



## Verdal kommune Møteprotokoll

**Utvalg:** Utvalg for plan og samfunn  
**Møtested:** Kommunestyresalen, Verdal Rådhus  
**Dato:** 19.11.2019  
**Tid:** 09:00-15:00  
**Til stede:** 9 representanter

Aller først var det befarings på Trones i forbindelse med sak 14/19.  
Før ordinær saksbehandling var det:

- Opplæring i plan- og bygningsloven v/Anders Nordgård Larsen. **Se vedlagte presentasjon.**
- Orientering om temaplan Boligplan v/Marthe Leistad Bakken. **Se vedlagte presentasjon.**

Sak 16/19 ble behandlet før sak 15/19. Ellers uendret behandlingsrekkefølge.

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Terje Aksnes	Medlem	SP/MDG/H/FRP
Siri-Gunn Vinne	Medlem	SP/MDG/H/FRP
Kathrine Sandvold Lundgren	Medlem	SP/MDG/H/FRP
Arvid Wold	Medlem	SP/MDG/H/FRP
Anne Grete Valbekmo	Leder	SP/MDG/H/FRP
Jorunn Dahling	Medlem	AP/SV/R
Oddleiv Aksnes	Nestleder	SP/MDG/H/FRP
Vidar Nordskog	Medlem	AP/SV/R

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Arild Kvernmo Pedersen	MEDL	AP/SV/R

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Inger Åse L. Evenmo	Arild Kvernmo Pedersen	AP/SV/R

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
------	----------

---

Trond Selseth  
Inger Storstad  
Petter Voll

Kommunalsjef samfunn  
Utvalgssekretær  
Virksomhetsleder landbruk, miljø og arealforvaltning

**SAKLISTE**  
**MØTE I UTVALG FOR PLAN OG SAMFUNN**  
**19. NOVEMBER 2019**

Saksnr	Innhold
PS 7/19	Godkjenning av møteprotokoll
PS 8/19	Referatsak
PS 9/19	Økonomiplan 2020-2023 og Budsjett 2020
PS 10/19	Kommunens trafikksikkerhetsutvalg 2019-2023
PS 11/19	Forslag til nye gatenavn i Verdal
PS 12/19	Klage på avslag på søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - 5038/269/2 Ravlo østre og 5038/120/9 Skjørdalskogen - Ravlo skog AS
PS 13/19	Ny Behandling E6 Kommunedelplan Åsen-Mære gjennom Verdal.
PS 14/19	Søknad om oppføring av glassiglo på Trones
PS 15/19	Andre saker
PS 16/19	Jury til bolystpris

## **PS 7/19 Godkjenning av møteprotokoll**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 -**

#### **BEHANDLING:**

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

*Protokoll fra møte i utvalg for plan og samfunn 22. oktober 2019 godkjennes.*

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Protokoll fra møte i utvalg for plan og samfunn 22. oktober 2019 godkjennes.

## **PS 8/19 Referatsak**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 -**

#### **BEHANDLING:**

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

*Referatene tas til orientering.*

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Referatene tas til orientering.

## **PS 9/19 Økonomiplan 2020-2023 og Budsjett 2020**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 9/2019**

#### **BEHANDLING:**

Økonomisjef Helge Holthe redegjorde.

Lederen fremmet følgende forslag til vedtak:

*Rådmannens forslag til Økonomiplan 2020-2023 og Budsjett 2020 tas til orientering.*

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Rådmannens forslag til Økonomiplan 2020-2023 og Budsjett 2020 tas til orientering.

