

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

SERVICEKONTOR, STØTTEENHET M.V.	2019	2020
Kopiering pr ark, ensidig eller tosidig, farge eller sort/hvitt	kr 2,00	kr 2,50
Kopiering - pr ark bekrefet kopi	kr 5,00	kr 6,00
Utleie av kommunestyresal og andre	kr 1 000	kr 1 200
Møterom i samsvar med vedtatt opplegg.	kr 350	kr 400
Spiserommet v/møte	kr 350	kr 400
Spiserommet v/selskap	kr 1 200	kr 1 500
Administrasjonen får fullmakt til å fastsette/endre gebyrer/betalingsatser på enkelte spesielle områder det kreves betaling for kommunale tjenester.		
Salg av minnemedaljer, inkl mva for sølv	kr 400	kr 400
Salg av minnemedaljer, inkl mva for bronse	kr 75	kr 75
For salg av større mengder gis administrasjonen fullmakt til å innvilge rabatt i den enkelte sak.		
Gebyr ambulerende bevilling/enkeltanledning - skjenking av alkohol, pr. søknad	kr 360	kr 360
Avgift for tilsyn med stedlig salg av tobakksvarer mv.	kr 4 500	kr 4 500
Avgift for tilsyn midlertidige salgssteder	kr 1 200	kr 1 200

VERDALSBOKA	2019	2020
Pris til forhandlerne:		
Bind IIA, III, IV., VIB	kr 150	kr 150
Bind Ras i Verdal A	kr 300	kr 300
Bind Ras i Verdal B	kr 350	kr 350
Bibliotekets historie	kr 100	kr 100
Beboere i Leksdal, Stiklestad, Ness, Volhaugen	kr 350	kr 350
Bind V, VIA og Krig og okkupasjon	kr 350	kr 350
Beboere i Inndal og Sul, pris samlet for 2 bind	kr 350	kr 350
	kr 600	kr 600
Beboere Verdalsøra	kr 450	kr 450
Beboere i Vinne, pris samlet for 2 bind	kr 450	kr 450
	kr 800	kr 800
Ved salg til forhandler trekkes rabatt på 25% fra bokpris. Pris er eks mva		
Salg direkte til forbruker: Samme pris, ikke rabatt u/mva		

DIVERSE AVGIFTSFASTSETTELSE ADMINISTRASJON	
Administrasjonen får fullmakt til å fastsette egenandeler for naturskoleaktivitet.	
For utføring av arbeid for andre, sommer- og vintervedlikehold m.m. for private, får administrasjonen fullmakt til å fastsette priser i hvert enkelt tilfelle. Det forutsettes at godtgjørelser i slike tilfeller minst tilsvarer selvkost.	

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

OPPVEKSTOMRÅDER

BETALINGSSATSER BARNEHAGE	01.01.2019	01.08.2019	01.01.2020
100 % plass	kr 2 990	kr 3 040	kr 3 135
80% plass	kr 2 950	kr 3 000	kr 3 100
For sen henting	kr 300	kr 300	kr 300
Kjøp av enkelt dager (ved ledig kapasitet):	kr 450	kr 450	kr 450
Heldagsbarnehagene har 11 mndr. drift pr. år.			

Søskenmoderasjon:

30 % for barn nr. 2

50 % for påfølgende barn

Måltider: Selges til kostpris.

SKOLEFRITIDSORDNINGER	2019	Kostpris pr. mnd 2019:	2020	Kostpris pr. mnd 2020:
For tilfeldig opphold betales pr. time:	kr 150	Inkludert	kr 160	Inkludert
50% plass pr. mnd	kr 1 700	kr 120	kr 1 800	kr 120
80% plass pr. mnd	kr 2 350	kr 200	kr 2 500	kr 200
100% plass pr. mnd	kr 2 800	kr 240	kr 3 000	kr 240
4 uker ekstra (den 11. mnd)	Ingen ordning	Ingen ordning	Ingen ordning	Ingen ordning
Søskenmoderasjon for 1. søsken	-30 %	Ingen reduksjon	-30 %	Ingen reduksjon
Søskenmoderasjon for 2. søsken og flere	-50 %	Ingen reduksjon	-50 %	Ingen reduksjon

LEIE AV ROM OG UTEANLEGG VED SKOLER, SVØMMEHALL OG IDRETTSHALL.	2019	2020
Gruppe-/Klasserom<40kvm, pris pr gang	kr 200	kr 220
Gruppe-/Klasserom>40kvm, pris pr gang	kr 300	kr 330
Spesialrom, pris pr gang		
Gymsal m. garder. og dusj, pris pr gang	kr 300	kr 330
Møterom Utstyr: Kjøkken, pris pr gang	kr 300	kr 330
Kantine Utstyr: Kjøkken, pris pr gang	kr 500	kr 550
Auditorium, pris pr gang	kr 1 500	kr 1 650
Amfi, pris pr gang	kr 5 000	kr 5 500
Off. festarr., pris pr gang	kr 5 000	kr 5 500
Andre arr., pris pr gang	kr 1 500	kr 1 650
Helgedager, for dekning av renhold og vaktmester, pr dag	kr 2 000	kr 2 200

Den enkelte utleievirksomhet definerer selv tilgjengelige rom/arealer for utleie

Priser kan indeksreguleres hvert 3. år i henhold til SSB konsumprisindeks

Ved behov for/tilkalling/utrykning for ekstra renhold og vaktmestertjenester, faktureres dette etter medgått tid.

I 2020 er satsen kr 363,- pr. påbegynt time i ordinær arbeidstid.

