

Innherred Samkommune
Plan og utvikling
7650 Verdal

Verdal den 05.05.2017

G/Bnr: 65/6 Aksnesvegen 61 – 7656 Verdal

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser for LNFR – område.
Søknad om oppføring av redskapshus/garasje med boenhet.

Gårdseier ønsker å bygge nytt redskapshus/garasje med boenhet. I kommuneplanens bestemmelser for området er det ikke anledning til å etablere bygninger som ikke vedrører driften av gården – herunder eksterne boligbygg.

Iflg § 19 kan det søkes om dispensasjon fra overnevnte bestemmelser såfremt søknaden grunngis.

Det er i hovedsak kjøttproduksjon på gården. Gårdseierne har arbeid utenom gårdsdriften, dette arbeid medfører reiser og arbeid utenfor distrikter i perioder. Det blir da engasjert arbeidshjelp fra bygdalaget , - men dette er tiltider vanskelig pga at det ikke er tilgjengelig boenhet på gården.

Boenheten ønskes bygd da det er nødvendig med arbeidshjelp med driften av gården i den utstrekning det driftes i dag.

I tråd med forannevnte søkes det om å få etablert boenhet i planlagte oppføring av driftsbygning/redskapshus.

Med hilsen

Njål Kolsvik
Ansvarlig søker.