## **PS 10/19 Kommunens trafikksikkerhetsutvalg 2019-2023**

### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 10/2019**

#### **BEHANDLING:**

SP v/Anne Grete Valbekmo fremmet følgende forslag:

Leder: Siri-Gunn Vinne

Nestleder: Geir Singstad

Medlem: Arvid Wold

Varamedlem: Vidar Nordskog

Ved votering ble forslaget enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Komite plan og samfunn oppnevner følgende medlemmer til kommunens trafikksikkerhetsutvalg for perioden 2019-2023:

Leder: Siri-Gunn Vinne

Nestleder: Geir Singstad

Medlem: Arvid Wold

Varamedlem: Vidar Nordskog

**PS 11/19 Forslag til nye gatenavn i Verdal**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 11/2019**

**BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Med hjemmel i Matrikkellovens kapitel 4 § 21 vedtas gatenavnkomiteens forslag til nye gate-/vegnavn:

- Tord Folesons gate flyttes ihht vedtatt reguleringsplan.
- Ny stikkveg døpes Grims gate.
- Ny veg døpes Kausmobakken
- Sementvarevegen
- Kvellovatnet

**PS 12/19 Klage på avslag på søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - 5038/269/2 Ravlo østre og 5038/120/9 Skjørdalskogen - Ravlo skog AS**

**Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 12/2019**

**BEHANDLING:**

H v/Oddleiv Aksnes fremmet følgende alternative forslag til vedtak:

*Søknad om konsesjon fra Ravlo Skog AS innvilges, under forutsetning av at selskapets hovedaksjonær/er med totalt eierskap over 50 %, og innehar majoriteten med flertall i selskapets styre.*

Votering:

Det ble først votert over de to første avsnitt i rådmannens forslag til vedtak. Enstemmig vedtatt. Så ble det votert alternativt mellom forslaget fra H v/Oddleiv Aksnes og rådmannens forslag, tredje avsnitt. Rådmannens forslag ble vedtatt med 8 stemmer. 1 stemme (H) ble avgitt for H sitt forslag.

**VEDTAK:**

Med hjemmel i forvaltningsloven § 34 oppheves Verdal kommune sitt vedtak av der Ravlo skog A/S fikk avslag på sin søknad om konsesjon på eiendommene gnr. 269 bnr. 2 og gnr. 120 bnr. 9. med følgende begrunnelse: Saken manglet en individuell begrunnelse.

Verdal kommune fatter nytt vedtak i saken med hjemmel i konsesjonsloven, som kan påklages.

Med hjemmel i konsesjonsloven §§ 1 og 9 avslås konsesjonssøknaden fra RAVLO SKOG A/S på eiendommene gnr. 269 bnr. 2 og gnr. 120 bnr. 9 i Verdal med følgende begrunnelse: Verdal kommune ser ikke at denne overdragelsen fra Kirsten Lange til Ravlo Skog A/S er i tråd med konsesjonslovens føringer om vern av landbrukets produksjonsareal for bl.a. å ivareta fremtidige generasjoners behov og landbruksnæringens behov for næringsarealer, ved å etablere en eierform som innebærer at det kan bli eiere av selskapet uten noen tilknytning til verken landbruket eller eiendommen.

*Vedtaket kan påklages i hht forvaltningsloven. Klagen fremsettes til Verdal kommune innen tre uker etter at vedtaket er kjent for partene i saken. Klageinstans er Fylkesmannen i Trøndelag.*

**PS 13/19 Ny Behandling E6 Kommunedelplan Åsen-Mære gjennom Verdal.****Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 13/2019****BEHANDLING:**

Ved votering ble rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

Saken tas til orientering

**PS 14/19 Søknad om oppføring av glassiglo på Trones****Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 14/2019****BEHANDLING:**

H/R/AP fremmet følgende felles alternative forslag til vedtak:

*Søknad om midlertidig plassering av glassiglo i to år innvilges. Tiltaket anses å ikke være til vesentlig hinder og sjenanse for allmennhetens opphold og ferdsel i området. Igloen har et arkitektonisk preg som vil ha liten påvirkning på omgivelsene.*

*Omsøkt tiltak bidrar også til en positiv utvikling av området som et mangfoldig og attraktivt rekreasjons- og friluftsområde for en større bredde av befolkningen. Muligheten for opplevelse med tettstedsnært friluftsliv på en nyskapende og kreativ måte vil i et samfunnsutviklingsperspektiv styrke Verdal kommunes posisjon som en attraktiv og mangfoldig reisedestinasjon.*

*I askeladden er det registrert et kulturminne ca. 20 meter unna omsøkt tiltak.*

*Det skal gjennomføres ny befaring og vurdering sammen med Fylkeskommunen slik at kulturminner blir ivaretatt på en forsvarlig måte.*

Det ble votert alternativt mellom rådmannens forslag til vedtak og forslaget fra H/R/AP. Forslaget fra H/R/AP ble enstemmig vedtatt.