Ved overtid, helg og helligdager kommer tillegg etter gjeldende tariffavtale. Timesatsen reguleres ih.h.t lønnsendringer

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

SVØMMEHALLEN, ved Verdalsøra u-skole	2019		2020	
Barn 0-3 år (gratis bleie)*	kr	35	kr	35
1 dag barn (4-17) **	kr	60	kr	65
1 dag honnør/student	kr	80	kr	85
1 dag voksen	kr	90	kr	95
1 dag familie (2 voksne og opptil 3 barn) flere barn 20% rabatt på barnepris	kr	240	kr	250
Klippekort barn 10 klipp	kr	480	kr	480
Klippekort honnør/student 10 klipp	kr	640	kr	650
Klippekort voksen 10 klipp	kr	720	kr	740
Årskort barn	kr	1 500	kr	1 530
Årskort honnør/student	kr	2 500	kr	2 550
Årskort voksen	kr	2 800	kr	2 850
Årskort familie (2 voksne og opptil 3 barn)	kr	6 000	kr	6 000
Månedskort barn 0-3 år *	kr	120	kr	120
Månedskort barn	kr	200	kr	200
Månedskort honnør/student	kr	260	kr	265
Månedskort voksen	kr	300	kr	305
Billett-armbånd/salg	kr	100	kr	100
Utleiepriser svømmehall				
Lag og forening Innen Verdal kommune				
Svømmehall stort basseng	kr	350	kr	350
Svømmehall opplæringsbasseng	kr	300	kr	350
Svømmehall hel hall til stemner	kr	600	kr	600
Privat leie helg opplæringsbasseng	kr	500	kr	600
Privat leie helg stort basseng	kr	1 000	kr	1 050
Privat leie hel hall	kr	1 200	kr	1 250
* Bleie medfølger i prisen				
** Alle Førsteklassinger i Verdal kommune bader gratis				
Alle barn under 10 år må ha følge av voksen over 18 år				

VUKU samfunnshus og GARNES samfunnshus v/ Vuku og Garnes oppvekstsenter	2019		2020	
1. Offentlige festarrangement	kr	5 000	kr	5 000
2. Lukkede festarrangement	kr	2 000	kr	2 000
3. Andre arrangement, kino, konfirmasjon, basarer, stemner, bingo	kr	1 500	kr	1 500
4. Møterom med kjøkken, pris pr gang		Klasserom kr 200		Klasserom kr 200
		Musikkrom kr 250		Musikkrom kr 250
5. Idrettsarrangement, trim m.m. etter avtale				
6. Bryllupsarrangement amfi Vuku skole	kr	500	kr	500

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

KULTURTJENESTER

LEIESATSER IDRETTSHALLER	2019	2020
1/1 baneflate, pris pr time:	kr 220	kr 240
1/3 baneflate, pris pr time:	kr 80	kr 85
2/3 baneflate, pris pr time:	kr 150	kr 160
Arrangement, Idrettsformål, pris pr time:	kr 220	kr 240
Arrangement, andre formål, pris pr time:	kr 440	kr 460
Trimrom/klatrevegg, Verdalshallen, pris pr time:	kr 140	kr 145
TJENESTER I BIBLIOTEKET	2019	2020
Nytt lånekort (erstatningskort)	kr 30	kr 30
1. gangs purring, barn	kr -	kr -
1. gangs purring, voksne	kr 50	kr 50
2. gangs purring, barn	kr -	kr -
2. gangs purring, voksne	kr 100	kr 100
3. gangs purring barn	kr 50	kr 50
3. gangs purring voksne	kr 100	kr 150
Erstatningskrav fra barneavdelingen	kr 300	kr 300
Fakturagebyr i tillegg	kr -	kr -
Erstatningskrav fra voksenavd.	kr 500	kr 500
Fakturagebyr i tillegg	kr -	kr -
Spesielt verdifulle bøker, deler av verk og annet spesielt materiale blir vurdert særskilt.		
VERDAL KULTURSKOLE	2019	2020
Elevavgift pr. skoleår	kr 2 900	kr 3 200
Leie av instrument	kr 600	kr 700
Samspill med hoveddisiplin (elevavgift pr skoleår)	kr 1 450	kr 1 600
BETALINGSSATSER SENTRALIDRETTSANLEGGET ØRMELEN	2019	2020
TRENING KUNSTGRESSBANER:		
1. nov -31. des pr.time		
Helbane	kr 450	kr 475
Halvbane	kr 250	kr 265
01. jan - 30. april pr. time		
Helbane	kr 600	kr 630
Halvbane	kr 300	kr 315
Sommerleie pr. time		
Helbane	kr 275	kr 290
Halvbane	kr 150	kr 160
TRENING GRASAREALER:		
Gamle gress:		
sr&jr	kr 400	kr 420
15/16	kr 300	kr 315
13/14	kr 200	kr 210
7'er og 5'er og på felt	kr 100	kr 105
KAMP ALLE BANER:		
sr & jr	kr 800	kr 840
15/16	kr 600	kr 630
13/14	kr 400	kr 420
7'er og 5'er på kunstgress	kr 200	kr 210
7'er og 5'er oppmerket på felt	kr 100	kr 105
Sats dagleie uten rigging cuper/turneringer (Utenom leid tid)		Kr 3000 pr dag + kr 100 pr. påmeldt lag
AVGIFTSSATSER FOR FESTE AV GRAVER VED KIRKEGÅRDENE I VERDAL M.M.	2019	2020
Festeavg. pr. grav pr. år	kr 230	kr 250
Disse forslagene skal vedtas av kommunestyret, jfr. Gravferdsloven		

PLEIE OG VELFERDSTJENESTER

Egenandeler og vederlag ved bruk av kommunale pleie og omsorgstjenester mv.

Definisjoner:

G: Folketrygdens grunnbeløp = kr 99 858 pr. 1.mai 2019

Langtidsopphold: Opphold i institusjon ut over 60 døgn

Korttidsopphold: Opphold i institusjon inntil 60 døgn

Dagopphold: Daglig opphold i institusjon inkl. transport og middagsmat.

