



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Komité plan og samfunn i Verdal
Møtested: Kommunestyresalen, Verdal Rådhus
Dato: 18.11.2014
Tid: 09:00-11:35
Til stede: 9 representanter

I starten av møtet orienterte arealplanlegger Thomas Møller om status for arbeidet med Kommunedelplan Verdal - sentrum.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Kjetil Aarstad	Medlem	AP-KRF
Berit Gustad Nessø	Nestleder	AP-KRF
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP/SV
Ove Morten Haugan	Leder	AP-KRF
Vigdis Haldorsen	Medlem	SP/SV
Johannes Rosvold	Medlem	FRP/VENSTRE
Trine Reitan	Medlem	AP-KRF
Kristine Nordtømme	Medlem	AP-KRF

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Snorre Sandnes	MEDL	H-V

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Oddbjørg Grønn	Knut Snorre Sandnes	H-V

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn
Inger Storstad	Utv.sekr.
Petter Voll	Enhetsleder, Enheten for Samfunnsutvikling

SAKLISTE
MØTE I KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN
18. NOVEMBER 2014

Saksnr	Innhold
PS 69/14	Godkjenning av møteprotokoll
PS 70/14	Referatsak
PS 71/14	Økonomiplan 2015-2018 og Budsjett 2015 - Verdal kommune
PS 72/14	1721 - 277/318/3 og 277/321/2 - Festetomt Ørin - Tor Risan
PS 73/14	Utleie ved Verdalsøra ungdomsskole og barneskole, flerbrukshall og svømmehall- Utleiepriser
PS 74/14	Rydding i bjørkealle langs RV757 parsell Verdal Bo og helsetun - Kirkehaug
PS 75/14	Vindkraftverk Hyllfjellet, Sognavola og Markavola - høring av konsesjonssøknad
PS 76/14	Detaljregulering Massetak Bollgarden Vest - planforslag til høring og off.ettersyn i medhold av Plan- og bygningsloven § 12-10
PS 77/14	Detaljregulering Halsanvegen 7 - planforslag til høring og offentlig ettersyn
PS 78/14	Søknad om utvidelse av motorsportsanlegget til Kvernmo Motor SA
PS 79/14	Andre saker
PS 80/14	B-sak: Bolystprisen Verdal kommune 2014

PS 69/14 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 14. oktober 2014 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 14. oktober 2014 godkjennes.

PS 70/14 Referatsak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 71/14 Økonomiplan 2015-2018 og Budsjett 2015 - Verdal kommune

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

AP v/Ove Morten Haugan fremmet følgende forslag til vedtak:

Økonomiplan 2015-2018 og Budsjett 2015 – Verdal kommune tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Økonomiplan 2015-2018 og Budsjett 2015 – Verdal kommune tas til orientering.

PS 72/14 1721 - 277/318/3 og 277/321/2 - Festetomt Ørin - Tor Risan

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Søknad fra Tor Risan om å feste industritomt (5 daa) på Ørin, gnr.277/bnr.318/fnr.3 og 277/321/2 imøtekomes og gjøres gjeldende fra 01.01.2015.

2. Feste gis på standard vilkår og med årlig festeavgift på 6 % av tomtens beregnede verdi (kr. 307 pr.m² etter regulering SSB konsumprisindeks).
3. Rådmannen gis fullmakt til å slutføre kontrakten.

PS 73/14 Utleie ved Verdalsøra ungdomsskole og barneskole, flerbrukshall og svømmehall- Utleiepriser

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Virksomhetsleder Bård Kotheim redegjorde for saken.
Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Betalingssatser vedrørende dekning av vaktmesterutgifter ved helgeutleie av Verdalsøra ungdomsskole og barneskole opprettholdes.

PS 74/14 Rydding i bjørkealle langs RV757 parsell Verdal Bo og helsetun - Kirkehaug

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Virksomhetsleder Bård Kotheim redegjorde for saken.
Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det gis tillatelse til nødvendig hugging av 11 trær i bjørkealleen langs FV757 på stekningen Verdal Bo og Helsetun – Kirkehaug. Dette for å sikre drift på gatelysene på denne vegparsellen.

