hele motorsportanlegget fra Kulturdepartementet ved idrettsavdelingen, og er således berettiget å søke på spillemidler. Per i dag har vi fått tildelt spillemidler for to av våre baner - bilcross (delutbetalt) og motocross (ferdigstilt).

Vi fikk ferdigstilt motocrossbanen i 2013 og det ble avholdt treninger i anlegget med stor oppslutning fra store og små.

Vi har et fult funksjonelt klubbhus til en taksert verdi i overkant av kr. 3 000 000,-. I tillegg har vi kommet langt med mange av våre delprosjekter, men har en del igjen før ferdigstillelse.

### Økonomi

Kvernmo Motor har hatt en del økonomiske utfordringer de siste årene, men i oktober i 2012 satte vi i gang en del aksjoner for å få kontroll over økonomien, som vi i dag kan si vi har lyktes med.

Anlegget hadde en kostnadsramme på ca. kr. 46 000 000,- hvor strategien var å bygge opp anlegget ved hjelp av mange delprosjekt, og ved en stor grad av sekvensiell bygge rekkefølge.

Etter oktober 2012 ble det satt ned en gruppe som jobbet med å optimalisere byggingen, med det for øyet å få ned kostnadene. Gruppen kunne ikke gjøre noe med de delene av anlegget som allerede var kommet så langt at de nesten var ferdigstilte.

Gruppen satte derfor fokuset på bilbanene og de andre delprosjektene som ikke var påbegynt eller som var i en tidlig startfase. Med en større koordinering mellom delprosjektene, kunne man få redusert kostnadene betraktelig. Gruppen koordinerte kostnadsbildet mellom delprosjektene og la opp et bygge forløp med full koordinering mellom delprosjektene, og dermed reduserte kostnader.

Det nye totale kostnadsbildet for anlegget er blitt redusert til ca. 35 000 000,-


Vi er per i dag i gang med å formalisere søknader om spillemidler til de aktuelle delprosjektene i anlegget til Kvernmo Motor SA.

Frem til i dag har vi fått betydelige bidrag fra Verdal kommune og Nord-Trøndelag fylkeskommune (Spillemidler og RUP-midler) - nedenfor er en kortfattet opplisting av de største bidragene:

1. Kommunalt tilskudd fra Verdal kommune på Kr 800 000,- i 2007
2. Tilskudd til Forberedelse av oppstart av motocrossbane fra Regionalt næringsfond Verdal/Levanger og NT fylkeskommune på kr 400 000,- i 2009.
3. RUP tilskudd fra Nord-Trøndelag fylkeskommune på kr 1 250 000,- i 2009
4. RUP tilskudd fra Nord-Trøndelag fylkeskommune på kr 1 250 000,- i 2013

Dette har vært til uvurderlig hjelp for Kvernmo Motor SA og anlegget har ikke kunnet blitt realisert uten den hjelpen.

Med hilsen



Frank V. Ingvaldsen  
Styreleder Kvernmo Motor SA