LANGTIDSOPPHOLD I INSTITUSJON

Maksimalsatser iht. sosialdep. forskrifter: 75% (G-Fribeløp) + 85% (nettoinntekt - G). Vederlaget skal ikke overstige de reelle oppholdsutgifter ved institusjonen. Fribeløp pr 01.01.20 er kr 8 700. Fribeløp ufrivillig dobbeltrom pr 01.01.20 er kr 41 600.

EGENANDELER HJEMMEHJELP

Hjemmehjelpstjenester og praktisk bistand, samt opplæring i dagliglivets gjøremål iht. lov om kommunale helse- og omsorgstjenester § 3-2.6

Det betales et fast månedlig beløp (abonnement), uavhengig av omfanget av tjenesten, likevel slik at det ikke overstiger kommunens selvkost for tjenesten i den enkelte måned. Abonnementet beregnes ut fra mottakers samlede inntekt etter følgende skala:

	2019	2020
For brukere med inntekt under 2 G:	kr 210	kr 210
For brukere med inntekt 2 - 3 G:	kr 1 802	kr 1 910
For brukere med inntekt 3 - 4 G:	kr 2 597	kr 2 753
For brukere med inntekt 4 - 5 G:	kr 3 267	kr 3 463
For brukere med inntekt over 5 G:	kr 4 267	kr 4 523
For enkeltoppdrag i hjemmehjelpstjenesten, der bruker ikke betaler abonnement, brukes en timesats på	kr 307	kr 365
Korttidsopphold pr. døgn	kr 165	kr 170
Aktivitetstilbud hjemmeboende eldre, inkl. middagsmat. Pr. dag	kr 185	kr 191
Aktivitetstilbud hjemmeboende eldre, inkl. middagsmat og transport	kr 250	kr 258
TRYGGHETSALARM		
Abonnement pr år, for brukere med inntekt under 2 G	kr 2 990	kr 3 079
Abonnement pr år, for brukere med inntekt over 2 G		kr 3 579
SALG AV MIDDAGSMAT		
Priser på mat i forhold til vedtak:		
Kostpris for middag	kr 62	kr 65
Kostpris for middag med dessert	kr 66	kr 70
Kostpris for måltid med tørrmat	kr 44	kr 45
Kostpris for kaffemåltid		
PRISER PÅ MAT I FORHOLD TIL VEDTAK		
Middag med dessert	kr 105	kr 108
Middag uten dessert	kr 100	kr 103
Full forpleining Trygghetsboliger, pr. dag	kr 125	kr 130
UTLEIE AV MØTEROM/ELDRESENTER I VUKU	kr 1 000	kr 1 000
Administrasjonen får fullmakt til å fastsette utleiepriser for duker m.m.		
ANSATTES BETALING VED SPISING PÅ INSTITUSJON		
Administrasjonen får fullmakt til å fastsette priser/opplegg for ansattes spising på institusjoner.		
UTLEIE AV ARKEN		
Helg	kr 2 450	kr 2 500
Hverdag	kr 450	kr 500
EGENANDELER VED FRISKLIVSENTRALEN		
KiD (kurs i depresjonsmestring)	kr 500	kr 515
KiB (Kurs i Belastning)	kr 500	kr 515
Bra Mat kurs	kr 500	kr 515
Røykesluttkurs	kr 500	kr 515

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

TEKNISKE FORMÅL

Vann/avløpsgebyrer eks.mva

TILKOBLINGSGEBYRER VANN	2019	2020
Boliger/hytter, med 1 leilighet:	kr 5 800	kr 5 800
Tillegg for flere leiligheter. (Boenhet med eget kjøkken og bad):	kr 2 900	kr 2 900
Gårdsbruk m/1 leilighet:	kr 8 700	kr 8 700
Tillegg for flere leiligheter som under boliger.		
Uisolerte lagerbygg, pr. m2:	kr 12	kr 12
Øvrig virksomhet, forretninger, industribygg, o.l. areal inntil 1.000 m2 pr. m2:	kr 43	kr 43
Areal fra 1.000 m2 til 5.000 m2 pr. m2:	kr 22	kr 22
Areal over 5.000 m2 pr. m2:	kr 12	kr 12
TILKOBLINGSGEBYRER AVLØP	2019	2020
Boliger/hytter med 1 leilighet:	kr 5 800	kr 5 800
Tillegg for flere leiligheter. (Boenhet med eget kjøkken og bad):	kr 2 900	kr 2 900
Gårdsbruk m/1 leilighet:	kr 8 700	kr 8 700
Tillegg for flere leiligheter som under boliger.		
Uisolerte lagerbygg, pr. m2:	kr 12	kr 12
Øvrig virksomhet, forretninger, industribygg, o.l. areal inntil 1.000 m2 pr. m2:	kr 43	kr 43
Areal fra 1.000 m2 til 5.000 m2 pr. m2:	kr 22	kr 22
Areal over 5.000 m2 pr. m2:	kr 12	kr 12
ÅRSGEBYRER VANN	2019	2020
Kategori:		
Fastgebyr pr. eiendom	kr 1 000	kr 1 000
Måler, pris pr. m3	kr 12,21	kr 12,82
Boliger inntil 150 m2	kr 2 868	kr 3 012
Boliger 151-180 m2, eneleilighet	kr 3 034	kr 3 186
Boliger 151-180 m2, flerleilighet	kr 3 444	kr 3 616
Boliger 181-210 m2, eneleilighet	kr 3 200	kr 3 360
Boliger 181-210 m2, flerleilighet	kr 4 019	kr 4 220
Boliger over 210 m2, pr. 30 m2, eneleilighet	kr 166	kr 174
Boliger over 210 m2, pr. 30 m2, flerleilighet	kr 575	kr 604
ÅRSGEBYRER AVLØP	2019	2020
Pris pr.m3 reduseres med 5 %.		
Kategori:		
Fastgebyr pr. eiendom	kr 1 000	kr 1 000
Måler, pris pr. m3	kr 21,44	kr 22,08
Boliger inntil 150 m2	kr 5 040	kr 5 191
Boliger 151-180 m2, eneleiligheter	kr 5 290	kr 5 449
Boliger 151-180 m2, flerleiligheter	kr 6 006	kr 6 186
Boliger 181-210 m2, eneleiligheter	kr 5 617	kr 5 786
Boliger 181-210 m2, flerleiligheter	kr 7 262	kr 7 480
Boliger over 210 m2, pr. 30 m2, eneleilighet	kr 295	kr 304
Boliger over 210 m2, pr. 30 m2, flerleilighet	kr 1 010	kr 1 040