PS 75/14 Vindkraftverk Hyllfjellet, Sognavola og Markavola - høring av konsesjonssøknad

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

SP v/Karl B. Hoel fremmet følgende alternative forslag til første setning i første avsnitt i rådmannens forslag til innstilling:
Verdal kommune fraråder at det gis konsesjon til ES Wind Norway for bygging av Hyllfjellet, Sognavola og Markavola vindkraftverk med tilhørende nettilknytning

Det ble først votert alternativt mellom rådmannens innstilling og SP v/Karl B. Hoel sitt alternative forslag. SP sitt forslag ble enstemmig vedtatt.
Det ble så votert samlet over rådmannens forslag til innstilling og den vedtatte endring.
Enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Verdal kommune fraråder at det gis konsesjon til ES Wind Norway for bygging av Hyllfjellet, Sognavola og Markavola vindkraftverk med tilhørende nettilknytning. Dette begrunnes ut fra følgende:

- Konsekvensene for spesielt reindriftsnæringen, landskap, friluftsliv, ferdsel og inngrepsfrie områder vurderes i denne saken til å være av betydelig negativt omfang, som ikke vil kunne oppveies av de potensielle positive sider knyttet til verdiskaping og sysselsetting.
- Kommunestyret i Verdal har lagt til grunn at utbyggingsområder for vindkraft bør avklares gjennom regional plan, noe som ikke er tilfelle her.

PS 76/14 Detaljregulering Massetak Bollgarden Vest - planforslag til høring og off. ettersyn i medhold av Plan- og bygningsloven § 12-10

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Rådmannens forslag til vedtak: Detaljregulering massetak Bollgarden vest legges ut til høring og offentlig ettersyn i seks uker i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10

PS 77/14 Detaljregulering Halsanvegen 7 - planforslag til høring og offentlig ettersyn

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Enhetsleder Petter Voll redegjorde for saken.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt

VEDTAK:

Rådmannens forslag til vedtak: Forslag til Detaljregulering Halsanvegen 7 legges ut til høring og off. ettersyn i seks uker i samsvar med PBL § 12-10.

PS 78/14 Søknad om utvidelse av motorsportsanlegget til Kvernmo Motor SA

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Repr. Kjetil Aarstad erklærte seg inhabil da han er styreleder i Kvernmo Motor SA.

Ved votering ble repr. Aarstad enstemmig erklært inhabil. Jfr. Kommunelovens § 40 pkt. 4.

Til stede: 8 representanter.

Høyre v/Oddbjørg Grønn fremmet følgende alternative forslag til vedtak:

Det tilrås oppstartet endring av reguleringsplan Motorsportsanlegg Seterneset, vedtatt

23.01.2006, med det formål å omdisponere areal for friluftsområde/vegetasjonsbelte til areal for motorsport.

Ved alternativ votering mellom rådmannens forslag til vedtak og Høyre sitt alternative forslag ble rådmannens forslag vedtatt med 7 stemmer. 1 stemme ble avgitt for Høyre sitt forslag.

VEDTAK:

Det tilrås ikke oppstartet endring av reguleringsplan Motorsportsanlegg Seterneset, vedtatt 23.01.2006, med det formål å omdisponere areal for friluftsområde/vegetasjonsbelte til areal for motorsport.

PS 79/14 Andre saker

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Repr. Vigdis Haldorsen:

Manglende gateløys langs gang- sykkelveg Forbregd-Lein.

Virksomhetsleder Bård Kotheim svarte:

Dette er en fylkesveg – kommunen må ha et møte med det første med Statens Vegvesen og Nord-Trøndelag fylkeskommune for å få avklart hvilken løsning man skal komme fram til (når det gjelder deling av ansvar for investering og drift).

Repr. Trine Reitan:

Område på Ørmelen, ned mot elva - deponering av bl.a. grus, kantstein og kvist.

Virksomhetsleder Bård Kotheim svarte:

Kommunen har problem med depotplass. Grusdungen er mellomlagring av masse og disse vil bli fjernet. Når det gjelder matjorda som ligger der er det p.t. ingen annen plass å ha den. Kvistdungen skal være fjernet. Når det gjelder kantsteinen er det ukjent, men skal sjekke det opp.

PS 80/14 Bolystprisen Verdal kommune 2014

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn i Verdal - 18.11.2014

BEHANDLING:

Møtet ble enstemmig vedtatt lukket i hht Kommunelovens § 31.2.

Juryens innstilling ble utdelt i møtet.

Ved votering ble juryens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Verdal kommunes Bolystprist 2014 tildeles.....