

Sjekkliste for utleie av samfunnshus eller tilsvarende lokaler

Fester og arrangementer skal gjennomføres på en god og trygg måte slik at alle sitter igjen med en fin opplevelse. Politi, brann og kommune er tilgjengelige og ønsker å gi gode råd for planlegging og gjennomføring.

Samfunnshus og tilsvarende lokaler drives som regel av et styre og på dugnad, og ansvarlige byttes ut med jevne mellomrom. Vi har derfor laget en sjekkliste som kan følge huset, slik at nye ansvarlige lett kan sette seg inn i hva som må være på plass før utleie er ok.

De punktene som kommer nedenfor er plikter – altså de må være oppfylt:

	Meldeplikt eller søknadsplikt – den som skal ha arrangementet må sende inn melding til politiet. Lenke til politiets side for arrangement: https://www.politiet.no/tjenester/arrangementer/#undefined
	Vakthold – Regel 1 pr 10 gjest. Politiet kan bestemme andre vilkår til søkeren.
	Meldeplikt om arrangementet til brannvesenet. Lenke til brannvesenets side for arrangement: https://brannmidt.no/arrangementsoknad/
	Søknad om skjenkebevilling – bevillingsplikt -> i utgangspunktet alltid Lenke til søknadsskjema: https://kommune24-7.no/1721/bruker?retur=%2f1721%2f702435&shortname=702435 Lenke til vilkår: https://verdal.kommune.no/Tjenester-a-a/Naring/Handel-og-service/Informasjon-om-bevillinger/
	Avtale utleier og leietaker?
	Egne regler med krav om meldeplikt til politiet for arrangement alder 18-25 år?

- 1) Vakt skal ikke ha andre oppgaver på arrangementet.
- 2) Vakt må være over 25 år og av begge kjønn. De skal være edrue.
- 3) Vaktleder skal være tilgjengelig for politiet på mobil under hele arrangementet.
- 4) Opplysning av maks antall personer som kan oppholde seg i bygget. (litt forskjellig beregning om det er konsert uten stoler og bord, stolrekker for teater eller tradisjonelt oppsett med bord og stoler for servering)
- 5) Rømningsveier (skal kunne åpnes av alle som oppholder seg i lokalet med ett enkelt håndgrep og det skal ikke lagres i rømningsvei, dette gjelder også bord, stoler, musikkanlegg m.m. Åpning i rømningsvei skal alltid være minst 90. cm.) Ledesystem (virker og er lett synlig). Brannalarm / detektorer fungerer. Slokkemidler er tilgjengelige og virker.
- 6) Instruks for bruk av røykmaskiner, pyroteknisk materialer må være tilgjengelig og gjennomgått.
- 7) Det er forbudt å koble ut brann-detektorer og / eller brannalarmanlegg helt eller delvis.
- 8) I tillegg skal eier sette leietaker inn i branninstruks for vakter og annet personell som gjelder for bygget, denne vil være noe forskjellig fra bygg til bygg med skal i minst inneholde: Gjennomgang av ovennevnte sjekkpunkter og vakters og annet personells instruks ved hendelser (varsle, slokke og bistå ved evakuering)

I tillegg anbefaler vi at det inngås forpliktende avtaler mellom husstyre og leietaker, slik at leietaker kan ansvarliggjøres.

Utleier av forsamlingshus kan bli ansvarliggjort om de leier ut til arrangement eller leietaker som er i strid med lovgiving, f.eks. fester under lockdown, arrangement som krever skjenkebevilling, men leietaker ikke har dette osv.

Lenke til veileder for sikkerhet ved store arrangement:

<https://www.dsb.no/veiledere-handboker-og-informasjonsmateriell/veileder-for-sikkerhet-ved-store-arrangementer/>

<https://nrbr.no/wp-content/uploads/2015/10/Veileder-for-brannsikkerhet-i-scenebygg.pdf>