HUSLEIESATSER I KOMMUNALE BOLIGER. Justeres i hht. Konsumprisindeks september foregående år.

NÆRINGS OG INDUSTRIFORMÅL	2019	2020
Industriområdet Ørin Sør	Leiepris: 6% av KPI- justert tomtepris. Tomtepris kr 538 pr m2.	Leiepris: 6% av KPI- justert tomtepris. Tomtepris kr 550 pr m2.
Tomteprisene for nærings og industriformål kan bli endret ut fra endringer i KPI og lignende		
Festeavgift på Ørin Sør kan fastsettes av formannskapet og justeres iht gjeldende festekontrakter.		
LAGRING UTEN AVTALE PÅ KOMMUNAL GRUNN	2019	2020
Gebyr for avtaleløs deponering, lagring, oppstilling og annen bruk av kommunens eiendomsgrunn. Pris pr. påbegynt døgn.	kr 1 000	kr 1 000
RENOVASJONS- OG SLAMTØMMING	2019	2020
Priser eks.mva		
Abonnement pr boenhet		
70 l restavfall/Mini rest	kr 1 991	kr 2 061
140 l restavfall/Liten rest	kr 2 763	kr 2 860
240 liter restavfall/Medium rest	kr 3 463	kr 3 584
360 liter restavfall/Stor rest	kr 4 659	kr 4 822
Tillegg		
Ukentlig tømming restavfall/papir	kr 480	kr 480
14 dager tømming restavfall/papir	kr 240	kr 240
Henting dunk 10-30 meter	kr 480	kr 480
Kjøring privat veg	kr 600	kr 600
Ikke utført kildesortering	kr 600	kr 600
Bytte/innhenting av dunker/endr. AB	kr 420	kr 420

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

Rabatter			
Samarbeid 2-9 boenheter	kr	180	kr 180
Samarbeid 10-30 boenheter	kr	360	kr 360
Samarbeid mer enn 31 boenheter	kr	540	kr 540
Varmkompostering	kr	180	kr 180
Alternativ behandling organisk	kr	180	kr 180
Framsetting av dunken på tømmedag	kr	180	kr 180
Abonnement bunnømte			
Bunnømte containere, liten	kr	2 615	kr 2 602
Bunnømte containere, medium	kr	3 276	kr 3 260
Bunnømte containere, stor	kr	4 408	kr 4 386
Nedgravde løsninger	kr	3 203	kr 3 188
Pris slamtømming pr.kunde			
Årlig avgift pr. boenhet tilknyttet septiktank	kr	1 328	kr 1 328
Årlig avgift pr. boenhet tilknyttet minirensanlegg	kr	1 328	kr 1 328
Behandling store slamavskiller (over 7m3) pr. m3	kr	516	kr 516
Behandling tette tanker pr. m3	kr	340	kr 340
Årlig avgift pr/hytte/fritidsbolig tilknyttet septiktank	kr	568	kr 568
Rabatt for samarbeid når flere benytter samme tank/minirensanlegg (Under 7m3), pr husstand/fritidsbolig/hytte pr år	kr	-230	kr -230
Hytterrenovasjon			
Hytter 2 km luftlinje kjørbar sommerveg (personbil)	kr	468	kr 484
Hytter under 30 m2 bebygd grunnareal	kr	468	kr 484
Mindre selveiereenheter under 30 m2	kr	468	kr 484
Campingvogner (mer enn 4 mnd år)	kr	780	kr 807
Større selveiereenheter større enn 30 m2	kr	1 068	kr 1 084
Hytter 30 - 200 m2 grunnareal	kr	1 068	kr 1 084
Større selveiereenheter over 30 m2 til utleie	kr	1 568	kr 1 584
Hytter over 30 m2 som benyttes til utleie	kr	1 568	kr 1 584
Hytter over 200 m2 bebygd grunnareal	kr	1 568	kr 1 584
Hytter som ønsker ordinær husholdningsrenovasjon	kr	2 763	kr 2 860

