



Verdal kommune

Landbruk, miljø og arealforvaltning

Levin Sverre Nestvold
Ringveg Nord 2
7656 VERDAL

Deres ref:

Vår ref: MARHOV 2018/7225

Dato: 03.08.2018

Jordleieavtale for eiendommen 5038/18/1 Mikvold Gård mellom Levin Sverre Nestvold og Erling Leirvik, Beitstad - svar på søknad om dispensasjon fra kravet om 10 års bortleie av dyrka jord av jord

Landbrukssjefens vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 11 gis det dispensasjon fra kravet om 10 års bortleie ved dyrking av gulerot i perioden 1.1.2018 – 31.12.2018 på eiendommen gnr. 18 bnr. 1 i Verdal.

Vedtaket kan påklages i hht forvaltningsloven. Klagen fremsettes til Verdal kommune innen tre uker etter at vedtaket er mottatt av partene i saken.

Saksopplysninger:

Søknaden: *Vi leier ut areal for gulrotproduksjon som krever hyppig vekstskifte. Det betyr at vi må rotere jorda over en 6 års periode. Hvert år foretar vi vurdering på tilgjengelig areal for gulrot produksjon. Dette opp mot areal utleid tidligere år, dreneringssituasjon, samt å få optimalisert vekstskifte opp mot vår egen kornproduksjon. Dette betyr at det ikke er mulig å opprette 10 årsavtale da det kan være år det ikke er tilgjengelig areal for utleie. Samtidig er utleid areal geografisk plassert forskjellige steder på eiendommen hvert år. Basert på ovennevnte søker vi om dispensasjon fra Jordlovens paragraf 11 om 10 års jordleiekontrakt.*

Vurdering:

Rundskriv M-3/2001 beskriver, at ved behov for vekstskifte i produksjoner kan det dispensere fra kravet om jordleieavtale med 10 års varighet. I verdal er det mye areal som kan benyttes til gulerotproduksjon, det er i alles interesse at produksjonen av grønnsaker får optimale produksjonsvilkår.

Med hilsen

Mariann Hovin
Landbrukssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Postadresse:

Postboks 24
7651 VERDAL
Tlf. 74048200

Saksbehandler:

Mariann Hovin
mariann.hovin@verdal.kommune.no
Tlf. 47473892

Organisasjon:

Organisasjonsnr. 938587418
E-post: postmottak@verdal.kommune.no
Web: <http://www.verdal.kommune.no>