



### Tegnforklaring

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BFS Frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BBB Boligblokkbebyggelse (1113)
- BG Garasjeanlegg for boligbebyggelse (1119)
- BE Energianlegg (1510)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BAS Snøopplag (1590)
- BUT Uteoppholdsareal (1600)
- BLK Lekeplass (1610)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SGG Gangveg (2016)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- PP Parkeringsplasser (2082)

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Friskt (140)
- H210 Rød sone iht. T-1442 (210)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler) (370)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak (10)

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Byggegrense (1211)
- Friskitlinje (1222)
- Regulert støyskjerm (1227)

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
 Dato for basiskart: 31.08.2022  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500

**Detaljregulering**  
**Nestvoldjordet II**

Verdal kommune **Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID: 5038\_2022002  
 Forslagsstiller: Stiklestad Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	20.06.2024	Revisjon	BFS1: Påskrift om %-BYA iht. 1. gangs behandling	JL
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ..... til .....				
1. gangs behandling i Utvalg for plan og samfunn		27/2024	18.06.2024	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			08.02.2022	
Oppstartsmøte...			17.01.2022	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: <b>ARCON</b>		TEGNNR.	DATO	SIGN.
		RP-01	03.06.2024	JL
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		BekreftDato	PLANSJEFNAVN	
		Dato	Plansjef	