UTSLIPP			
1. Godkjenning av utslipp			
Behandling av søknad om utslipp fra avløsanlegg som krever behandling i h.h.t. reglene i forskrift om saksbehandling. Søknaden må være i samsvar med gjeldende forurensningsforskrift og forøvrig med innhold i h.h. til søknadsskjema. Søknaden må være av slik kvalitet at den kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.			
Det betales følgende gebyr:		2019	2020
Infiltrasjonstest i forbindelse med kloakkutslipp	kr	3 000	kr 4 000
Behandling av søknad om mindre kloakkutslipp opp til 10 PE	kr	6 000	kr 7 000
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 11 PE - 50 PE	kr	13 000	kr 14 000
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 51 PE - 1.000 PE	kr	24 000	kr 25 000
Behandling av søknad om kloakkutslipp fra 1.001 PE - 10.000 PE	kr	35 000	kr 36 000
Behandling av kommunalt pålegg om å knytte eiendommer til avløpsledning pr. eiendom:	kr	3 000	kr 4 000
Behandling av kommunalt pålegg om å koble ut slammavskiller pr. stk.:	kr	3 000	kr 4 000
2. Tilsyn og behandling i h.h.t. gjeldende forskrifter			
Tilsynsrapporter skal inneholde opplysninger som beskriver anleggets tilstand og funksjon i h.h.t. godkjent utslippstillatelse. Rapporter skal inneholde relevante opplysninger som trengs for tilsynsbehandlingen.			
For behandling av tilsynsrapporter betales gebyr etter følgende satser:			
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 6 PE til 50 PE	kr	2 000	kr 4 000
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 51 PE til 1.000 PE	kr	8 000	kr 10 000
Behandling av tilsynsrapport for anlegg fra 1.001 PE til 10.000 PE	kr	16 000	kr 17 000
For tilsyn på selve anlegget betales følgende tillegg:			
Tilsyn anlegg fra 1 PE til 5 PE			kr 4 000
Tilsyn på anlegg fra 6 PE til 50 PE	kr	1 700	kr 6 000
Tilsyn på anlegg fra 51 PE til 1.000 PE	kr	8 000	kr 10 000
Tilsyn på anlegg fra 1.001 PE til 10.000 PE	kr	16 000	kr 20 000
3. Avfallsplaner:			
Behandling av godkjenning av avfallsplaner:	kr	3 500	kr 5 000

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

BYGGESAK	2019	2020
1. TILTAK SOM KREVER SØKNAD OG TILLATELSE (PBL §20-1)		
1.1 Boliger/fritidsboliger		
Pr. selvstendig boenhet/leilighet/hytte:	kr 15 000	kr 17 500
1.2 Andre bygg og tilbygg		
For alle kategorier nybygg, samt tilbygg/påbygg/underbygg og hovedombygging betales gebyr etter bygningenes bruksareal:		
0 til 30 m2	kr 3 500	kr 4 000
31 til 200 m2	kr 105	kr 110
201 til 400 m2	kr 95	kr 100
401 til 600 m2	kr 85	kr 90
Alt over 600 m2	kr 70	kr 75
1.3 Konstruksjoner, anlegg o.l.		
Lednings- og kabelanlegg, støyskjermer, fasadeendringer næringsbygg (ikke landbruksbygg), riving av større bygg, byggt tekniske installasjoner (separat søknad) i næringsbygg (heis, ventilasjonsanlegg, fyringsanlegg m.m.), større terrenginngrep, vegger, parkeringsplasser og andre større tiltak som ikke kan måles i areal:	kr 10 500	kr 15 000
1.4 Delingsøknader		
Fradeling av tomt i regulert område, men hvor tomtedeling ikke framgår av reguleringsplan/bebyggelsesplan. Pr tomt:	kr 3 500	kr 4 000
Fradeling av tomt i område som ikke er omfattet av reguleringsplan/bebyggelsesplan. Pr tomt:	kr 10 000	kr 12 000
Fradeling av andre arealer (tilleggsareal, punkt feste og tilsvarende pr. tomt/areal):	kr 2 700	kr 3 000
1.5 Tiltak med eksisterende bygninger og bruksendringer.		
Bruksendring av tiltak til boligformål, ombygging til leiligheter. 60 % av satsene i pkt. 1.1.		
1.6 Driftsbygninger med bruksareal fra 1.000 m2		
1000 m2 – 2.000 m2	kr 35 000	kr 35 000
Alt over 2.000 m2	kr 10 pr m2	kr 10 pr m2
2. TILTAK SOM KREVER SØKNAD OG SOM KAN FORESTÅS AV TILTAKSHAVER (PBL §20-2)		
2.1 Driftsbygning, tilsvarende for tilbygg til landbruksbygninger etter § 20.1		
For driftsbygninger i landbruket under 1.000 m2		kr 10 000
2.2 Andre tiltak		
Andre mindre søknadspåtlige tiltak	kr 3 500	kr 4 000
2.3 Midlertidig eller transportable konstruksjoner og anlegg		
Alle kategorier	kr 3 000	kr 3 000
2.4. For særlige enkle mindre byggarbeider på bebygd eiendom	kr 1 000	kr 1 000
2.5. Byggarbeid innenfor enkelt bedrifts område		
For byggverk, konstruksjoner, anlegg og lignende betales halvparten av satsene i pkt. 2.2 eller 2.3, men:		
	kr 2 500	kr 2 500
	kr 9 500	kr 9 500
3. DISPENSASJONER		
Tiltak som krever dispensasjoner. For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan/lov/forskrift uten høring betales et gebyr på:	kr 4 000	kr 4 000
Tiltak som krever dispensasjoner. For hvert forhold som krever dispensasjon fra plan/lov/forskrift med høring betales et gebyr på:	kr 9 000	kr 9 000
4. RAMMETILLATELSER		
For rammetillatelse betales 25 % av gebyr i henhold til pkt. 2.		
5. IGANGSETTINGSTILLATELSER		
For igangsettingstillatelse betales 100 % gebyr i henhold til pkt 2. Igangsettingstillatelse utover den første. Pr. vedtak:	kr 3 000	kr 3 000
6. SØKNAD OM ENDRING		
Endring av tillatelse til tiltak		kr 4 000
7. ULOVLIG BYGGARBEID OG ØVRIGE BRUDD PÅ PLAN OG BYGNINGSLOVEN		
For tiltak som utføres i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan og bygningslovgivningen, her under tiltak som utføres i strid med ramme- og/eller igangsettingstillatelse, kan det ilegges et behandlingsgebyr for merarbeid iht. timesatser og minimum kr 5.000,-. Dette gebyret kommer i tillegg til behandlingsgebyr for eventuell etterfølgende søknad om tillatelse. Det forhøye gebyret skal dekke kommunens gjennomsnittlige merutgifter ved behandling av ulovlighetssaker. Følgende timesatser skal benyttes nå gebyret beregnes etter medgått tid: For arbeider i marken betales kr 1.300,- pr. time og for kontorarbeid kr 1.000,- pr. time. For arbeider som krever spesiell faglig kompetanse faktureres arbeidet etter faktiske utgifter.		
8. SAKSBEHANDLINGSGEBYR I HENHOLD TIL EIERSEKSJONSLOVEN	2019	2020
Seksjonering nybygg		
2-4 seksjoner	kr 10 500	kr 12 000
5 eller flere seksjoner	kr 500 tillegg pr seksjon	kr 500 tillegg pr seksjon
Seksjonering eksisterende bygg/reseksjonering (inkl. befaring)		
2-4 seksjoner	kr 15 500	kr 17 000
5 eller flere seksjoner	kr 500 tillegg pr seksjon	kr 500 tillegg pr seksjon
Sletting/oppheving av seksjonssameie	kr 5 500	kr 5 500
Hvis gebyret etter dette regulativet anses å bli urimelig høyt, kan det etter søknad vurderes redusert. Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen.		
9. KLAGADGANG		
Kommunens avgjørelse av søknad om redusert gebyr er å anse som et enkelt vedtak og kan påklages til fylkesmannen etter reglene i forvaltningsloven.		
10. AVSLAG		
Ved avslag på søknad etter plan og bygningsloven §20-1 (tiltak som krever søknad og tillatelse) og §20-2 (tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forstås av tiltakshaver) fastsettes et gebyr på 60% av ordinært saksgebyr.		
Ved avslag på søknad etter plan og bygningsloven kap 19 (dispensasjoner) betales fullt gebyr. Gebyr for behandling dispensasjonssøknad faktureres uavhengig av avslag eller godkjenning.		

