



Verdal kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Komité plan og samfunn
Møtested: 3. etasje, Herredshuset
Dato: 12.03.2019
Tid: 09:00-11:20
Til stede: 8 representanter

Møtet startet med orientering av Direktoratet for mineralforvaltning (DIRMIN) v/Marte Kristoffersen, leder for seksjon «Mineralutvinning». Dragana Beric Skjøstad, leder for seksjon «Ressursforvaltning» og saksbehandler Lars Libach var også tilstede.

Sak 25/19 ble behandlet etter sak 18/19. Ellers uendret behandlingsrekkefølge.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Karl Bernhard Hoel	Medlem	SP
Torbjørn Sellæg	Medlem	H
Inger Åse L. Evenmo	Medlem	AP
Ove Morten Haugan	Leder	AP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Birgitte Skjørholm Dillan	MEDL	SP
Arvid Wold	MEDL	MDG
Anne Segtnan	MEDL	SP
Oddleiv Aksnes	NESTL	H
Jorunn Dahling	MEDL	AP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Marit Voll	Arvid Wold	SP
Einar Olav Larsen	Anne Segtnan	SP
Grethe Dyrstad	Birgitte Skjørholm Dillan	V
Kristoffer Lorås	Jorunn Dahling	AP
Nicolaysen		

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Selseth	Kommunalsjef samfunn
Petter Voll	Virksomhetsleder landbruk, miljø og arealforvaltning
Inger Storstad	Utvalgssekretær
Bård Kotheim	Virksomhetsleder teknisk drift

SAKLISTE
MØTE I KOMITÉ PLAN OG SAMFUNN
12. MARS 2019

Saksnr	Innhold
PS 17/19	Godkjenning av møteprotokoll
PS 18/19	Referatsak
PS 19/19	Tilsyn avløpsanlegg - Rapport fra resipientundersøkelse ved utslipp Ørin og rapport vedrørende bunndyr og fisk i Skjørdalsbekken
PS 20/19	Sikringstiltak mot erosjon i Helgåa ved Åkerenget, Vuku
PS 21/19	Trafikksikkerhetsutvalget Verdal kommune - Årsmelding for 2018
PS 22/19	2. gangs behandling detaljregulering Finnvola sør
PS 23/19	Mindre endring - Kommunedelplan Verdal by 2017-2030
PS 24/19	Endring områderegulering Nestvoldjordet - del av 5038/16/1 - byggegrenser, gangveg, lek m.m.
PS 25/19	Orientering/avklaring etter vedtak i KOM-sak 2/19 - Detaljregulering Tromsdalen kalkbrudd og deponi
PS 26/19	Endring - Detaljregulering Tinden vest - 5038/21/44 m.fl.
PS 27/19	Andre saker

PS 17/19 Godkjenning av møteprotokoll

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 12. februar 2019 godkjennes.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra møte i Komité plan og samfunn 12. februar 2019 godkjennes.

PS 18/19 Referatsak

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

Referatene tas til orientering.

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatene tas til orientering.

PS 19/19 Tilsyn avløpsanlegg - Rapport fra resipientundersøkelse ved utslipp Ørin og rapport vedrørende bunndyr og fisk i Skjørdalsbekken

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

PS 20/19 Sikringstiltak mot erosjon i Helgåa ved Åkerenget, Vuku

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

1. Kommunestyret garanterer for et distriktstilskudd på 20 % av anleggskostnad for sikring i Helgåa i samsvar med planer utarbeidet av NVE. Distriktsandelen er beregnet til kr 180.000,- eks mva av totalbeløpet som er beregnet til kr 900.000,- eks mva. NVE dekker resterende kostnader.

2. Utgiften på kr 180.000,- eks mva dekkes ved bruk av disposisjonsfondet.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjøre de budsjettmessige endringer.

PS 21/19 Trafikksikkerhetsutvalget Verdal kommune - Årsmelding for 2018

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Saken tas til orientering.

PS 22/19 2. gangsbehandling detaljregulering Finnvola sør

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Repr. Torbjørn Sellæg ba om å få vurdert sin habilitet da han er regionleder i Sweco Norge AS. Torbjørn Sellæg fratradte under behandlingen av habilitetsspørsmålet. Ved votering ble Torbjørn Sellæg enstemmig erklært habil. Jfr. forvaltningslovens § 6: For at et selskap skal få partsstatus må forvaltningens avgjørelse være «rettet mot eller ellers direkte gjelde» selskapet som sådant, jf. definisjonen av part i forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav e.

Ved votering ble rådmannens innstilling vedtatt med 7 stemmer. 1 stemte mot.

INNSTILLING:

Vedlagte planforslag vedtas iht plan og bygningslovens § 12-12.

PS 23/19 Mindre endring - Kommunedelplan Verdal by 2017-2030

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Utdelt i møtet:

Høringsuttalelse fra Trafikksikkerhetsutvalget.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Formålsendring til boligformål på boligeiendommen 16/36, som vist i vedlagte endringsforslag alternativ 1, samt justering av byggegrense utenom eksisterende bolighus på 16/36, vedtas som en mindre endring iht. plan- og bygningslovens § 11-17.

PS 24/19 Endring områderegulering Nestvoldjordet - del av 5038/16/1 - byggegrenser, gangveg, lek m.m.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Vedlagte endringsforslag vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-14 andre ledd.
2. Utbygger anmodes om å revidere planen mht. kjøremønster for renovasjonskjøretøy.

PS 25/19 Orientering/avklaring etter vedtak i KOM-sak 2/19 - Detaljregulering Tromsdalen kalkbrudd og deponi

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Ved votering ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

INNSTILLING:

Saken tas til orientering.

PS 26/19 Endring - Detaljregulering Tinden vest - 5038/21/44 m.fl.

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Repr. Torbjørn Sellæg ba om å få vurdert sin habilitet da han er regionleder i Sweco Norge AS. Torbjørn Sellæg fratradte under behandlingen av habilitetsspørsmålet. Ved votering ble Torbjørn Sellæg enstemmig erklært habil. Jfr. forvaltningslovens § 6: For at et selskap skal få partsstatus må forvaltningens avgjørelse være «rettet mot eller ellers direkte gjelde» selskapet som sådant, jf. definisjonen av part i forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav e.

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Reguleringsbestemmelse § 2.6 suppleres med følgende bestemmelse om støy:

«Ved søknad om utbygging av boliger skal det dokumenteres gjennom en støyfaglig utredning at tilfredsstillende støynivå innendørs og på uteoppholdsareal/lekeplass vil oppnås i henhold til anbefalinger i T-1442/2016 Retningslinje for støy i arealplanleggingen med tilhørende veileder M-128 samt i henhold til byggeteknisk forskrift TEK17.»

Vedlagte endringsforslag, med overnevnte endring, vedtas iht. plan- og bygningslovens § 12-14 andre ledd.

PS 27/19 Andre saker

Saksprotokoll i Komité plan og samfunn - 12.03.2019

BEHANDLING:

Rådmannen orienterte om:

- Det er bedt om oppstartsmøte når det gjelder Mega-kvartalet. Møtet er berammet til fredag 15. mars.
- Ikke noe møte i Plan og samfunn i april (heller ikke i andre politiske utvalg). Reguleringsplan Kvislaparken, reguleringsplan Bo- og behandlingssenteret og Domuskvartalet kommer derfor i mai-møtet.