

Verdal kommune
Teknisk drift
Johannes Bruns gt. 2
7650 Verdal

Verdal 20. januar 2011.

Vedr. Ørmelen Grendehus

Ørmelen Grendehus har vært under forvaltning av et husstyre som ble opprettet av Ørmelen velforening og Ørmelen Danseforening fra 2008. Dette som et resultat av forhandlinger med Verdal kommune. Ørmelen velforening og Ørmelen Danseforening er meget glad for at vi fikk prøve oss.

Etter en tid med drift, ble det konstatert at Ørmelen grendehus måtte ha en renovering/oppussing for at huset kunne fremstå som et utleieobjekt. Våren 2010 ble det satt i gang en kronerulling for å ha midler. Beregnet kostnad for oppussingen var ca. kr. 500.000. Etter en del vanskeligheter med å gjennomføre en kronerulling, ble det i august 2010 besluttet å stoppe tiltaket. Resultatet var da omkring kr. 17.000. Som beløpet viser var det ingen realistisk ressurs til å sette i gang med noen renovering. Det vil bli satt i gang tilbakebetaling av midlene, og det resterende vil bli foreslått betalt til Ørmelen velforening.

Den 01.11.2010 måtte vi dessverre se sannheten i øynene: Det var ikke liv laga å fortsette med drift av grendehuset. Dette på grunn av en sviktende utleie og dermed en økonomi som ikke kunne forsvare utgiftene.

Ørmelen velforening og Ørmelen Danseforening vil takke så meget Verdal kommune for en velvillig holdning til å la oss prøve på en utleiedrift til det beste for beboerne på Ørmelen. Men dessverre, erfaringene viser at det ikke gikk.

Med vennlig hilsen

Harry Magga
Leder Husstyret
Ørmelen Grendehus