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

DIGITALE SALG	2019	2020
Kjøp av digitale kart, henvendelse kommunen, enhet Geodata.		Satser i henhold til geovekstavtale
1. Meglerhenvendelser. Ved ekspedering av eiendomsopplysninger til eiendomsmeglere innkreves et gebyr for Meglerpakken. I tillegg kommer forhandlers påslag.	kr 1 900 + mva.	kr 2 080 + mva.
2. Meglerhenvendelser. Ved ekspedering av eiendomsopplysninger til eiendomsmeglere innkreves et gebyr for Meglerpakken Borettslag. I tillegg kommer forhandlers påslag	kr 1 450 + mva.	kr 1 330 + mva.
LANDBRUK OG NATURFORVALTNING	2019	2020
Saker etter jord- og konsesjonsloven	Enkle saker kr. 2500	Enkle saker kr. 2500
	Andre saker kr. 5000	Andre saker kr. 5000
Fradelingssaker	kr. 2000	kr. 2000
Spesielle planleggingsoppdrag, f.eks. grøfteplanlegging	kr. 5000- pr. dag, eller kr. 1000,- pr. time.	kr. 5000- pr. dag, eller kr. 1000,- pr. time.
Skogbruk		
Planlegging av traktorveger – kostnadsoverslag		1,25 %
Spesialoppdrag		1,25 %
Alle satser ekskl. mva.		

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

REGULERINGSPLANER, KONSEKVENSTREDNINGER OG UTBYGGINGSAVtaler			
1. Generelle bestemmelser/ opplysninger For behandling av innsendte planforslag betales gebyr for kommunens arbeid med saken. Ved beregning av gebyr brukes satsene som gjelder pr. dato når kvalitetskrav i pkt. 2 er oppfylt. Innkrevning av gebyr skjer etter 1. gangs behandling.			
2. Kvalitetskrav For at et planforslag skal bli tatt opp til behandling, skal dokumentene være av en slik kvalitet at de kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.			
3. Planforslag det skal betales gebyr for:			
1. Forslag til reguleringsplaner, PBL § 12-11			
2. Forslag til endring av reguleringsplaner, PBL § 12-14.			
3. Søknader om mindre reguleringsendringer, PBL § 12-14.			
4. Konsekvensutredning, PBL § 4-2			
5. Utbyggingsavtaler, PBL kap. 17			
4. Gebyrsatser	2019	2020	
Gjennomføring oppstartsmøte		kr	5 000
Fastsettelse av planprogram		kr	10 000
a) Reguleringsplaner/-endringer: Areal inntil 5 daa:	kr	40 000	kr
Tillegg pr påbegynt da for tilleggsareal på 5-15 da	kr	3 000	kr
" 15 – 25 da	kr	2 500	kr
" 25 – 35 da	kr	1 800	kr
" 35 – 45 da	kr	1 000	kr
" 45 –	kr	600	kr
Tilleggsgebyr ved regulering til boligbebyggelse:			
Ved detaljregulering til boligformål skal det betales et tilleggsgebyr pr. boenhet som inngår i planen.	kr	2 000	kr
Unntak:			
b) Fritidsbebyggelse.			
Inntil 10 enheter:	kr	38 000	kr
Tillegg pr. enhet over 10:	kr	3 000	kr
Adkomstveier feritidsbebyggelse grunnbeløp unntil 1 km		kr	15 000
Tillegg pr påbegynt kilometer		kr	5 000
c) Spesielt arealkrevende reguleringer over 50 da for:			
- massetak			
Grunnbeløp:	kr	38 000	kr
Tillegg pr påbegynt 5 da for tilleggsareal på 50 - 60 da	kr	3 000	kr
" 60 – 70 da	kr	1 600	kr
" 70 – 90 da	kr	1 000	kr
" 90 –	kr	700	kr
Sluttsommen bestemmes ved å summere beløpene for de aktuelle arealkategorier.			
d) Idrettsanlegg: beregnes etter gunstigste modell (a eller c) for tiltakshaver uavhengig av arealstørrelse.			
e) Mindre reguleringsendringer	kr	20 000	kr
f) Forhånds vurdering av regulerings spørsmålet uten politisk behandling	kr	6 000	kr
g) Forhånds vurdering av regulerings spørsmålet med politisk behandling	kr	13 000	kr
5. Øvre grense for behandlingsgebyr	kr	400 000	kr
6. Avvisning av planforslaget			
Ved avvisning etter 1. gangs behandling, betales		50 %	50 %
Ved avvisning etter 2. gangs behandling, betales		75 %	75 %
Kreves saken lagt fram for kommunestyret betales		100 %	100 %
Avvisning av planprogram	kr	15 000	kr
7. Tilbaketrekking av sak			
Ved skriftlig tilbaketrekking av en sak for 1. gangs behandling skal det av fullt gebyr betales		50 %	50 %
8. Konsekvensutredning			
I de tilfeller kommunen er ansvarlig godkjenningmyndighet for søkers konsekvens-utredninger, (jfr. forskrift om konsekvensutredning etter PBL § 4-2), skal det for kommunens arbeid betales et gebyr på kr:	kr	38 000	kr
9. Utbyggingsavtaler			
Det skal betales gebyr for behandling av utbyggingsavtaler inngått i henhold til PBL kap. 17. For denne behandlingen betaler tiltakshaver gebyr for arbeidet med saken i samsvar med lovens bestemmelser. Forslag til utbyggingsavtale må være av en slik kvalitet at den kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen.	kr	18 500	kr
10. Spesielle bestemmelser			
Hvis gebyret etter dette regulativet anses å bli urimelig høyt, kan det etter søknad vurderes redusert. Administrasjonen kan etter vurdering av arbeidsmengde i forbindelse med saken behandle også andre arealplaner over 50 da etter sats 4 c. Avgjørelsen kan ikke ankes.			
Ved beregning av gebyr brukes satsene som gjelder pr. søknadens innleveringsdato.			
Areal som tas med i planforslaget etter ønske fra kommunen, belastes ikke med gebyr.			