#### **VEDTAK:**

Søknad om midlertidig plassering av glassiglo i to år innvilges. Tiltaket anses å ikke være til vesentlig hinder og sjenanse for allmennhetens opphold og ferdsel i området. Igloen har et arkitektonisk preg som vil ha liten påvirkning på omgivelsene. Omsøkt tiltak bidrar også til en positiv utvikling av området som et mangfoldig og attraktivt rekreasjons- og friluftsområde for en større bredde av befolkningen. Muligheten for opplevelse med tettstedsnært friluftsliv på en nyskapende og kreativ måte vil i et samfunnsutviklingsperspektiv styrke Verdal kommunes posisjon som en attraktiv og mangfoldig reisedestinasjon.

I askeladden er det registrert et kulturminne ca. 20 meter unna omsøkt tiltak. Det skal gjennomføres ny befaring og vurdering sammen med Fylkeskommunen slik at kulturminner blir ivaretatt på en forsvarlig måte.

#### **PS 15/19 Andre saker**

#### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 -**

##### **BEHANDLING:**

Virksomhetsleder landbruk, miljø og arealforvaltning, Petter Voll, orienterte om *Utviklingsprosjekt sentrum Verdal By. Se vedlagte presentasjon.*  
Rådmannen v/Trond Selseth:

##### **Ørin nord og Ørin sør.**

Delte ut sak 120/19 Utvikling Ørin nord – orienteringssak - formannskapetets møte 14.11. d.å. Framdrift Ørin sør. Har startet opp arbeidet med reguleringsplan. Sak om planprogram vil komme i desember-møtet.

##### **Bredbånd og mobildekning.**

Bredbånd: (Tre forskjellige utbyggere.) Pr. i dag 120 husstander påkoblet – ca. 100 venter på påkobling – så gjenstår vel 100 hvor det er gravet og ledninger er lagt. Vel 350 husstander blir påkoblet hvis alle vil.

Mobildekning (Telia): Det som lå i planen er fulgt opp.

Har ikke fått noen bevilgning for 2019.

##### **Boligtomter Lysthaugen.**

Ingen tomtesalg realisert.

##### **Ladestasjoner.**

Første offentlige hurtigladestasjon og semiladestasjon er åpnet på YX-en.

##### **Moeparken.**

Arbeidet starter opp igjen i nærmeste framtid.

#### **PS 16/19 Jury til bolystpris**

#### **Saksprotokoll i Utvalg for plan og samfunn - 19.11.2019 - 16/2019**

##### **BEHANDLING:**

SP v/Terje Aksnes fremmet følgende forslag:

Leder: Anne Grete Valbekmo      vara: Oddleiv Aksnes  
Medlem: Arild K. Pedersen      vara: Jorunn Dahling

Det ble votert samlet over SP v/Terje Aksnes sitt forslag og rådmannens forslag til vedtak.  
Enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

1. Utvalg for plan og samfunn vedtar statuttene for Verdal bolystpris.
2. Følgende utnevnes som medlemmer av juryen:
  - Leder for juryen: Anne Grete Valbekmo. Vara Oddleiv Aksnes  
Medlem: Arild K. Pedersen. Vara: Jorunn Dahling
  - Representant fra Verdal Næringsforum, Inger Dahl Furunes
  - Person med formingskompetanse, Kari Woll.
  - Representant fra Sparebank 1 SMN, Ingunn F. Raaen
  - Fagperson fra Plan, Anders Nordgård-Larsen