

TEGNFORKLARING PBL av 2008

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse - konsentrert småhus (1112)
 - Garasjeanlegg for boligbebyggelse (1119)
 - Energianlegg (1510)
 - Renovasjonsanlegg (1550)
 - Uteoppholdsareal (1600)
 - Lekeplass (1610)

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg (2011)
- Gang-/sykkelveg (2015)

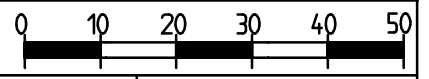
Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Måle og avstandslinje
- Grense for fareområde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje veg
- Frisiktlinje
- Grense for sikringszone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

§ 12-6, HENSYNSSONER

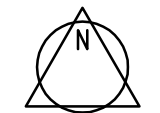
- §11-8a jf §12-6
- a.1) Sikringszone (100) frisikt (140)
 - a.3) Farezone (300) høyspenningsanlegg (370)

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr dato: 05.09.16
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Verdal kommune Ekvidistanse 1m



VERDAL KOMUNE

Detaljregulering av Sagstuvegen 18



Målestokk
1:1000 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
RevA: Justert byggegrense mot nordøst	04.10.17	RBE		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	10.09.16	R. Einevoll

Forslagsstiller: Nordbohus AS	Reguleringsplan.nr
Forslagsfremmer: Nordbohus Byggservice AS Russervegen 5 Verdalsøra	17212016002
DATO: 06.01.17	Kommunens saksnr: <nummer>