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

MATRIKKELEBYR	2019	2020
1.1 Oppretting av matrikkelenhet		
1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund		
Tomt 0 - 500 m2	kr 8 800	kr 9 150
Tomt 501 - 2000 m2	kr 17 600	kr 18 300
Tomt fra 2001 økning pr. påbegynt da	kr 1 760	kr 1 830
Tilleggsareal til eksisterende tomt		
Tilleggsareal fra 0 - 250 m2	kr 6 160	kr 6 410
Tilleggsareal fra 251 - 500 m2	kr 8 800	kr 9 150
Tilleggsareal fra 501 - 1000 m2	kr 13 200	kr 13 730
Tilleggsareal fra 1001 - 2000 m2	kr 17 600	kr 18 300
Tilleggsareal fra 2001 økning pr. påbegynt da	kr 1 760	kr 1 830
Ved samtidig oppretting av flere matrikkelenheter på samme eiendom, i samme felt og iht samme stadfestet reguleringsplan, er gebyret 80% av overstående fra og med tomt nr. 3.		
1.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn		
areal fra 0 - 500 m2	kr 8 800	kr 9 150
areal fra 501 - 2000 m2	kr 17 600	kr 18 300
areal fra 2001 m2 - økning pr. påbegynte da	kr 1 760	kr 1 830
1.1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon		
- pr. eierseksjon		
areal fra 0 - 50 m2	kr 6 160	kr 6 410
areal fra 51 - 250 m2	kr 8 800	kr 9 150
areal fra 251 - 2000 m2	kr 17 600	kr 18 300
areal fra 2001 m2 - økning pr. påbegynte da	kr 1 760	kr 1 830
1.1.4 Oppretting av anleggseiendom		
- Gebyr som for som for grunneiendom under pkt 1.1.1 + timepris etter medgått tid.		
1.1.5 Registrering av jordsameie		
- gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid, minimum 2 timer.	Timepris, minimum 2 timer	Timepris, minimum 2 timer
1.1.6 Oppmålingsforretning over punktfaste	kr 8 000	kr 9 150
For bebyggd og kartlagt punktfaste (uten markarbeid) beregnes 65% gebyr.		
1.1.7 Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmenntilrette formål	kr 17 600	kr 18 300
For oppmåling som gjelder større sammenhengende arealer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmenntilrette formål betales gebyr tilsvarende gebyr i pkt 1.1.1 Tomt 501 - 2000 m2 + timepris etter medgått tid.	+ påslag av timepris etter medgått tid	+ påslag av timepris etter medgått tid
1.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		
For oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning. I tillegg kommer gebyr for oppmålingsforretning når denne avholdes, jfr. 1.1.1-1.1.6.	kr 4 400	kr 4 580
1.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, - må avises, - ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter pkt 1.1.		
1.3 Grensejustering		
1.3.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie		
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5% av eiendommens areal (maksimalgrense er satt til 500 m2). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20% av eiendommens areal for justering. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.		
areal fra 0 - 500 m2	kr 4 400	kr 4 580
1.3.2 Anleggseiendom		
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5% av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1.000 m3. Gebyr for grensejustering av anleggseiendom faktureres etter medgått tid, minimum 2 timer.	Timepris, minimum 2 timer	Timepris, minimum 2 timer
1.4 Arealoverføring		
1.4.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie		
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål. Gebyr som for tilleggsareal under pkt. 1.1 1		
1.4.2 Anleggseiendom		
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum. Gebyr som for pkt. 1.1.4.		
1.5 Klargjøring av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	Timepris, minimum 2 timer	Timepris, minimum 2 timer
1.6 Klargjøring av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt, eller kartlegging av rettigheter	Timepris, minimum 2 timer	Timepris, minimum 2 timer
1.7 Privat grenseavtale	Timepris, minimum 2 timer	Timepris, minimum 2 timer
1.8 Utstedelse av matrikkelbrev		
matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175	kr 175
matrikkelbrev over 10 sider	kr 350	kr 350
Endringer i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.		
1.9 Timepris		
timepris for arbeider etter matrikkelloven	kr 1 320	kr 1 370

Betalingssatser, gebyrer m.v. 2020 Verdal kommune

1.10 Tinglysing / andre kostnader	
I saker som krever tinglysing av dokumenter, kommer tinglysningsgebyr og eventuelt dokumentavgift i tillegg til kommunens gebyrer. Kostnader som kommunen påføres i forbindelse med innhenting av relevante opplysninger i forbindelse med oppmålingsforretninger, viderefaktureres rekvisitent.	
1.11 Urimelig gebyr	
Styret for Innherred kommunesamarbeid, Geodata og oppmåling (eller den de har gitt fullmakt) kan fastsette et passende gebyr, hvis gebyret åpenbart er urimelig i forhold til det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt.	
1.12 Nedsatt gebyr etter matrikkelloven	
Etter matrikkelforskriftens §18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretningen og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversettes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Denne bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vintertiden, jfr. forskriftens §18, 3. ledd. Verdal kommune definerer vintertiden til å vare fra 1. desember til 1. mars.	

FEIEAVGIFTER HELÅRSBOLIG	2019	2020
Ordinær feiing og tilsyn 1 pipeløp inkl. røykrør	kr 450 pr år	kr 450 pr år
Piperør nr. 2 og flere piperør på samme gnr/bnr inkl tilh.røykrør -	kr 300 pr år	kr 300 pr år
Tilsyn gasspeiser og ildsteder med gass	kr 300 pr år	kr 300 pr år
Ikke lovpålagte oppgaver:		
Video- kontroll av pipe	kr 500 pr gang	kr 500 pr gang
Feiing av fyrkjele og andre ildsteder	kr 550 pr gang	kr 550 pr gang
Kjøretid - klargjøring	kr 300 pr time	kr 300 pr time
Informasjon til meglerpakke	kr 300 pr gang	kr 300 pr gang
FEIEAVGIFTER FRITIDSBOLIG, NY FRA 2018	2019	2020
Ordinær feiing og tilsyn 1 pipeløp inkl. røykrør	kr 800 pr tilsyn/feiing	kr 800 pr tilsyn/feiing
Piperør nr. 2 og flere piperør på samme gnr/bnr inkl tilh.røykrør –Pris pr. piperør	kr 350 pr tilsyn/feiing	kr 350 pr tilsyn/feiing
Tilsyn gasspeiser og ildsteder med gass	kr 350 pr tilsyn/feiing	kr 350 pr tilsyn/feiing
Ikke lovpålagte oppgaver:		
Video- kontroll av pipe	kr 500 pr time	kr 500 pr time
Feiing av fyrkjele og andre ildsteder	kr 550 pr time	kr 550 pr time
Kjøretid - klargjøring	kr 300 pr time	kr 300 pr time
Informasjon til meglerpakke	kr 300 pr gang	kr 300 pr gang
BRANNVESEN (KS-satser)	2020	
Andre tjenester	Brannvern, 3 timer med teori og praktisk øvelse Praktisk sløkkeøvelse Brannvern, 3 timer teori og praktiske øvelser Praktisk sløkkeøvelse Brannvern, kun teori Kurs i varme arbeider, inkludert undervisningsmateriell, mat, praktiske øvelser og kursbevis Bruk av stigebil til ulike oppdrag. Vannkjøring Bruk av tankbil/ mannskapsbil til ulike oppdrag Bruk av personbil til ulike oppdrag. Lån av røykmaskin Lån av slanger Lån av pumper Nedbrenning av bygning Bruk av mannskap	
	Minstepris 2500,- Gjelder opptil 10 personer. Over 10 personer, 100,- per person i tillegg. Minstepris 1000,- Gjelder opptil 10 personer. Over 10 personer, 100,- per person i tillegg. Minstepris kr 2580. Gjelder opptil 10 personer. Over 10 personer, kr 100 per person i tillegg. Minstepris kr 1030. Gjelder opptil 10 personer. Over 10 personer, kr 100 per person i tillegg. Minstepris kr 2060. Over 10 personer, kr 100 per person i tillegg. Kr 2000 per person. Må være minimum 6 personer. Ansatte i eierkommuner 600,- per person. Minimum kr 1560,- Timepris etter 1. time: kr 620. Pris er eks mva Minimum kr 1560, videre pris vurderes ut ifra oppdrags art. Pris er eks mva Minimum kr 1560, timepris etter 1. time kr 620. Pris er eks mva Kr. 110 per dag. Pris er eks mva Kr 520 per slangerull. Kr 60 pr døgn per slangerull etter første døgn. Pris er eks mva Minstepris kr 1030. Kr 200 pr døgn etter første døgn. Pris er eks mva Minimum kr 20.000. Videre pris må vurderes ut fra oppdragets art og utbytte for IHBR. Kr 520 per mannskap per time. Pris er eks mva	
	2019	2020
Gebyrregulativ for salg av pyroteknisk vare		
Salg av pyroteknisk vare inkludert behandling av søknad, tilsyn og kontroll	kr 3 500	kr 3 600
Unødvendig automatisk brannalarm	Kr. 6000 pr. alarm fra og med 3.unødige alarm	Kr. 6200 pr. alarm fra og med 3.unødige alarm
Ved unødig automatisk alarm som er selvforskytt pga. service ikke meldt o.l. gebyr fom 1. alarm		